

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem termomodernizacji jest docieplenie ścian zewnętrznych budynku - fundamentowych, parteru i pięt, a także wykonanie izolacji posadzek na gruncie. W zakres przebudowy wchodzi również likwidacja podpiwniczenia wraz z obniżeniem zaplecza kuchennego do poziomu 0,00 oraz przebudowa sanitariatów na parterze.

DANE CHARAKTERYSTYCZNE OBIEKTU:

ISTNIEJĄCA

Powierzchnia zabudowy	674.62 m ²
Powierzchnia użytkowa	1 362.22 m ²
Kubatura budynku	5 650.00 m ³
Szerokość budynku	35.57 m
Długość budynku	33.49 m
Wysokość budynku	11.85 m
Ilość kondygnacji	4

PO TERMOMODERNIZACJI I PRZEBUDOWIE

Powierzchnia zabudowy	687.30 m ²
Powierzchnia użytkowa	1 308.51 m ²
Kubatura budynku	5 480.00 m ³
Szerokość budynku	35.72 m
Długość budynku	33.59 m
Wysokość budynku	11.85 m
Ilość kondygnacji	3

I PRACE ZEWNĘTRZNE TERMOMODERNIZACYJNE

1. Prace demontażowe

Skucie tynków z elewacji i murków
Wykucie z muru ościeżnic w ścianach zewnętrznych
Demontaż elementów elewacyjnych (lampy, tabliczki informacyjne, syrena alarmowa, jednostki klimatyczne)
Demontaż okien i drzwi zewnętrznych
Demontaż obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, gzymsów
Demontaż podokienników zewnętrznych i wewnętrznych
Demontaż rynien i rur spustowych
Rozebranie posadzek z płytek na schodach zewnętrznych
Demontaż daszków nad wejściem
Wykucie otworów w ścianach pod drzwi i okna
Wykucie gniazd dla nadproży w ścianach zewnętrznych
Demontaż kostki przy ścianach piwnicznych
Demontaż podbudowy pod kostką przy ścianach piwnicznych
Demontaż ogrodzenia od strony elewacji zachodniej
Demontaż schodów zewnętrznych do piwnicy

2. Prace przygotowawcze

Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach zewnętrznych
Zabezpieczenie okien folią malarską
Wywóz gruzu
Wykopy pod docieplenie ścian fundamentowych oraz wywóz ziemi
Uzupełnienie tynków i ubytków w ścianach oraz fundamentach
Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni pod ocieplenie metodą lekką-mokrą

3. Izolacje fundamentów

Gruntowanie powierzchni fundamentów
Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej
Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej fundamentów elastyczną masą bitumiczną
Docieplenie fundamentów płytami XPS gr. 10 cm o wsp. przewodzenia ciepła = 0,032 [W/(m*K)] na głębokość 0,5 m.
Wykonanie izolacji z folii ochronnej kubelkowej ścian fundamentowych
Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapiać siatki
Gruntowanie powierzchni fundamentów pod wyprawę
Wykonanie wyprawy z tynku silikonowego
Zasypanie wykopów przy fundamentach
Wykonanie podbudowy oraz nawierzchni z kostki przy fundamentach

4. Prace odtworzeniowe

Wykonanie schodów zewnętrznych do budynku z kostki
Montaż okien i drzwi zewnętrznych
Montaż nawiewników okiennych higrosterowanych
Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu
Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej
Montaż zdemontowanych elementów elewacyjnych (lampy, tabliczki informacyjne, syrena alarmowa, jednostki klimatyczne)
Montaż nowych daszków nad wejściem
Malowanie istniejących balustrad zewnętrznych farbą olejną
Montaż nowych balustrad zewnętrznych schodowych ze stali nierdzewnej
Wykonanie posadzki żywicznej na balkonach
Wymiana opraw oświetleniowych ze zwykłych na energooszczędne

5. Docieplenie ścian zewnętrznych i elewacji

Docieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła = 0,036 [W/(m*K)]
Docieplenie ścian zewnętrznych płytami z mat z wełny mineralnej gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła = 0,036

