

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**



PROJEKT BUDOWLANY

**zieleni urządzonej z obiektami zagospodarowania
turystycznego i rekreacyjnego.**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
OPIS TECHNICZNY
ZAŁĄCZNIKI

Adres budowy: Działka nr 395/2, 395/1, Obręb 13
ul. Główna, 97 - 213 Smardzewice

Inwestor : Gmina Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.

AUTORZY OPRACOWANIA		
Lp	branża	projektant
1.	Architektura	 mgr inż. Andrzej Kowalski Uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności architektury
2	Konstrukcje,	 mgr inż. Andrzej Kowalski Uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA ANDRZEJ KOWALSKI UL. GŁÓWNA 3A 97-213 SMARDZEWICE 11.2016
--

PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.



PROJEKT BUDOWLANY

zieleni urządzonej z obiektami zagospodarowania turystycznego i rekreacyjnego.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
OPIS TECHNICZNY
ZAŁACZNIKI

Adres budowy: Działka nr 395/2, 395/1, Obręb 13
ul. Główna, 97 - 213 Smardzewice

Inwestor : Gmina Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.

AUTORZY OPRACOWANIA		
Lp	branża	projektant
1.	Architektura	 mgr inż. architekt Andrzej Kowalski UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 5/R-30/1-01A/0R
2	Konstrukcje,	 mgr inż. architekt Andrzej Kowalski Upoważniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej budowlanej Nr. 5/R-30/1-01A/0R

ZA ZŁOŻENIEM

mgr inż. architekt Anna Kowalska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 5/R-30/1-01A/0R

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCENY ZASADY W ŁODZI
DELEGACJA w Piotrkowie Trybunalskim
97-300 Piotrków Tryb. w. Piłsudskiego
tel. 044 / 847-88-78
REG. 00433702, NIP 725-14-04-997

Załącznik Nr.....

Do pisma/postanowienia

Znak.....

z dnia.....

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA
ANDRZEJ KOWALSKI
UL. GŁÓWNA 3A 97-213 SMARDZEWICE 11.2016

Piotrków Tryb., dn.31.03.2017 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W ŁODZI
DELEGATURA W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
87-040 Piotrków Tryb. ul. Piłsudskiego
tel. 044 647-12-78
REG. 004343702, NIP 725-14-04-997

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4
97-200 Tomaszów Mazowiecki

WUOZ-PT.A.5146.92.2017.AWS

W nawiązaniu do pisma Gminy Tomaszów Mazowiecki z dnia 13.03.2017 r. w sprawie uzgodnienia lokalizacji obiektów zieleni urządzonej z obiektami zagospodarowania turystycznego i rekreacyjnego na działkach oznaczonych w ewidencji gruntu numerami: 371, 372/1, 372/2, 395/2, 395/1 i 394 w Smardzewicach, gm. Tomaszów Maz. zgodnie z załączoną dokumentacją :

1. Projekt budowlany zieleni urządzonej z obiektami zagospodarowania turystycznego i rekreacyjnego, dz. nr 395/2, 395/1 obręb 13 Smardzewice, oprac. Anna Kowalska, 11.2016.
2. Projekt budowlany zieleni urządzonej z obiektami zagospodarowania turystycznego i rekreacyjnego. Projekt instalacji elektrycznej, dz. nr 395/2, 395/1 obręb 13 Smardzewice, oprac. Piotr Zdanowski, 11.2016.
3. Projekt budowlany zieleni urządzonej z obiektami zagospodarowania turystycznego i rekreacyjnego. Przyłącze wodociągowe wraz z instalacją nawadniającą, dz. nr 371, 372/1, 372/2, 395/2, 395/1 i 394 obręb 13 Smardzewice, oprac. Kamil Różycki, 11.2016.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi, Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim uprzejmie informuje, iż nie zgłasza zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego do realizacji planowanego zamierzenia na podstawie przedłożonej dokumentacji.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXVI/179/12 Rady Gminy Tomaszów Maz. z dnia 28 grudnia 2012 r.) teren inwestycji położony jest w strefie ochrony ekspozycji zabytkowego zespołu klasztornego O.O. Franciszkanów pw. Św. Anny w Smardzewicach, w jednostce planistycznej 1ZP – zieleni urządzona oraz 1PG – obszar górniczy, dla której obowiązuje uzgodnienie z właściwym konserwatorem zabytków projektów budowlanych nowych obiektów budowlanych. Realizacja prac zgodnie z przedłożoną dokumentacją jw. nie naruszy chronionych elementów zabytkowego zespołu klasztornego.

W załączeniu:

Komplet dokumentacji jw.

Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
p.o. Kierownika Delegatury

st. specjalista *Wiktoria Długoszewska*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

ZAZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. architekt Anna Kowalska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 5/R-304/G/14/12

Tomaszów Maz., dn.24-03-2017r.

L. dz. 06-KAN-001172-2017

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prez. I. Mościckiego 4
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Dotyczy: lokalizacji zieleni z obiektami zagospodarowania turystycznego i rekreacyjnego przy ul. Wesolej w m. Smardzewicach gm. Tomaszów Mazowiecki.

W odpowiedzi na pismo z dnia 13-03-2017r.(data wpływu do RE 16-03-2017) informujemy, że na działce nr 395/2, 395/1 przy ul. Wesolej w Smardzewicach obecnie jest zlokalizowana linia napowietrzna 0,4 kV, która zostanie skablowana przez U.G. Tomaszów Mazowiecki na podstawie warunków usunięcia kolizji nr 3/06/2017 wydanych przez Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki z dnia 10-02-2017r.

Podczas projektowania obiektu budowlanego zaleca się uwzględnienie wymagań o możliwości lokalizacji obiektu budowlanego w odniesieniu do istniejącej linii napowietrznej 0,4 kV :

1. Polska Norma PN-E-05100-1 z 1998r. „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami gołymi” w rozdział 29 „Skrzyżowania i zbliżenia linii elektroenergetycznych z deszczownicami i opryskiwaczami” dopuszcza zbliżenia do linii napowietrznych o napięciu do 1kV. Zgodnie z ww. normą odległość przewodów linii elektroenergetycznej od opryskiwaczy przy największym zwisie normalnym i bezwietrznej pogodzie powinna spełniać wymagania wg wzoru: $2,5\text{ m} + r$ (r - największy zasięg strugi cieczy określony na podstawie charakterystyki technicznej zraszacza, w metrach);

2. Podczas budowy obiektu zaleca się uwzględnienie wymagań podanych niżej przepisów Ministra Infrastruktury:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz.401 z dnia 19 marca 2003r.) nie dopuszcza sytuowania stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż 3m dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120 poz. 1126), określa szczegółowy zakres robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i

zdrowia ludzi, do których należą roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznej w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 3m dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV.

Zgodnie z obowiązującym Cennikiem Usług Dodatkowych –Pozataryfowych PGE Dystrybucja S.A. za zaopiniowanie projektowanego uzbrojenia innych branż w odniesieniu od istniejących urządzeń elektroenergetycznych jest pobierana opłata w wysokości 126,67 zł.

Sprawę prowadzi Iwona Piotrowska – tel. (44) 7263362.

mgr inż. arch. Anna Kozłowska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 512 500 512 512

Z poważaniem

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORCY PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź-Teren
Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki
Dyrektor Rejonu
Krzysztof Konicki

Adres do korespondencji:

PGE Dystrybucja S.A.

Oddział Łódź-Teren

Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki

97-200 Tomaszów Mazowiecki

ul. M. Skłodowskiej-Curie 51/53

Załączniki:

1. mapy

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie (niniejszej wiadomości lub którymkolwiek z jej załączników) stanowią Tajemnicę przedsiębiorcy PGE Dystrybucja S.A. Jeżeli nie są Państwo upoważnieni do odbioru takich informacji lub otrzymali je przez pomyłkę, prosimy o poinformowanie PGE Dystrybucja S.A. o zaistniałej sytuacji oraz zniszczenie Dokumentu lub jego usunięcie z Państwa nośników/zasobów.

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Projekt zagospodarowania działki	2
Opis do projektu zagospodarowania działki	3
Istniejący stan zagospodarowania działki	3
Projektowane zagospodarowanie działki	4
Projekt zagospodarowania działki	6
Zagospodarowanie działki - siatka wymiarów	7
Projekt - opis techniczny	8
Opis techniczny	9
Uprawnienia i zaświadczenia projektantów	24-28

PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.



PROJEKT BUDOWLANY

zieleni urządzonej z obiektami zagospodarowania
turystycznego i rekreacyjnego.

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Adres budowy: Działka nr 395/2, 395/1, Obręb 13
ul. Główna, 97 - 213 Smardzewice

Inwestor : Gmina Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.

AUTORZY OPRACOWANIA		
Lp	branża	projektant
1	Architektura	
2	Konstrukcje,	

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA
ANDRZEJ KOWALSKI
UL. GŁÓWNA 3A 97-213 SMARDZEWICE 11.2016

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. 1. Dane ogólne .

Inwestor: Gmina Tomaszów Maz. ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4, Tomaszów Maz.
Adres inwestycji: dz. 395/2, 395/1, obręb Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.

1.2. Podstawa opracowania.

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa.
- Umowa i wytyczne otrzymane od Inwestora
- Aktualnie obowiązujące polskie normy i przepisy budowlane
- Uchwała Nr XXVI/179/12 Rady Gminy Tomaszów Maz. z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tomaszów Maz na obszarze części wsi Smardzewice (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 15.02.2013 r. poz. 894).

1.3. Obecny stan zagospodarowania działki.

Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 395/2, 395/1 położone są w Smardzewicach, gm. Tomaszów Maz.

Obsługa komunikacyjna odbywa się istniejącym zjazdem z ulicy Wesołej (drogi gminnej ograniczającej teren inwestycji od północy).

