

DECYZJA Nr 101 /2020

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7.07.1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.07.2020 r. (data wpływu 13.07.2020 r.)

udziela się dla

*Gminie Tomaszów Mazowiecki
ul. Prez. I. Mościckiego 4
97-200 Tomaszów Maz.*



pozwolenia na użytkowanie

wybudowanego budynku Domu Ludowego z instalacjami i urządzeniami budowlanymi, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 382, położonej w miejscowości Wiaderno 87, gm. Tomaszów Maz.

pod warunkiem: wykonania robót związanych z zagospodarowaniem terenu tj. wykonanie terenu utwardzonego wraz z miejscami postojowymi, wykonanie terenów zielonych /biologicznie czynny/, przebudowanie zjazdu publicznego w terminie do 30.06.2021r.

Parametry techniczne obiektu: - dom ludowy

Kategoria obiektu budowlanego - IX

- powierzchnia zabudowy – 383,85 m²
- powierzchnia użytkowa – 326,82 m²
- kubatura – 2260,00 m³

Zgodnie z treścią art. 59 ust 4a – inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ o zakończeniu robót budowlanych prowadzonych po przystąpieniu do użytkowania obiektu budowlanego, na podstawie pozwolenia na użytkowanie.

Uzasadnienie

W dniu 13.07.2020r. wpłynął do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Tomaszowie Mazowieckim wniosek o wydanie pozwolenia na użytkowanie wybudowanego budynku Domu Ludowego z instalacjami i urządzeniami budowlanymi pomimo nie wykonania części robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 382, położonej w miejscowości Wiaderno 87, gm. Tomaszów Maz.

W dniu 22.07.2020r. przeprowadzono obowiązkową kontrolę w wyniku której stwierdzono, że inwestycja została zrealizowana na podstawie pozwolenia na budowę – decyzji nr 513/2018 z dnia 23.07.2018r., znak: WAB.6740.442.2018 wydanej przez Starostę Tomaszowskiego.