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

[W/(m²*K)]

Montaż listew dylatacyjnych na połączeniu styropianu z wełną
Montaż listew na połączeniu docieplenia z ościeżnicami
Montaż kątowników stalowych na narożnikach wypukłych
Montaż listew cokołowych
Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie siatki
Gruntowanie powierzchni ścian pod wyprawę
Wykonanie wyprawy z tynku silikatowego

6. Docieplenie dachu z wymianą pokrycia

Rozebranie pokrycia dachowego
Rozebranie deskowania dachu
Demontaż okien dachowych
Wymiana desek czołowych
Wymiana elementów więźby dachowej
Malowanie więźby dachowej do stopnia NRO
Mocowanie folii dachowej na krokwiach
Montaż kontrłat na dachu
Ołaczenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm
Pokrycie dachów blachodachówką
Montaż okien dachowych
Montaż klap dymowych
Docieplenie dachu wełną mineralną gr. 25 cm o współczynniku 0,035 [W/(m²*K)]
Montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej
Montaż gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej
Montaż rynien i rur spustowych z PVC

mgr inż. **Paweł Grzybek**

Uprawnienia budowlane

do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. LOD/2976/PWBKb/16

II PRACE WEWNĘTRZNE - PIWNICA, PARTER

1. Prace demontażowe

Wykucie z muru ościeżnic
Rozebranie wykładziny ściennej z płytek
Rozebranie posadzek z płytek
Wykucie otworów w ścianach pod drzwi i okna
Wykucie gniazd dla nadproży w ścianach wewnętrznych
Rozebranie ścian
Rozbiórka schodów wewnętrznych
Zerwanie posadzki cementowej
Rozbiórka izolacji ze styropianu na stropie nad piwnicą
Rozbiórka stropu nad piwnicą
Zasypanie piwnicy

2. Prace przygotowawcze

Wywóz gruzu z piwnic i parteru
Wywóz i utylizacja styropianu
Dowóz i zasypanie piasku w piwnicach
Uzupełnienie ścian na parterze bloczkami z betonu komórkowego

3. Wykonanie podłogi na gruncie

Wykonanie podkładu betonowego na podłożu gruntowym
Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej na podkładzie betonowym z papy
Wykonanie izolacji podposadzkowej z folii polietylenowej
Wykonanie izolacji cieplnej z płyt styropianowych gr. 15 cm
Wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej pod posadzką

mgr inż. **Paweł Grzybek**

Uprawnienia budowlane

do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. LOD/2976/PWBKb/16

4. Prace montażowe

Murowanie ścian z pustaków ceramicznych
Ułożenie nadproży w ścianach nad otworami drzwiowymi
Wykonanie tynków cementowo-wapiennych i gipsowych na ścianach
Montaż drzwi wewnętrznych na parterze
Gruntowanie podłoża pod posadzką
Wykonanie posadzek z płytek
Wykonanie cokołków z płytek
Wykonanie warstw poziomujących z zaprawy samopoziomującej
Wykonanie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych
Montaż listew przyściennych z tworzyw sztucznych
Montaż listew połączeniowych do połączenia różnych posadzek
Gruntowanie ścian
Licowanie ścian płytkami
Montaż sufitów podwieszanych kasetonowych i z płyt karton-gips
Malowanie ścian farbami emulsyjnymi
Malowanie sufitów farbami emulsyjnymi

III PRACE WEWNĘTRZNE - PIĘTRO

1. Prace demontażowe

Wykucie z muru ościeżnic
Rozebranie wykładziny ściennej z płytek
Rozebranie posadzek z płytek, wykładzin
Wykucie otworów w ścianach pod drzwi i okna

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Wykucie gniazd dla nadproży w ścianach wewnętrznych
Rozebranie ścian

2. Prace przygotowawcze

Wywóz gruzu z piętra
Uzupełnienie ścian na piętrze bloczkami z betonu komórkowego

