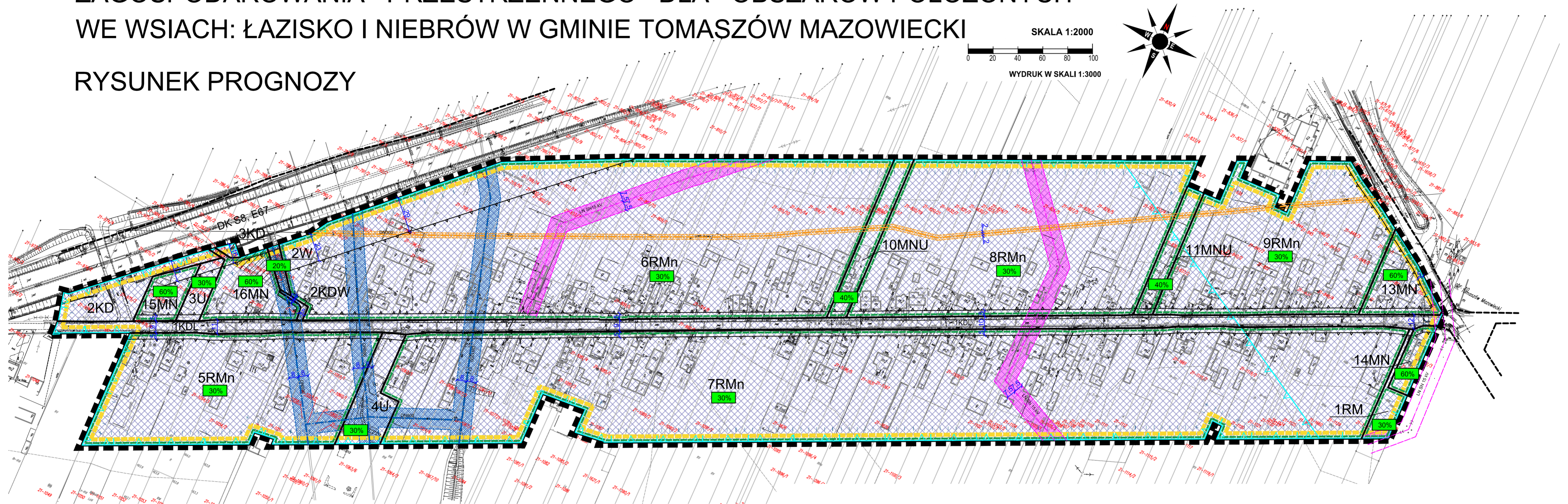


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH WE WSIACH: ŁAZISKO I NIEBRÓW W GMINIE TOMASZÓW MAZOWIECKI

RYSUNEK PROGNOZY

SKALA 1:2000
WYDRUK W SKALI 1:3000



LEGENDA

OZNACZENIA PROGNOZY

- TERENY CHRONIONE AKUSTYCZNIE
- ZAKAZ LOKALIZACJI INSTALACJI DO WYTWARZANIA BIOGAZU ORAZ INNYCH INSTALACJI MAJĄCYCH NA CELU POZYSKIWANIE ENERGII Z ODPADÓW - cały obszar planu
- ZAKAZ LOKALIZACJI WSZELKICH POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH SKŁADOWISK ODPADÓW - cały obszar planu
- ZAKAZ LOKALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZAWSZE ZNACZĄCO LUB POTENCJALNIE ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO - cały obszar planu - nie dotyczy inwestycji celu publicznego z zakresu dróg i infrastruktury technicznej
- ZASIĘG OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZWIĄZANYCH Z PRZEBIEGIEM ISTNIEJĄCYCH NAPIĘTRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH -zakaz lokalizacji pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, -zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w odległościach od linii mniejszych niż określają to normy i przepisy odrębne,
- ZASIĘG OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZWIĄZANYCH Z PRZEBIEGIEM MAGISTRALI WODOCIĄGOWYCH
- ZASIĘG OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZWIĄZANYCH Z PRZEBIEGIEM GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ W POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- ZASIĘG OBSZARU NAJWYŻSZEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH (ONO)
- ZASIĘG OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH (OWO)

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- DZIAŁKI, KTÓRE BEZ POŁĄCZENIA Z DZIAŁKAMI SĄSIEDNIMI NIE MOGĄ STANOWIĆ DZIAŁEK BUDOWLANYCH
- WYMIARY PODANE W METRACH

PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU:

- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RMn** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH OGRODNICZYCH I HODOWLANÝCH Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM** TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, OGRODNICZYCH I HODOWLANÝCH
- MNU** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- W** TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STUDNIE
- KDL** TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDW** TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ, GMINNEJ
- KD** TEREN KOMUNIKACJI ZWIĄZANY Z TRASĄ S-8

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- ZASIĘG OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZWIĄZANYCH Z PRZEBIEGIEM ISTNIEJĄCYCH NAPIĘTRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- ZASIĘG OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZWIĄZANYCH Z PRZEBIEGIEM MAGISTRALI WODOCIĄGOWYCH
- ZASIĘG OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZWIĄZANYCH Z PRZEBIEGIEM GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ZASIĘG OBSZARU NAJWYŻSZEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH (ONO)
- ZASIĘG OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH (OWO)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICE WŁASNOŚCI
- NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI
- PRZEBIEG ISTNIEJĄCYCH NAPIĘTRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 kV WRAZ Z ZASIĘGIEM STREFY OCHRONNEJ
- PRZEBIEG MAGISTRALI WODOCIĄGOWEJ DN800 WRAZ Z ZASIĘGIEM STREFY OCHRONNEJ
- NIECZYNNY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA GRANICAMI OPRACOWANIA

PRACOWNIA TEREN
EWA KRAKOWSKA UPUR.URB.NR 1099/90
90-448 ŁÓDŹ
UL. ŻWIRKI 1C LOK. 3

LICENCJA MAPY NR GGN.6642.3.817.2020_1016_P
WYDANA PRZEZ STAROSTĘ TOMASZOWSKIEGO

CZERWIEC 2020