Teren inwestycji porośnięty jest zielenią niską i wysoką. W liniach rozgraniczających teren inwestycji znajdują się lampy oświetleniowe i miejsca parkingowe.

1.4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XXVI/179/12 Rady Gminy Tomaszów Maz. z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tomaszów Maz na obszarze części wsi Smardzewice, Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 15.02.2013 r. poz. 894) działki 395, 395/1 położone w Smardzewicach, gmina Tomaszów Maz. położone są w jednostce 1 ZP - przeznaczenie podstawowe terenu - zieleni urządzona oraz 1 PG - obszar i teren górniczy.

Projektowane przeznaczenie terenu objętego niniejszym opracowaniem jest zgodne z wytycznymi planu. Szczegółowy opis zamierzenia znajduje się w punkcie 1.5. : Projektowane zagospodarowanie terenu inwestycji.

Fragment terenu inwestycji położony jest na obszarze i terenie górniczym. Zakres i rodzaj planowanej inwestycji nie powodują konieczności nałożenia zabezpieczeń, które mają przeciwdziałać ewentualnym skutkom położenia na obszarze i terenie górniczym.

Działka nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej. Przedmiotowy obszar od wschodu sąsiaduje z zespołem klasztornym oo. Franciszkanów, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod numerem 343 decyzją z dnia 21.06.1967 r. oraz kościołem p.w. Św. Anny wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod numerem 461 decyzją z dnia 28.02.1957 r. Teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony ekspozycji zespołu klasztornego wraz z kościołem.

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

112

Przez przedmiotowy obszar - wzdłuż ulicy Wesolej przebiega napowietrzna linia średniego napięcia. Wyznaczona strefa bezpieczeństwa obejmuje pas o szerokości 15 m (7,5 m od osi linii - strefa została wskazana na projekcie zagospodarowania działki). Przedmiotowa linia przewidziana jest do skablowania - osobne opracowanie.

Zestawienie powierzchni w jednostce 1 ZP.

Powierzchnia terenu objętego wnioskiem w jednostce urbanistycznej 1 ZP - 4777,63 m²

Powierzchnia utwardzeń - 861,87 m²

Powierzchnia biologicznie czynna - 3915,76 m²,

co stanowi 81,96 % powierzchni działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

Wody opadowe odprowadzane będą na własny nieutwardzony teren Inwestora.

Przewiduje się roślinność o wysokości do 1 m (zgodnie z opisem w dalszej części opracowania).

Obiekty zagospodarowania turystycznego i rekreacyjnego przewiduje się wykonane z podobnych materiałów, pod względem formy i detalu architektonicznego będą tworzyć jednolitą całość.

1.5. Projektowane zagospodarowanie terenu inwestycji.

Przewiduje się przeznaczenie obszaru objętego wnioskiem jako terenu o charakterze przestrzeni publicznej.

W skład inwestycji wchodzi :

1. Fontanna (obudowa)
2. Stojak na rowery - 2 sztuki.
3. Stolik szachowy.
4. Stolik i 4 krzesła.
5. Ławeczki drewniane z oparciem.
6. Ławeczki drewniane bez oparcia.
7. 2 domki dla owadów.
8. Kosz na śmieci.
9. Lampy oświetleniowe - osobne opracowanie.
10. Ciąg komunikacyjny - płyty chodnikowe 60 cm x 60 cm.
11. Ciąg komunikacyjny - płyty chodnikowe.
12. Ciąg komunikacyjny - kostka betonowa.
13. Geokrata.
14. Rura Arot.

Zieleń urządzona. Przewiduje się zieleń o max wysokości do 1 m.

15. Trawa.

16. Zieleń średnia.

Projektowana lokalizacja elementów zagospodarowania terenu została przedstawiona na projekcie zagospodarowania działki.

Projektowana inwestycja nie należy do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska.

Wody opadowe będą odprowadzane na działkę Inwestora (na teren nieutwardzony).

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

1.6. Podjazdy i podejścia. Niepełnosprawni.

Zaprojektowane ciągi komunikacyjne umożliwiają poruszanie się po nich osobom niepełnosprawnym ruchowo.

1.7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

Planowana inwestycja, poprzez przyjęte rozwiązania, nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska jak i również dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego terenu i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie należy do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska.

Realizacja inwestycji nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń, nie stanowi źródła emisji hałasu. Projektowane użytkowanie obiektu nie powoduje niekorzystnego oddziaływania na powierzchnie w rejonie projektowanej inwestycji. Użytkowanie terenu nie będzie powodować wprowadzania do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń powyżej norm stężeń dopuszczalnych oraz emisji zanieczyszczeń o charakterze odorowym.

Inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla środowiska. Roboty budowlane będą realizowane w sposób nie naruszający interesów osób trzecich oraz z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

[Faint, illegible stamp]

[Handwritten signature]
mgr inż. budownictwa
Andrzej Kowalski
Uprawniony do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń, w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Uor. LOD/0030/POCK/03, Uor. 126/01/WŁ.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tomaszowie Mazowieckim

ul. Św. Anny 41, 87-200 Tomaszów Maz.

WYDZIAŁ GEODEZYJNO-BUDOWLANY
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Nr wniosku: SR 6542/613.2016

link, rachunek, podpis
całkowicie reprezentujący organ

5705915.42

woj. łódzkie
pow. tomaszowski
gm. Tomaszów Maz.

obr. 13 dz. 371, 372/1, 395/1, 395/2

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:1000

Układ współrzędnych płaskich arkuszy 2000 sfera 7

Siećka krzyży 1:2030 w kol. czerwonym

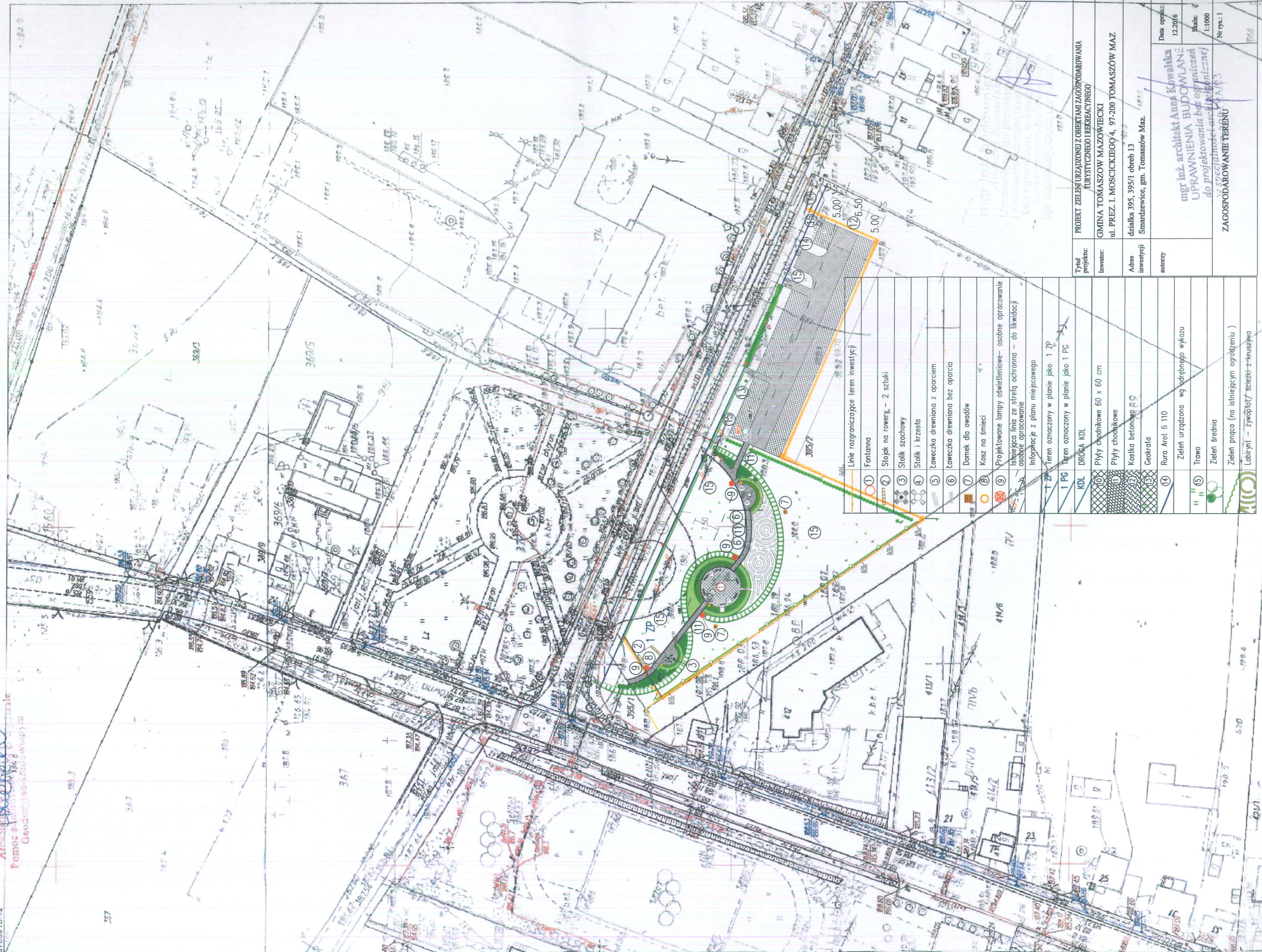
Organ prowadzący zaistnowy
zasady geodezyjne i kartograficzne: STAROSTA TOMASZOWSKI