3. Prace montażowe

Murowanie ścian z pustaków ceramicznych
Ułożenie nadproży w ścianach nad otworami drzwiowymi
Wykonanie tynków cementowo-wapiennych na ścianach
Montaż drzwi wewnętrznych na piętrze
Wykonanie warstw poziomujących z zaprawy samopoziomującej
Gruntowanie podłoża pod posadzki
Wykonanie posadzek z płytek
Wykonanie cokołków z płytek
Wykonanie posadzek z paneli drewnianych
Gruntowanie ścian
Licowanie ścian płytkami
Malowanie ścian farbami emulsyjnymi
Malowanie sufitów farbami emulsyjnymi

IV PRACE WEWNĘTRZNE - KLATKA SCHODOWA

1. Prace demontażowe

Demontaż balustrad schodowych
Rozebranie posadzek z płytek

2. Prace przygotowawcze

Szpachlowanie nierówności na powierzchni tynków
Wywóz gruzu
Przygotowanie podłoża pod posadzki - gruntowanie

3. Prace montażowe

Wykonanie okładzin schodów z płytek
Wykonanie cokołków wys. 10 cm z płytek
Malowanie ścian farbami emulsyjnymi
Malowanie sufitów farbami emulsyjnymi
Montaż nowych balustrad, poręczy na klatce schodowej ze stali nierdzewnej

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kody CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych					
1		Roboty zewnętrzne termomodernizacyjne - KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy w celu montażu docieplenia	m		
d.1.1	0535-06	7,5*6+4,4*3	m	58,200	
				RAZEM	58,200
2	KNR 4-01	Wykucie z muru, podokienników zewnętrznych.	m		
d.1.1	0354-11	0,5*2+0,9+1,75*(2+7)+1,45	m	19,100	
	Elewacja wschodnia	0,6*2+1,75*(5+7)	m	22,200	
	Elewacja południowa	1,1*2+0,85*2+1,75*(2+7)+0,55+0,9	m	21,100	
	Elewacja zachodnia	0,85+1,75*(4+4+1)	m	16,600	
	Elewacja północna				
				RAZEM	79,000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic PCV o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1.1	0354-03	analogia			
	Elewacja wschodnia	2	szt.	2,000	
	Elewacja południowa	2	szt.	2,000	
	Elewacja zachodnia	3	szt.	3,000	
	Elewacja północna	1	szt.	1,000	
				RAZEM	8,000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic z PCV o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0354-04	analogia			
	Elewacja wschodnia	6	szt.	6,000	
	Elewacja południowa	4	szt.	4,000	
	Elewacja zachodnia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	11,000
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic z PCV o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.1	0354-05	analogia			
	Elewacja wschodnia	9*1,75*1,45	m ²	22,838	
	Elewacja południowa	13*1,75*1,45	m ²	32,988	
	Elewacja zachodnia	9*1,75*1,45	m ²	22,838	
	Elewacja północna	9*1,75*1,45	m ²	22,838	
				RAZEM	101,502
6	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek - schody	m ²		
d.1.1	0812-05	- izolacja ścian fundamentowych			
	uwaga p.tab.	1,4*4,4+2*1+0,3*(2*1+2)	m ²	9,360	
				RAZEM	9,360
7		Demontaż daszku nad wejściem - elewacja południowa	szt		
d.1.1	kalk. własna	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 4-01	Rozebranie daszku betonowego nad wejściem - elewacja wschodnia	m ²		
d.1.1	0353-01	analogia			
		1,2*1,8	m ²	2,160	
				RAZEM	2,160
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	0535-08	(6,93*4+8,84+6,5+5)*0,25	m ²	12,015	
	obróbki boczne	(15,6+19,1+8,7+7+8,4+19,2+27,55+11,4)*2*0,25	m ²	58,475	
	pasy podrynnowe i nadrynnowe	(21,25+24,76)*0,35+9,5*2*0,4	m ²	23,704	
	kalenicowe i kosze	(5*4+11,4+8,36+8,7)*0,3	m ²	14,538	
	inne				
				RAZEM	108,732

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.1	KNR 2-31 0805-03	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - opaska - w celu ocieplenia ścian fundamentowych (19+15,5+12,2+12,05+4,6+11,6)*1	m ² m ²	 74,950	 74,950
11 d.1.1	KNR 2-31 0804-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłucznia kamiennego o grubości 15 cm - opaska przy budynku poz. 10	m ² m ²	 74,950	 74,950
1.2		Wywozy gruzu.		RAZEM	74,950
12 d.1.2	KNR 4-01 0108-11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1*km poz. 10*0,08+poz. 11*0,15+poz. 6*0,05+poz. 8*0,15+poz. 64	m ³ m ³	 20,756	 20,756
13 d.1.2	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1*km Krotność = 3 poz. 12	m ³ m ³	 20,756	 20,756
14 d.1.2	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km 250	kg kg	 250,000	 250,000
15 d.1.2	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie. poz. 12	m ³ m ³	 20,756	 20,756
1.3		Wykopy pod docieplenie ścian fundamentowych i roboty odtworzeniowe		RAZEM	20,756
16 d.1.3	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III. Zasypanie piaskiem naturalnym (19+15,5+12,2+12,05+4,6+11,6)*1*0,75+(4,85+3,2+13,4+5,3+8,15+1,4+8,95+9-3)*1*1	m ³ m ³	 107,463	 107,463
17 d.1.3	KNR 4-01 0108-06	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1*km, grunt kategorii III poz. 16	m ³ m ³	 107,463	 107,463
18 d.1.3	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km poz. 16	m ³ m ³	 107,463	 107,463
19 d.1.3	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie ziemi poz. 16	m ³ m ³	 107,463	 107,463
20 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-05 analogia	Dowóz piasku samochodami samowyladowczymi do 10*km, grunt kategorii I-II poz. 16+0,35*3*2,78	m ³ m ³	 110,382	 110,382
21 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-08 analogia	Dowóz ziemi samochodami samowyladowczymi za każdy następny 1 km poz. 20	m ³ m ³	 110,382	 110,382
22 d.1.3	KNR-W 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II poz. 20	m ³ m ³	 110,382	 110,382
23 d.1.3	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm poz. 10	m ² m ²	 74,950	 74,950
24 d.1.3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz. 10	m ² m ²	 74,950	 74,950
1.4		Fundamenty izolacje		RAZEM	74,950
25 d.1.4	ZKNR C-1 0301-01	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża. 127*1	m ² m ²	 127,000	 127,000
26 d.1.4	ZKNR C-1 0301-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 30%	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.25	m ²	127,000	
				RAZEM	127,000
27	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża Wykonanie	m		
d.1.4	0301-12	wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej	m	96,560	
		6,4+25,91+6,33+5,5+4,15+19,18+13,22+15,87		RAZEM	96,560
28	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Gruntowanie podłoża nienasiąkli-	m ²		
d.1.4	0302-05	wego - powierzchnie pionowe	m ²	127,000	
		poz.25		RAZEM	127,000
29	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przeciw wilgoci	m ²		
d.1.4	0303-06	w gruncie elastyczną masą bitumiczną na powierzchni pionowej	m ²	127,000	
		poz.25		RAZEM	127,000
30	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Docieplenie ścian piwnic płytami	m ²		
d.1.4	0306-01	polistyrenowymi mocowanymi punktowo	m ²	165,100	
		poz.25*1,3		RAZEM	165,100
31	ZKNR C-1	Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jed-	m ²		
d.1.4	0103-07	nej warstwy siatki na ścianach i słupach	m ²	165,100	
		poz.30		RAZEM	165,100
32	ZKNR C-1	Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa	m ²		
d.1.4	0103-10	warstwa siatki	m ²	165,100	
		poz.31		RAZEM	165,100
33	ZKNR C-1	Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wypra-	m ²		
d.1.4	0111-01	wy z tynku silikonowego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pier-	m ²	165,100	
		wsza warstwa		RAZEM	165,100
		poz.31			
34	ZKNR C-1	Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wypra-	m ²		
d.1.4	0111-03	wy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu	m ²		
		na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm). Mozaika	m ²	165,100	
		żywiczna.		RAZEM	165,100
		poz.31			
1.5		Wykonanie schodów do budynku, roboty odtworzeniowe			
35	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i za-	m ²		
d.1.5	0104-01	gęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²	12,500	
		12,5		RAZEM	12,500
36	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszcze-	m ²		
d.1.5	0114-03	niu 8 cm	m ²	12,500	
		12,5		RAZEM	12,500
37	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce ce-	m ²		
d.1.5	0511-03	mentowo-piaskowej	m ²	12,500	
		12,5		RAZEM	12,500
38	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1.5	0407-05	z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	18,000	
		18		RAZEM	18,000
1.6		Stolarka okienna i ślusarka drzwiowa.			
39	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne, przeszkłone Dz1, Dz3	m ²		
d.1.6	1040-02	1,3*2*2	m ²	5,200	
				RAZEM	5,200
40	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe p.poż Dppoz1	m ²		
d.1.6	1040-02	1,3*2	m ²	2,600	
				RAZEM	2,600
41	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe Dz2, Dz4, Dz5	m ²		
d.1.6	1040-01	0,9*2*4+0,8*2*2	m ²	10,400	
				RAZEM	10,400
42	KNR-W 2-02	Okna z kształowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
d.1.6	1018-04	8*1,75*1,45<O2>+1*1,45<O1>+1,45*1,1*2<O4>	m ²	24,940	
	Elewacja	13*1,75*1,45<O2>	m ²	32,988	
	wschodnia				
	Elewacja po-				
	łudniowa				
	Elewacja za-				
	chodnia				
	Elewacja pół-				
	nocna				
				RAZEM	103,604