Nazwa materiału zasadu - mapa zasadnicza

Oznaczenia i nazwa
materiału zasadu

Data wykonania kopii 2016.10.26

7432673.78



1	Linie rozgraniczające teren inwestycji
2	Fontanna
3	Stożek na rowery - 2 sztuki
4	Stożek szachowy
5	Stożek i krzesła
6	Laweczka drewniana z oparciem
7	Laweczka drewniana bez oparcia
8	Domki dla owadów
9	Kosz na śmieci
10	Projektowane lampy oświetleniowe - osobne opracowanie
11	Istniejąca linia ze strefą ochronną - do likwidacji
12	osobne opracowanie
13	Informacje z planu miejscowego
14	teren oznaczony w planie jako 1 ZP
15	teren oznaczony w planie jako 1 PG
16	KOL
17	DRÓG KOL
18	Płyty chodnikowe 60 x 60 cm
19	Płyty chodnikowe
20	Koszałka betonowa 40
21	Geokrata
22	Rura Arot fi 110
23	Zieleni urządzone wg odrębnego wykazu
24	Trawa
25	Zieleni średnia
26	Zieleni pnącza (na istniejącym ogrodzeniu)
27	Labirynt - żywopłot/ ścieżki z kruszywa

Typ projektu:
PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIĘKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO

Inwestor:
GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI

Adres inwestycji:
ul. PREZ. I. MOSCICKIEGO 4, 97-200 TOMASZÓW MAZ

Autoryzacja:
działka 395, 395/1 obręb 13

Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.

mgr inż. architekt Anna Kowalska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektury krajobrazu

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Data oprac.:
12.2016

Skala:
1:1000

Nr rys.: 1

52

Mapa do celów projektowych

1. Opracowana na podstawie istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:1000 arkusze: 123.343.131 i 123.343.132
2. Osnowa układ: "2000"
3. Poziom odniesienia: Kronsztad H-60
4. Granice wkreślono wg ewidencji gruntów
5. Mapa została wykonana bez ustaleń obciążeń ujawnionych w księgach wieczystych
6. Mapa aktualna na dzień: 14-02-2017 r.

mw mw mw mw mw - oznaczenie żywopłotu
Δ - oznaczenie znaku drogowego

Geodeta Uprawniony

Paweł Smyk
Upr. nr 102



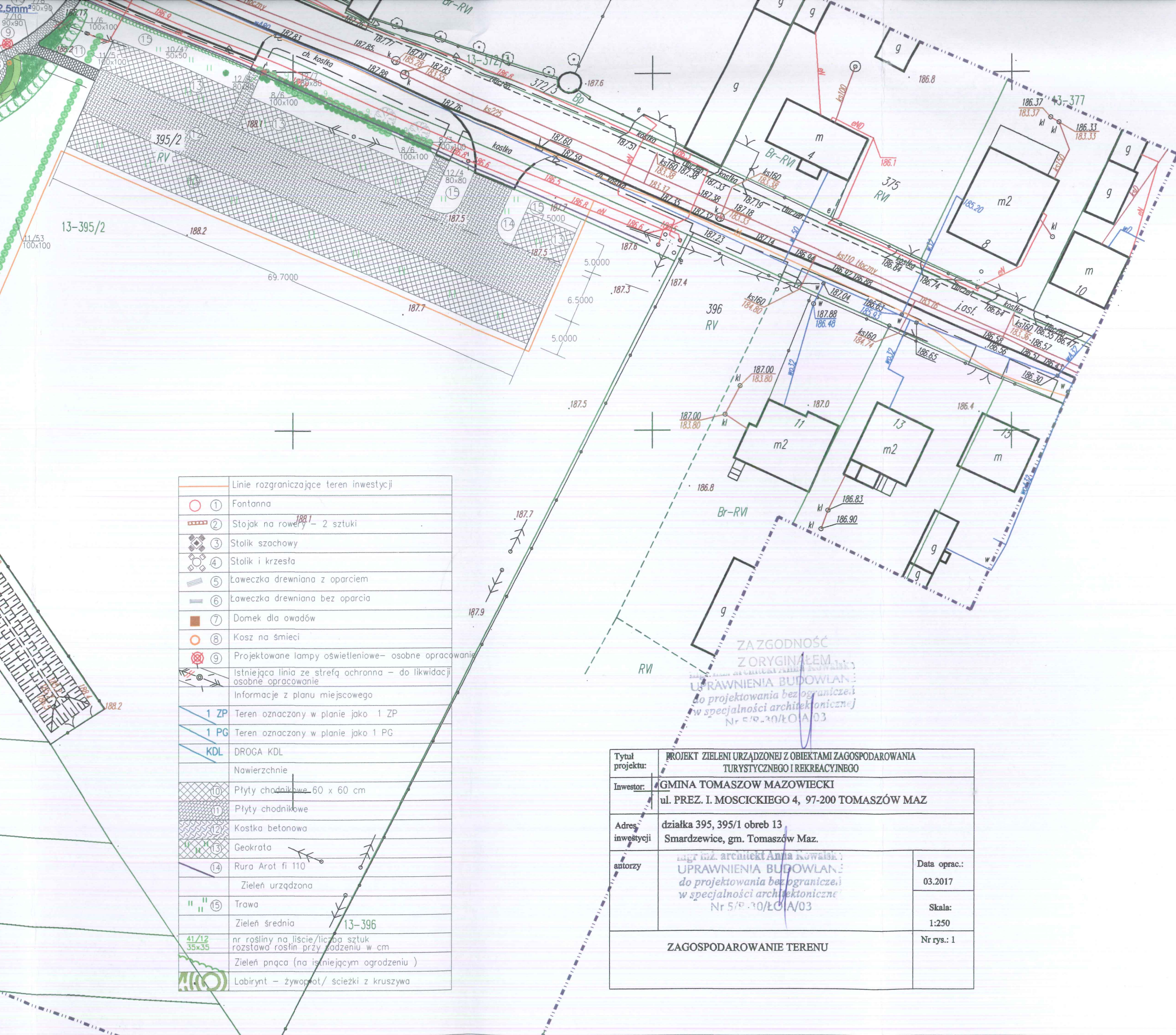
S. JAROSŁA TOMASZOWSKI	
P. 1016.2014.546	
27.03.2017	
Z up. Starosty	

Anna Owczarek
Inspektor
w Wydziale Geodezji i Budowlanym

Nie wyklucza się istnienia w terenie
innych nie wykazanych na niniejszej
mapie urządzeń podziemnych, które
nie były zgłoszone do linearizacji.

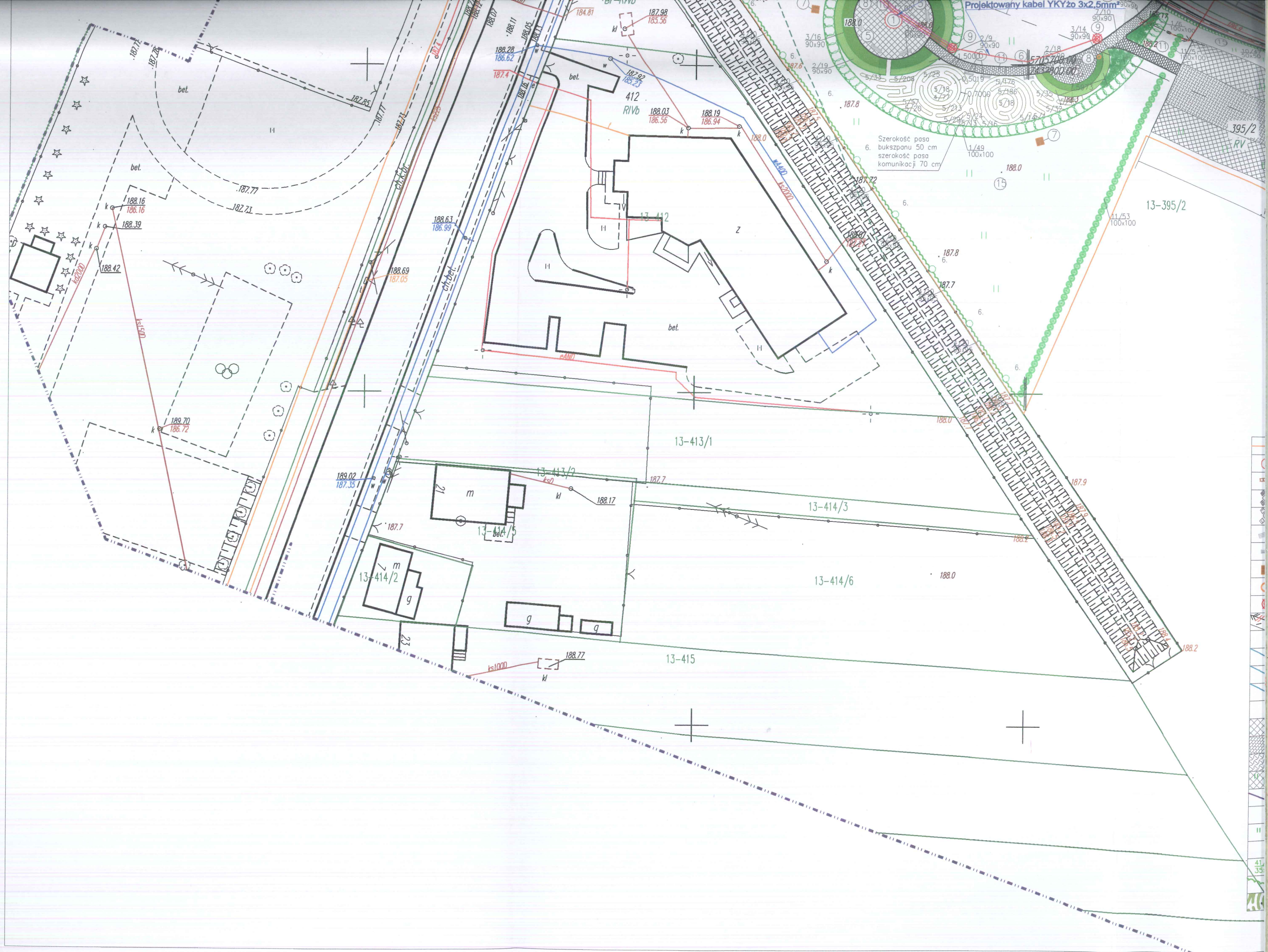
Wykonano na podstawie: 1. Planu sytuacyjnego z dnia 15.05.1976 r. (Planu sytuacyjnego i Kartograficznego, Burzownicze, Aktywne, Biuro Wykonawczych i Administracyjnych z dnia 11.04.1980 r. Dziennik Urzędowy Nr 45, poz. 454).