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1.6	KNR-W 2-02 1018-03 Elewacja wschodnia Elewacja po- łudniowa Elewacja za- chodnia	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 0,9*1,15+1*1,45<O3> 0,6*0,9*2<O5> 0,9*1,45<O6>	m ² m ² m ² m ²	 2,485 1,080 1,305	
				RAZEM	4,870
44 d.1.6	KNR-W 2-02 1039-01 Elewacja pół- nocna Elewacja za- chodnia	Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m2 P.poż 0,85*0,85<Opoz3> 0,55*0,85+0,85*1,15	m ² m ² m ²	 0,723 1,445	
				RAZEM	2,168
45 d.1.6	KNR-W 2-17 0156-01 analogia	Montaż nawiewników okiennych higrosterowanych 32	szt. szt.	 32,000	
				RAZEM	32,000
46 d.1.6	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy -analogia - spadki pod parapety ze- wnętrzne. poz.2*0,15	m ² m ²	 11,850	
				RAZEM	11,850
47 d.1.6	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - para- pety zewnętrzne poz.46	m ² m ²	 11,850	
				RAZEM	11,850
48 d.1.6	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, pozioma, 1 warstwa poz.46	m ² m ²	 11,85	
				RAZEM	11,85
1.7		Elewacja-prace przygotowawcze			
49 d.1.7	ZKNR C 2 0101-0101 Elewacja wschodnia Elewacja po- łudniowa Elewacja za- chodnia Elewacja pół- nocna Zabezpiecze- nie dachów	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską 8*1,75*1,45+0,9*1,15+1*2+1*1,45+0,9*2+0,8*2*3+3,3*3,3*2+1,45*1,1*2 13*1,75*1,45+0,6*0,9*2+0,8*2 9*1,75*1,45+0,55*0,85+0,85*1,15+0,9*1,45+0,9*2*2 8*1,75*1,45+0,85*0,85 8,7*2+8,36*2+11,4*2+5,5*2*2+4,9*2+5*2*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 56,36 35,67 29,19 21,02 108,72	
				RAZEM	250,96
50 d.1.7	KNR 0-17 2608-01 Elewacja wschodnia Elewacja po- łudniowa Elewacja za- chodnia Elewacja pół- nocna	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 4,66*7,12+11,55*7,75+3,45*5,92+19,3*7,75+1,77*4,87-(8*1,75*1,45+0,9*1,15+ 1*2+1*1,45+0,9*2+0,8*2*3+3,3*3,3*2+1,45*1,1*2) 4,22*1,64+5,15*4,15+26,5*7,75+2,96*4,04-(13*1,75*1,45+0,8*2) 31*7,75+4,45*4,87+1,46*7,23-(9*1,75*1,45+0,85*1,15+0,9*1,45+0,9*2*2) 15,64*7,75+11,03*7,75+5,62*3,45+2,96*4,04+6,81*2,58-(8*1,75*1,45+4,87* 8,72+4,86*2,83)	m ² m ² m ² m ² m ²	 244,956 211,039 243,757 179,090	