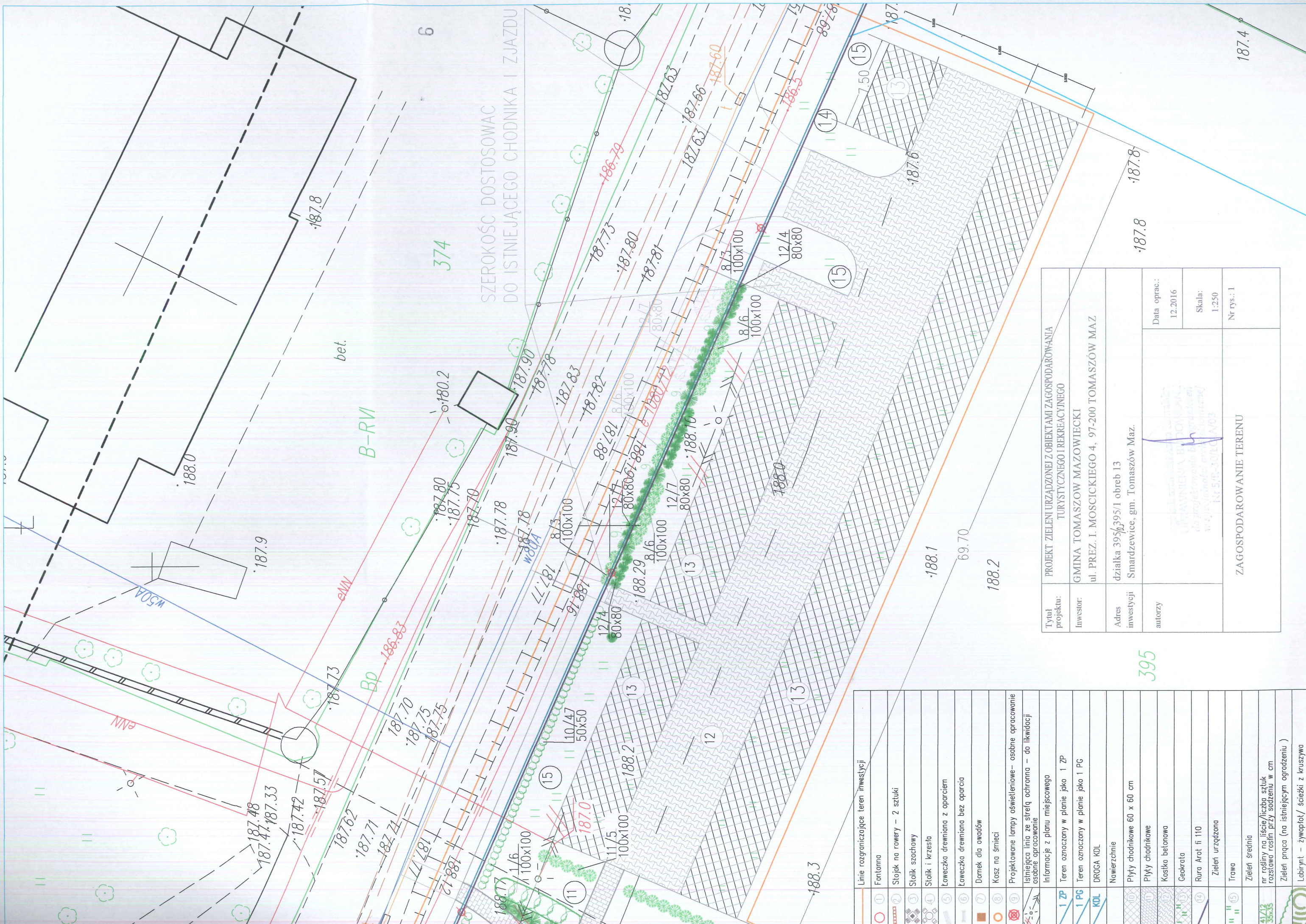




	Linie rozgraniczające teren inwestycji
①	Fontanna
②	Stojak na rowery – 2 sztuki
③	Stolik szachowy
④	Stolik i krzesła
⑤	Ławeczka drewniana z oparciem
⑥	Ławeczka drewniana bez oparcia
⑦	Domek dla owadów
⑧	Kosz na śmieci
⑨	Projektowane lampy oświetleniowe – osobne opracowanie
	Istniejąca linia ze strefą ochronną – do likwidacji
	osobne opracowanie
	Informacje z planu miejscowego
1 ZP	Teren oznaczony w planie jako 1 ZP
1 PG	Teren oznaczony w planie jako 1 PG
KDL	DROGA KDL
	Nawierzchnie
⑩	Płyty chodnikowe 60 x 60 cm
⑪	Płyty chodnikowe
⑫	Kostka betonowa
⑬	Geokrata
⑭	Rura Arot fi 110
	Zieleń urządzona
⑮	Trawa
	Zieleń średnia
41/12 35x35	nr rośliny na liście/liczba sztuk rozstawa roślin przy sadzeniu w cm
	Zieleń pnąca (na istniejącym ogrodzeniu)
	Labirynt – żywopłot/ ścieżki z kruszywa

Tytuł projektu:	PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO	
Inwestor:	GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI ul. PREZ. I. MOSCICKIEGO 4, 97-200 TOMASZÓW MAZ	
Adres inwestycji	działka 395, 395/1 obręb 13 Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.	
autorzy	mgr inż. architekt Anna Kowalska UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 519/2010/ŁOIA/03	Data oprac.: 03.2017 Skala: 1:250 Nr rys.: 1
ZAGOSPODAROWANIE TERENU		

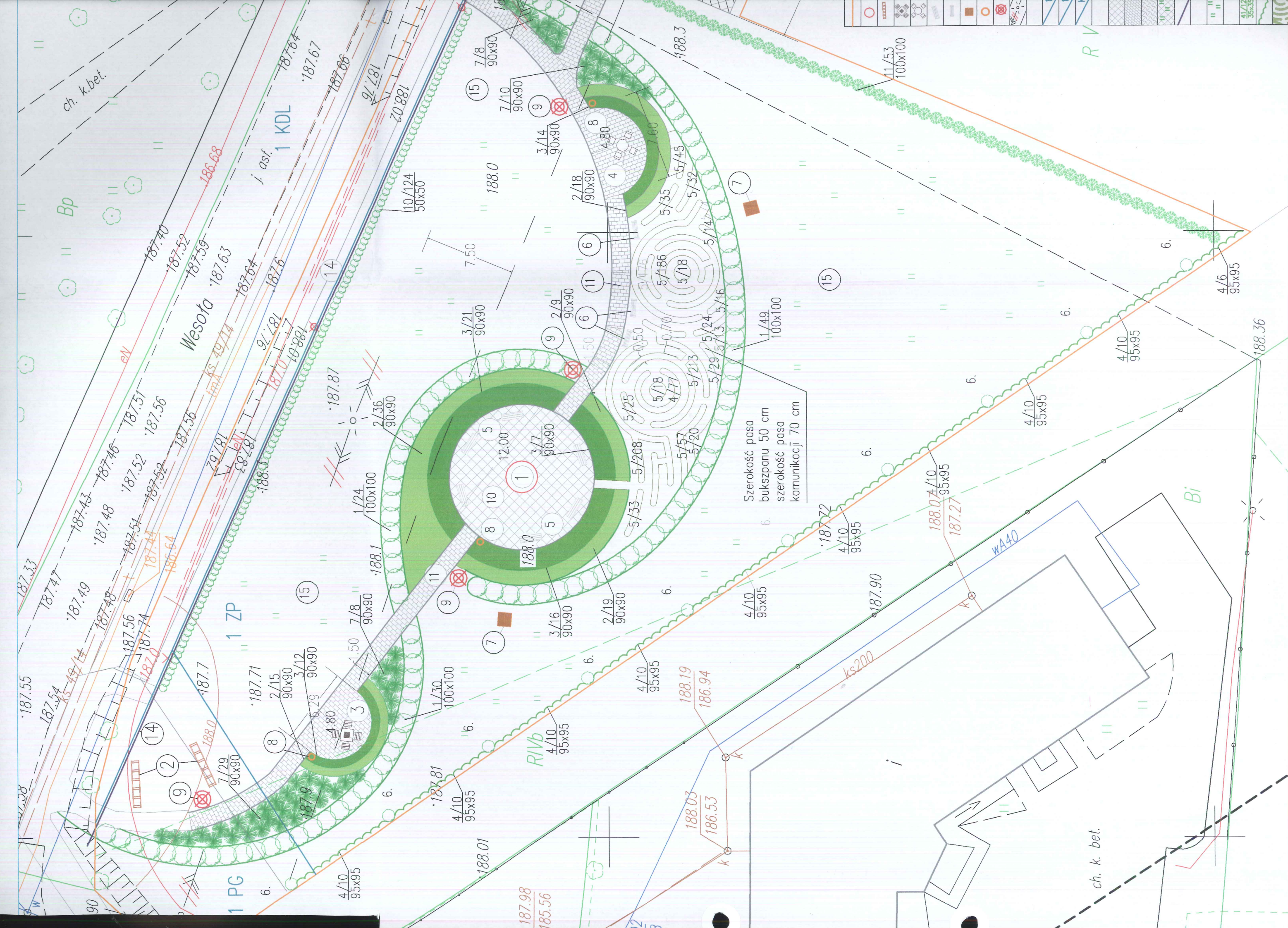




SZEROKOŚĆ DOSTOSOWAC
DO ISTNIEJĄCEGO CHODNIKA I ZJAZDU

Tytuł projektu:	PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO
Inwestor:	GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI ul. PREZ. I. MOSCICKIEGO 4, 97-200 TOMASZÓW MAZ.
Adres inwestycji	działka 395/395/1 obręb 13 Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.
autorzy	
Data oprac.:	12.2016
Skala:	1:250
Nr rys.: 1	
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	

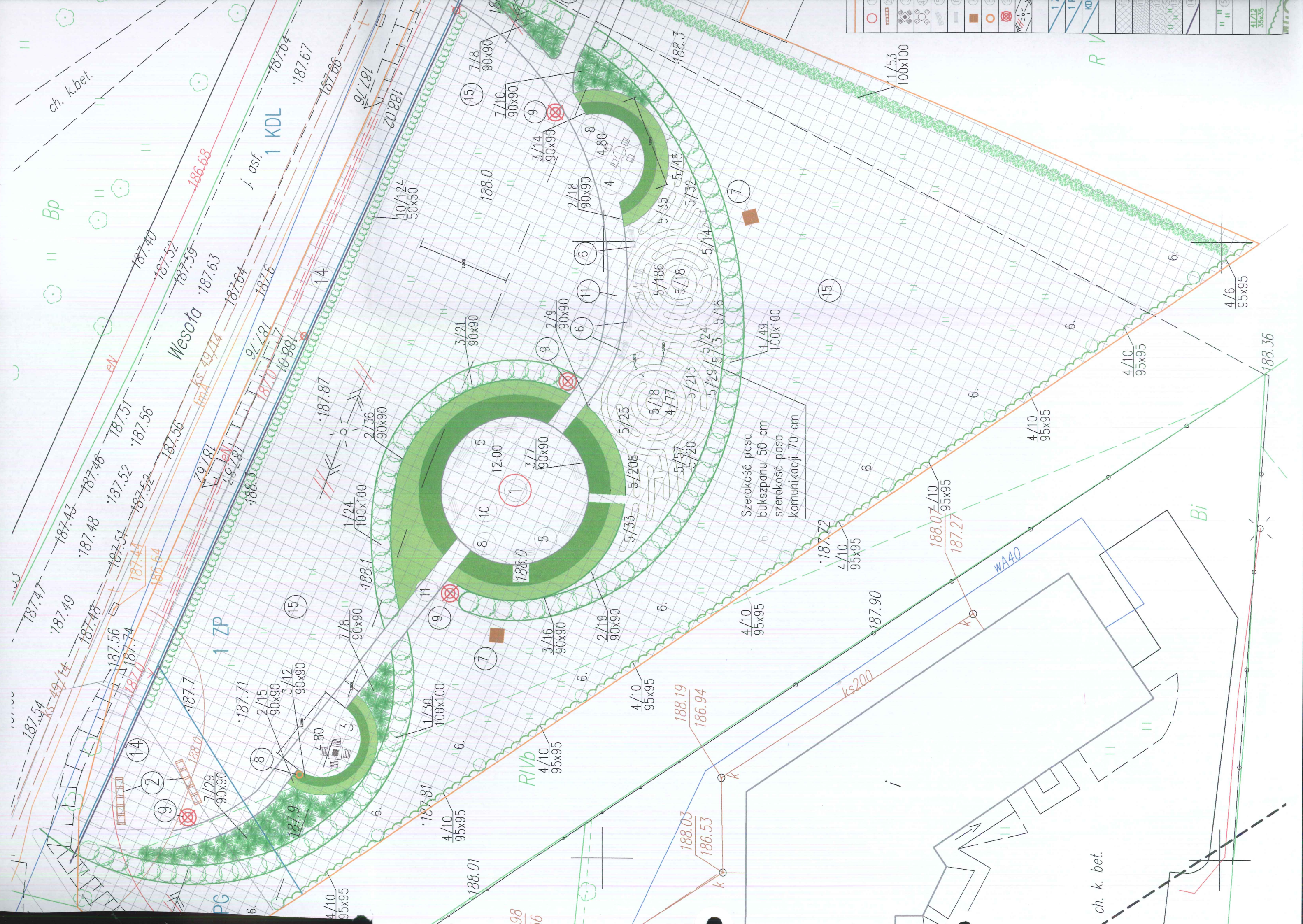
Linie rozgraniczające teren inwestycji	
Fontanna	
Stojak na rowery – 2 sztuki	
Stolik szachowy	
Stolik i krzesła	
Ławeczka drewniana z oparciem	
Ławeczka drewniana bez oparcia	
Domek dla owadów	
Kosz na śmieci	
Projektowane lampy oświetleniowe – osobne opracowanie	
Istniejąca linia ze strefą ochronną – do likwidacji	
osobne opracowanie	
Informacje z planu miejscowego	
Teren oznaczony w planie jako 1 ZP	
Teren oznaczony w planie jako 1 PG	
DROGA KDL	
Nawierzchnie	
Płyty chodnikowe 60 x 60 cm	
Płyty chodnikowe	
Kosinka betonowa	
Geokrata	
Rura Arot fi 110	
Zieleni urządzona	
Trawa	
Zieleni średnia	
nr rośliny na liście/liczba sztuk	
rozstawa roślin przy sadzeniu w cm	
Zieleni pnąca (na istniejącym ogrodzeniu)	
Labirynt – żywopłot/ ścieżki z kruszywa	





395

ZAGOSPODAROWANIE TERENU - siatka 1m





PROJEKT BUDOWLANY

zieleni urządzonej z obiektami zagospodarowania
turystycznego i rekreacyjnego.

OPIS TECHNICZNY

Adres budowy: Działka nr 395/2, 395/1, Obręb 13
ul. Główna, 97 - 213 Smardzewice

Inwestor : Gmina Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.

AUTORZY OPRACOWANIA		
Lp	branża	projektant
1	Architektura	
2	Konstrukcje,	

1. Projektowane zagospodarowanie terenu inwestycji.

Przewiduje się przeznaczenie obszaru objętego wnioskiem jako terenu o charakterze przestrzeni publicznej.

W skład inwestycji wchodzi (numeracja wg projektu zagospodarowania działki) :

1. Fontanna (obudowa , instalacja wodociągowa i elektryczna - osobne opracowanie).
 2. Stojak na rowery - 2 sztuki.
 3. Stolik szachowy.
 4. Stolik i 4 krzesła.
 5. Ławeczki drewniane z oparciem.
 6. Ławeczki drewnianych bez oparcia.
 7. 2 domki dla owadów.
 8. Kosz na śmieci.
 9. Lampy oświetleniowe - osobne opracowanie.
 10. Ciąg komunikacyjny - płyty chodnikowe 60 cm x 60 cm.
 11. Ciągi komunikacyjny - płyty chodnikowe.
 12. Ciąg komunikacyjny - kostka betonowa.
 13. Geokrata.
 14. Rura Arot.
- Zieleń urządzona. Przewiduje się zieleń o max wysokości do 1 m.
15. Trawa.
 16. Zieleń średnia.

1. Fontanna - obudowa.

Instalacja wodociągowa i elektryczna do obsługi fontanny - osobnym opracowaniem.

Przewiduje się realizację pływającej kuli granitowej średnicy 0,9 m z globusem.

Kula wykonana z naturalnego kamienia - kula granit czarny, podstawa granit strzegomski (szary). Granitowe kule osadzone w kamiennym łożysku wypełnionym wodą, dzięki precyzji wykonania (z dokładnością do 0,02 mm) mogą dowolnie się obracać, a do wprowadzenia w ruch kilkunastotonowego obiektu wystarczy nacisk ręki. Obrót następuje również w następstwie wypływającej wody z kamiennego łożyska. Podświetlenie ledowe wnętrza fontanny.

Łączna wysokość fontanny nie przekroczy 1,5 m.



Wygląd fontanny - globus

Zdjęcie pochodzi z strony hpstone.eu/oferta - wskazuje poglądowo wygląd fontanny.

Fontannę podłączyć do instalacji elektrycznej oraz do instalacji wodociągowej.

Należy dostarczyć fontannę w postaci gotowego wyrobu z podstawą wraz z pompami, filtrami, zaworami itd w zakresie niezbędnym do prawidłowego i trwałego użytkowania.

Uwaga ! Zdjęcia i informacje nt produktu pochodzą ze strony hpstone.eu/oferta zostały wykorzystane za zgodą Właściciela. Przedstawiają oczekiwany wygląd i parametry elementu zagospodarowania. Dopuszcza się zamienniki przy zachowaniu niżej wymienionych wymagań jakościowych i gabarytowych. Posadowienie według wskazań producenta fontanny.

PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.

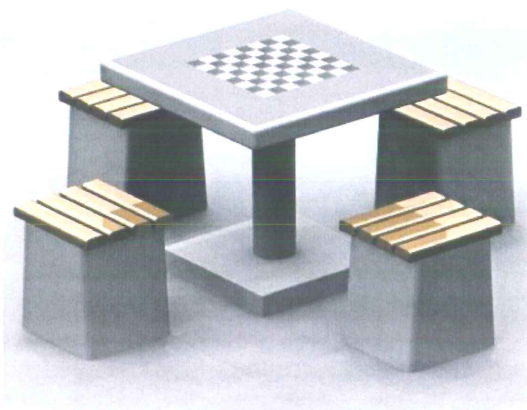
2. Stojak na rowery - 2 sztuki.



Stojak żeliwny, malowany proszkowo, łącznie min. 8 stanowisk. Mocowanie do podłoża - zabetonowanie wg wskazań producenta.

3. Stolik szachowy.

Stolik betonowy, wykonany z wibrowanego betonu, zbrojonego drutem o średnicy 8 mm. Błat stołu o wymiarach 850 x 850 x 80 mm (+15 %) szlifowany i malowany lakierem odpornym na warunki atmosferyczne. Dookoła blatu przymocowana jest listwa aluminiowa o zaokrąglonych krawędziach, uniemożliwiająca przypadkowe skaleczenie się, oraz obicie stołu. Pole do gry wykonane z płyty granitowej, wtopionej w blat stołu. Siedziska wykonane są z tworzywa sztucznego w kolorze brązowym, sztuk 4. Montaż stołu - wkopanie na głębokość 250 mm.



PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.

4. Stolik i 4 krzesła.

Komplet : stół + 4 krzesła, stół nogi stalowe. Deski polerowane i frezowane, wykonane z drewna liściastego pokryte impregnatem do drewna z kolorem.

Krzesła siedzisko na 3 deski.

Głębokość siedziska 37 cm, wysokość 43 cm. Wysokość całkowita stołu 72 cm, krzesła 75 cm. Średnica blatu 106 cm. Tolerancja (+-15 %).

Stolik i krzesła zamocować poprzez zabetonowanie kotew. Głębokość fundamentów min 75cm p.p.t. Fundamenty 40x40x75cm dla każdej nogi.



5. Ławeczki drewniane z oparciem.



Nogi ławki żeliwne, malowane proszkowo na kolor czarny - zabezpieczone przed korozją, warunkami atmosferycznymi. Ławka przymocowana do podłoża. Deski ławki wykonane z drzewa liściastego, deski zabezpieczone przed negatywnym działaniem warunków atmosferycznych, zaimpregnowane środkiem grzybobójczym, lakier w kolorze teak.

Długość ławki - 150 cm, głębokość 44 cm. Deski o długości 150 cm, szerokości 8 cm, grubości 3 cm, wysokość oparcia 73 cm. (tolerancja 15 %).Ławeczki zamocować poprzez zabetonowanie kotew. Głębokość fundamentów min 75cm p.p.t. Fundamenty 40x40x75cm dla każdej nogi.

6. Ławeczki drewniane bez oparcia.



Nogi ławki wykonane są ze stali, odporne na uderzenia. Deski polerowane i frezowane, malowane dwukrotnie impregnatem do drewna z kolorem orzech. Otwory w deskach na śruby. Ławka odporna na warunki atmosferyczne. Wzmocniona płaskownikiem od spodu.

Ławeczki zamocować poprzez zabetonowanie kotew. Głębokość fundamentów min 75cm p.p.t. Fundamenty 40x40x75cm dla każdej nogi.

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

7. 2 Domki dla owadów.

Projektuje się 2 domki (różne) dla owadów, zgodnie z lokalizacją wskazaną na projekcie zagospodarowania działki.

Przewidziane dla owadów zapylających i owadów likwidujących szkodniki roślin, np. murarki ogrodowe (dzikie pszczoły), biedronki, trzmiele, itd.

Minimalne wymiary : głębokość 10 cm, szerokość min. 20 cm, wysokość domku min. 40 cm.

Minimum 3 rodzaje wypełnienia (łodygi, szyszki itd.), wypełnienie tylko z krajowych roślin.

Mocowanie na drewnianym słupku na wysokości 1,5 - 1,8 m od poziomu terenu.



Źródło poglądowych zdjęć : <http://www.ogrodowisko.pl>

8. Kosz na śmieci.



Słupek z rury stalowej z dekoracyjnymi elementami żeliwnymi, pojemnik na śmieci stalowy. Całość ocynkowana i malowana proszkowo. Kolor czarny. Mocowany poprzez zabetonowanie słupka w podłożu.

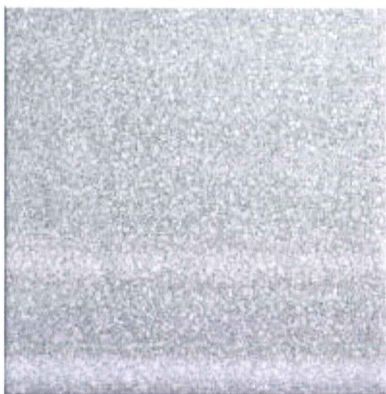
9. Lampy oświetleniowe - osobne opracowanie.

Docelowo należy zamontować lampy oświetleniowe, parkowe. Należy zastosować lampy o wyglądzie jak istniejące. Wysokość lamp 500 cm z tolerancją 15%. Kompletne - wraz z fundamentem prefabrykowanym. Podłączenie zgodnie z projektem elektrycznym.- osobne opracowanie.

Ciągi komunikacyjne :

10. Płyty chodnikowe 60 cm x 60 cm.

Plac przy fontannie. Wykonany z płyt betonowych o wymiarach 60 cm x 60 cm x 6 cm, kolor granit miejski piaskowany. Warstwa górna (licująca) wykonana z betonu architektonicznego, wyprodukowanego na bazie granitu. Warstwa dolna wykonana z betonu o wysokiej szczelności i wytrzymałości. Obrzeża betonowe.



Teren robót wykorytować do głębokości umożliwiającej prawidłowe ułożenie warstw

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

nawierzchni. Należy usunąć grunt w miejscach chodników i placów w zakresie niezbędnym do wykonania prawidłowych warstw. Warstwy nawierzchni:

- Grunt rodzimy
- Warstwa odcinająca z pospółki 10cm
- Podsypka cem - piaskowa 5cm
- płyty betonowe - 6 cm

Nawierzchnie przeznaczone dla ruchu pieszego obramować obrzeżem betonowym 8x30x100cm.

11. Płytki chodnikowe.



- kostka brukowa 12 x 48 cm, nie dopuszcza się składanie modułu z innych wymiarów, kolor jasnoszary - platynowy.

Teren robót wykorytować do głębokości umożliwiającej prawidłowe ułożenie warstw nawierzchni. Grunt po korytowaniu zutylizować. Należy usunąć grunt w miejscach chodników i placów w zakresie niezbędnym do wykonania prawidłowych warstw.

Warstwy nawierzchni chodników:

- Grunt rodzimy
- Warstwa odcinająca z pospółki 10cm
- Podsypka cem - piaskowa 5cm
- płyty betonowe - 6 cm

Nawierzchnie przeznaczone dla ruchu pieszego obramować obrzeżem betonowym 8x30x100 cm.

12. Kostka betonowa - utwardzenie.

Kostka betonowa - kształt i kolor jak przy istniejącym zjeździe.

PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.



Warstwy nawierzchni :

Grunt rodzimy

Warstwa odcinająca z pospółki 10cm

Kruszywo łamane 0/31,5 - 25cm

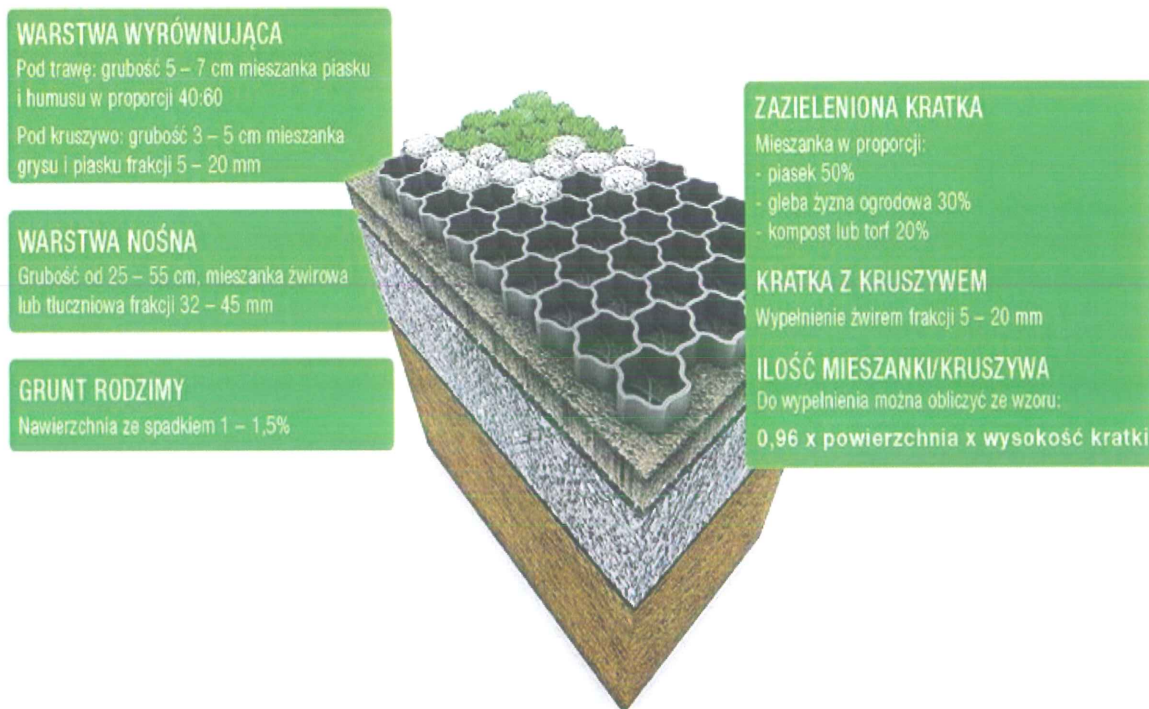
Podsypka cem - piaskowa 5cm $R_m=2,5\text{MPa}$

Kostka brukowa - 8 cm

Nawierzchnie przeznaczone dla ruchu pieszego, oraz wokół terenów zielonych obramowano obrzeżem betonowym 8x30x100 cm.

13. Geokrata.

W miejscu wskazanym na rysunku ułożyć geokratę z polipropylenu pp



MONTAŻ EKOKRATKI etapy:

1. Wytyczyć kształt nawierzchni za pomocą palików i sznurka.
2. Wybrać ziemię na odpowiednią głębokość.
3. Podłoże wyrównać i zagęścić mechanicznie (ubijakiem lub wibratorem powierzchniowym).
4. Wykop wypełnić warstwą nośną odpowiedniej wysokości, a następnie wyrównać i zagęścić. - 35cm
5. Na warstwie nośnej wysypać piasek i równomiernie rozproszyc (grubość ok. 2,5 cm). Przy kratce wypełnionej trawą jako podłoże zalecana jest mieszanka z przesianego kompostu z piaskiem i perlitem (dla lepszego wzrostu trawy).
6. Kratki układać rzędami, łączyć zaczepami za pomocą młotka gumowego.
7. Podłoże lekko wyrównać za pomocą zagęszczarki.
8. Kratki wypełniać mieszanką piasku i humusu

14. Rura Arot.

W miejscu wskazanym na rysunku wkopać rurę osłonową Arot fi 110 dla przewidywanego przełożenia napowietrznej instalacji elektrycznej. Rurę wkopać zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

ZIELEŃ URZĄDZONA.

15. Trawa.

W miejscu wskazanym na mapie projektuje się siew trawy.

Trawę wysiać krzyżowo na przygotowane podłoże gruntowe. Należy dowieźć minimum 15cm gruntu biologicznie nieaktywnego. Grunt przygotować pod siew przy pomocy brony aktywnej. Zastosować mieszankę traw dla trawników uniwersalnych. W jej składzie powinien znaleźć się rajgras angielski (minimum dwie odmiany) oraz kostrzewa czerwona (minimum dwie odmiany).

Zieleń średnia.

Zgodnie z projektem zagospodarowania działki projektuje się rośliny :

Lp.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Ilość sztuk	pojemniki
1.	Berberys gruczołkowaty	<i>Berberis verruculosa</i>	109	C1,5
2.	Berberys Thunberga 'Atropurpurea'	<i>Berberis thunbergii</i>	97	C1,5
3.	Berberys Thunberga 'Maria'	<i>Berberis thunbergii</i>	70	C1,5
4.	Bluszcz pospolity	<i>Hedera helix</i>	96	P9
5.	Bukszpan wieczniezielony	<i>Buxus sempervirens</i>	1243	sadzonki kopane (maj) lub pojemniki
6.	Glicynia chińska 'Ludwik Lawin'	<i>Wisteria sinensis</i>	10	C1,5
7.	Jałowiec płozący 'Blue Chip'	<i>Juniperus horizontalis</i>	55	P11
8.	Krzewuszką cudowna 'Nana Purpurea'	<i>Weigela florida</i>	24	C1,5
9.	Modrzew europejski 'Repens'	<i>Larix decidua</i>	4	C2
10.	Tawuła japońska 'Goldmound'	<i>Spirea japonica</i>	171	P11
11.	Żywotnik wschodni 'Sieboldii'	<i>Thuja orientalis</i>	58	C1,5
12.	Żywotnik zachodni 'Golden Globe'	<i>Thuja occidentalis</i>	29	C1,5

1. Berberys gruczołkowaty (brodawkowaty)- zimozielony, wolnorosnący krzew o ostrych cierniach. Liście skórzaste, błyszczące, ciemnozielone. Kwiaty żółcistożółte, pojedyncze, V-VI. Może rosnąć w słońcu i w cieniu. Toleruje wszystkie normalne uprawne gleby. Znosi niskie temperatury, lecz wymaga zacienionych zimą stanowisk. Jedna z odporniejszych roślin zachowujących liście zimą, polecana do ogrodów przydomowych. Wysokość 1 m.

2. Berberys Thunberga 'Atropurpurea'- Jedna z najczęściej sadzonych odmian gatunku *Berberis Thunberga*, krzewu z rodziny berberysowatych (*Berberidacea* Juss.). W Polsce uprawiany jako roślina ozdobna w wielu odmianach - efektowny przez całe lato i jesień. Silnie rozgałęziający się, ciernisty i gęsty krzew. Liście w okresie wegetacji purpurowe, w jesieni jaskrawokarminowe. Opadają na zimę. Kwiaty brązowożółte pojedynczo (lub po kilka) zwisające z poziomo ustawionych gałązek, przyjemnie pachnące. Jest owadopylny, ale może być też samopylny. Okres kwitnienia V – VI / w okresie kwitnienia roślina jest najładniejsza. Owoc elipsoidalne, szkarłatne, zwisające na krótkich szypułkach, przez całą zimę utrzymujące się na gałązkach. Ma

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

małe wymagania glebowe. Stosunkowo odporny na mrozy. Rośnie wolniej od innych odmian i wymaga słonecznego stanowiska. W miejscach cienistych jej liście będą mniej ozdobne – bardziej zielone. Polecany do parków i ogrodów. Niezastąpiony krzew na niskie niecięte żywopłoty.

3. Berberys Thunberga 'Maria'- Kolczasty krzew, o wyprostowanych pędach. Liście duże, złotożółte z karminowym obrzeżeniem. Duże, czerwone i dekoracyjne owoce cieszą jesienią oraz liście które przebarwiają się na pomarańczowoczerwono. Potrzebuje stanowiska słonecznego, aby się całkowicie wybarwić. Polecany do sadzenia w grupach i pojedynczo, na żywopłoty i do pojemników. Dobrze znosi cięcie i formowanie.

4. Bluszcz pospolity- Zimozielone pnącze. Osiąga 20-30 m (0,5-1 m rocznie). Wspina się przy pomocy korzeni przybyszowych. Liście skórzaste, ciemnozielone, zimozielone. Nie lubi gleb suchych i kwaśnych. Najlepiej rośnie na zasadowej żyznej glebie, w cieniu lub półcieniu. Cięty łatwo się rozkrzewia. Odporny na zanieczyszczenia środowiska. Wiązać do istniejącego ogrodzenia.

5. Bukszpan zwyczajny (wieczniezielony)- roślina łatwa w pielęgnacji, zimozielona, odporna na mroź jednakże zapewnić jej trzeba miejsce osłonięte, rośnie zarówno w miejscach słonecznych jak i zacienionych. Bukszpan ma skromne wymagania co do gleby, wystarczy, że nie będzie nazbyt sucha czy podmokła oraz silnie kwaśna. Sadzimy w maju lub sierpniu, 8 rośliny na metr w dolki o 1/3 większe niż ma bryła korzeniowa. Dolki możemy zaprawić kompostem. Miejsce po posadzeniu dobrze ugniatamy i podlewamy. By roślina dobrze rosła co najmniej raz do roku nawozimy, ostrożnie z azotem. Bukszpan doskonale poddaje się formowaniu. Tniemy dwa razy do roku przyrosty tegoroczne, skracając je do 1/4 długości. Ostatnie cięcie wykonujemy najdalej we wrześniu. Gdy roślina ma wysokość i kształt jaki był przez nas zamierzony można ciąć całe przyrosty i utrzymać jej na stałym poziomie.



Ścieżki z kruszywa wysypać kruszywem granitowym lub bazaltowym gładko - krawędziowym. Grubość warstwy min 10cm, frakcja 10-30mm. Kruszywo ułożyć na geotkaninie separacyjnej. Pod geotkaniną ułożyć min 10 cm pospółki (grubość po zagęszczeniu).

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

6. Glicynia chińska 'Ludwik Lawin'-Kwiaty różowe, w długich groniastych kwiatostanach (długości 35cm), w maju, w sierpniu pojedyncze. Rozpoczyna kwitnienie w 3-4 roku. Ma pędy lewoskrętne. Liście pierzastozłożone, zielone, żółte jesienią. Najlepiej rośnie i kwitnie na stanowiskach osłoniętych, ciepłych i słonecznych, glebie umiarkowanie żyznej i średnio wilgotnej. W ostre zimy może przemarzać. Sadzić przy mocnych podporach.

Cięcie: Cięcie glicynii przyspieszy jej kwitnienie oraz ograniczy jej wzrost. Przez pierwsze 2-3 lata po posadzeniu, pozwalamy glicynii swobodnie rosnąć, aby się wzmocniła. Następnie tnijemy ją silnie, aby wymusić zawiązanie paków kwiatowych. Paki zawiązywane są wczesną jesienią, dlatego podstawowe ciecie wykonuje się latem (koniec lipca) przycinając większość nowych pędów nad 4 liściem, a pozostawiając nieprzycięte tylko pędy, które są potrzebne do ukierunkowania wzrostu rośliny. Wczesną wiosną możemy ciecie poprawić, wycinając pędy bardzo cienkie, a na bocznych pędach pozostawić tylko 2-3 paki. Miejsca cietia powinny być zamalowane pastą do zabezpieczania ciętych drzew. Przyspiesza kwitnienie też ciecie korzeni, które może wywołać kwitnienie w następnym roku. Korzenie tnijemy wiosną (marzec), wbijając szpadel możliwie głęboko dokoła roślin w odległości 1-2 m od nich.

Wymagania: Najlepiej rośnie i kwitnie na stanowiskach osłoniętych, ciepłych i słonecznych, glebie umiarkowanie żyznej i średnio wilgotnej.

Przy istniejącym ogrodzeniu.

7. Jałowiec płożący 'Blue Chip'- Krzew płożący, gęsty, o srebrzysto-niebieskich (zimną z fioletowym odcieniem), wiotkich gałązkach uniesionych ku górze. Osiąga ok. 20 cm wys. i 1,5 m szer. Dobrze rośnie na stanowiskach słonecznych. Bardzo dobra roślina okrywowa.

8. Krzewuszką cudowną 'Nana Purpurea'- jest krzewem dorastającym do 1 m wysokości. Liście odmiany 'Nana Purpurea' mają brązowo-czerwoną barwę. Roślina kwitnie obficie na przełomie czerwca i lipca. Później kwiaty pojawiają się okresowo, już mniej licznie, do końca lata. Kwiaty ciemnoróżowe, dzwonkowate, jaśniejsze w środku, z żółtą plamką. Krzewuszką nie jest kłopotliwa w uprawie. Wymaga jedynie gleby dostatecznie wilgotnej i słonecznego miejsca – w pełnym słońcu liście mają najintensywniejsze wybarwienie. Po przekwitnięciu można pędy przyciąć, ponieważ krzewuszką kwitnie na pędach jednorocznych. Zalecane jest także silne skracanie lub wycinanie pędów starych i słabo kwitnących. Młode rośliny przemarzają w wyjątkowo mroźne zimy. Krzewuszką nadaje się do sadzenia pojedynczo i w grupach, w kontrastowych zestawieniach kolorystycznych. Nadaje się także na żywopłoty.

9. Modrzew europejski 'Repens'- Obejmuje rośliny o płożących się po ziemi pędach, zwykle produkowane w formie piennego drzewka, o wszystkich pędach zwisających. Wysokość drzewka zależy od wysokości szczepienia. Najczęściej współcześnie pod tą nazwą spotykamy odmianę odróżniającą się od innych podobnych, mocniejszymi, szeroko rozpostartymi pędami głównymi, z delikatniejszymi warkoczami pędów drugiego rzędu. Często przybiera formę podwójnego lub zwielokrotnionego kopca. Nie wytwarza pędu przewodniego. Pędy jasnobrązowe, dość cienkie, wiotkie. Pączki obficie pokryte żywicą. Igły sezonowe, zielone, wcześniej pojawiające się wiosną. Przed opadnięciem przebarwiają się na intensywny żółty kolor. Najlepiej rośnie w pełnym słońcu, na zasobnej, umiarkowanie wilgotnej glebie. Wysokość zaszczepionego drzewka możemy zmienić przez podwiązywanie wybranego pędu do palika.

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

10. Tawuła japońska 'Goldmound'- Gęsty krzew do 50 cm wys. i ok. 60 cm szer. Kwiaty purpurowo-różowe, kwitnie od czerwca do sierpnia. Bardzo dekoracyjne jasnożółte liście (szczególnie wiosną), powoli zieleniejące. Lubi stanowiska słoneczne lub półcieniste, gleby żyzne, dostatecznie wilgotne. Bardzo cenna odmiana na rabaty, często stosowana jako roślina okrywowa.

11. Żywotnik wschodni 'Sieboldii'- Karłowa odmiana o jajowatym pokroju, osiągająca w wieku 10 lat do 1 m wys. Pędy ustawione pionowo i regularnie. Zabarwienie wiosenne złocistożółte, potem stopniowo zieleniejące. Wymagania glebowe i wilgotnościowe przeciętne. Stanowisko osłonięte. Polecana do małych ogrodów i na cmentarze.

12. Żywotnik zachodni 'Golden Globe' -roślina dorasta do 0,8m wysokości, sadzona na glebach żyznych i wilgotnych rośnie średnio 8cm rocznie, sadzimy w 70-sięcio centymetrowych odstępach, dobrze znosi cięcie choć sama tworzy zwarty kulisty kształt. Wymaga nawożenia nawozem do iglaków od wiosny do sierpnia.

Kora kamienna w pasie projektowanej zieleni średniej.

W miejscach zieleni urządzonej przewiduje się warstwę kory kamiennej.

Warstwy kory kamiennej:

Grunt rodzimy

Geowłóknina (agrowłóknina)

Warstwa kory kamiennej gr 6 cm.

Fracja 10-30 mm. Kruszywo ułożyć na geotkaninie separacyjnej. Pod geotkaniną ułożyć min 10 cm pospółki (grubość po zagęszczeniu).

Zieleń wykonać zgodnie z rysunkiem.

Zakres robót:

- usunięcie i karczowanie krzewów
- wykonanie trawników,
- sadzenie krzewów liściastych i iglastych
- ułożenie kory kamiennej

Istniejące nawierzchnie nieroślinne należy usunąć.

Istniejące trawniki zaorać pługiem, zniwelować i uzupełnić humus w zakresie umożliwiającym prawidłową vegetację roślinną min. 10 cm humusu pod trawnikami.

Należy przewidzieć zakup humusu (ziemi urodzajnej) do zaprawy dołów i rozesłania w miejscu sadzenia krzewów i pnączy oraz zakładania trawników.

Teren musi być odchwaszczony.

Wykonać krzyżowy wysiew trawników wraz z pielęgnacją, nawożeniem, koszeniem oraz wszelkimi innymi niezbędnymi zabiegami gwarantującymi prawidłową vegetację.

Wymagania dotyczące sadzenia drzew i krzewów są następujące:

- przewiduje się sadzenie form piennych i krzewów, form naturalnych, krzewinek oraz pnączy produkowanych w kontenerach lub z bryłą korzeniową.
- miejsce sadzenia powinno być wyznaczone w terenie zgodnie z Dokumentacją Projektową,

**PROJEKT ZIELENI URZĄDZONEJ Z OBIEKTAMI ZAGOSPODAROWANIA
TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO,
SMARDZEWICE, GM. TOMASZÓW MAZ.**

- rośliny winny być sadzone na głębokości na jakiej rosły w szkółce -jednak nie głębiej niż 5 cm w stosunku do poziomu gruntu. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny,
- korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
- przy sadzeniu formy piennej należy przed sadzeniem wbić w dno dołu 3 drewniane paliki,
- korzenie roślin zasypywać ziemią a następnie prawidłowo ubić, uformować miskę i podlać,
- po posadzeniu należy usunąć uszkodzone, nadłamane gałęzie,
- krzewy iglaste należy sadzić w doły o średnicy i głębokości od 0,5 m – 1,2 m,
- krzewy liściaste oraz pnącza należy sadzić w doły o średnicy i głębokości min. 0,3 m - niezależnie od gatunku,
- powierzchnię gruntu pod krzewami należy pokryć warstwą kory kamiennej grubości 6 cm.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać wymaganiom odnośnych norm. Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami pod kierownictwem osoby legitymującej się właściwymi uprawnieniami budowlanymi.

[Faint, illegible text, likely a stamp or signature]

[Faint, illegible text, likely a stamp or signature]



IZBA ARCHITEKTÓW
RAJONOWA DLA ŁÓDZI

ŁÓDZKA OKRĘGOWA RADA

L dz OKK/16/03w

Łódź, dnia 30.12.2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt

Anna Magdalena Kowalska

ur. dnia 29.05.1973 r. w Rawie Maz.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne, praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 5/R-30/LOIA/03 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Przewodniczący OKK mgr inż. arch. Andrzej Piech

2. Sekretarz OKK mgr inż. arch. Małgorzata Jander

3. Członkowie OKK

dr inż. arch. Elżbieta Muszyńska

mgr inż. arch. Paweł Czajka

mgr inż. arch. Grzegorz Krysztofiński

mgr Krystyna Biernacka-Puzder

mgr inż. arch. Wiesław Zagdan

mgr inż. Wacław Sawicki

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Anna Kowalska

zam. 97-200 Tomaszów Maz., ul. Makowskich 6 m.32

2. Minister Infrastruktury

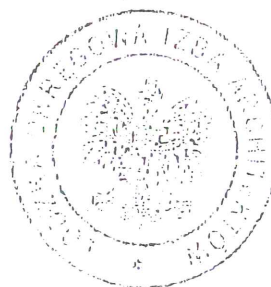
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna

ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa

4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa

5. a/a



Łódzka Okręgowa Izba Architektów - Rada Okręgowa
90-418 Łódź, Al. Kościuszki 35 Tel. (48 42) 632 17 37 Fax (48 42) 633 97 66
www.lodzka.iarp.pl e-mail: lodzka@izbaarchitektow.pl room1@poczta.onet.pl
NIP 725-18 33-161 REGON 017466395 00153 Konto bankowe: PKO BP SA 10/Łódź Nr 7910203352 125 925 344



IZBA ARCHITEKTÓW
[RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ]

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Magdalena Kowalska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/R-30/ŁOIA/03**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0452**.

Członek czynny od: 11-02-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-12-2015 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Buczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0452-2554-2F7A-6554-281A

Łódź, dnia 23 października 2003 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt .KK/D/7131/50/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm*) i art. 12 ust. 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.*).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu **Andrzejowi Kowalskiemu**

magistrowi inżynierowi
kierunek budownictwo
urodzonemu dnia 14 stycznia 1973 r. w Opocznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0050/POOK/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 30 lipca 2003 r., że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 18/03 z dnia 22 października 2003 r. stwierdziła, że Pan Andrzej Kowalski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



[Signature]

Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

[Signature]
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki

[Signature]
Z-ca Przewodniczącego
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Pan Andrzej Kowalski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego
- 3) projektowania w specjalnościach drogowej i mostowej w ograniczonym zakresie zgodnie z § 5 ust. 3d rozporządzenia MGPIB.



Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki

Z-ca Przewodniczącego
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Kowalski
ul. O. i A. Makowskich 6 m. 32
97-200 Tomaszów Mazowiecki;
2. Okręgowa Rada Izby ŁOIB;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

Łódzkie Okręgowe Izby Inżynierów Budownictwa

ul. Główna 3 A, 97-213 Smardzewice

tel. 22 631 41 55

fax 22 631 41 54

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-73U-VTE-KAP *

Pan Andrzej Marek KOWALSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3766/03

adres zamieszkania ul. Główna 3 A, 97-213 Smardzewice

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-18 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na: www.izbybudownictwa.lodz.pl