				RAZEM	878,842
1.8		Docieplenie ścian zewnętrznych i elewacji.			
51 d.1.8	KNR 0-17 2610-02	Docieplenie ścian styropianem gr 15 cm+ tynk silikatowy barwiony w masie+ siatka+kołki. poz.50-poz.52<ocieplenie z wełny w miejscach wskazanych na projekcie>	m ² m ²	 578,432	
				RAZEM	578,432
52 d.1.8	KNR AT-31 0403-06	Ocieplenie ścian wełną mineralną gr 15cm (wyprawa tynkarska silikatowa), na ścianach 8,53*3,94+4,22*(1,64+8,6)+15,64*7,75+11,03*7,75+5,62*3,45+2,96*4,04+ 6,81*2,58-(8*1,75*1,45+4,87*8,72+4,86*2,83)+1,46*7,23+3,85*7,04+2*3,42	m ² m ²	 300,410	
				RAZEM	300,410
53 d.1.8	KNR 0-17 2610-08 Elewacja wschodnia Elewacja po- łudniowa Elewacja za- chodnia Elewacja pół- nocna	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy ele- wacyjnej cienkowarstwowej (8*(1,75+1,45*2)+0,9+1,15*2+1,3+2*2+1+1,45*2+0,9+2*2+(1,3+2*2)*2+0,8*2+ 2*4+3,3*3*2+(1,45+1,1*2)*2)*0,15 (13*(1,75+1,45*2)+(0,6+0,9*2)*2+1,3+2*2+0,9+2*2)*0,15 (9*(1,75+1,45*2)+0,55+0,85*2+0,85+1,15*2+0,9+1,45*2+(0,9+2*2)*2)*0,15 (8*(1,75+1,45*2)+0,85+0,85*2)*0,15	m ² m ² m ² m ² m ²	 15,270 11,318 9,128 5,963	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	41,679
54	ZKNR C 2	Mocowanie profili z tworzyw sztucznych - listwa odcinająca montowana na połączeniu docieplenia z ościeżnicami	m		
d.1.8	0517-10	$8 \cdot (1,75 + 1,45 \cdot 2) + 0,9 + 1,15 \cdot 2 + 1,3 + 2 \cdot 2 + 1 + 1,45 \cdot 2 + 0,9 + 2 \cdot 2 + (1,3 + 2 \cdot 2) \cdot 2 + 0,8 \cdot 2 + 2 \cdot 4 + 3,3 \cdot 3 \cdot 2 + (1,45 + 1,1 \cdot 2) \cdot 2$	m	101,80	
	Elewacja wschodnia	$13 \cdot (1,75 + 1,45 \cdot 2) + (0,6 + 0,9 \cdot 2) \cdot 2 + 1,3 + 2 \cdot 2 + 0,9 + 2 \cdot 2$	m	75,45	
	Elewacja południowa	$9 \cdot (1,75 + 1,45 \cdot 2) + 0,55 + 0,85 \cdot 2 + 0,85 + 1,15 \cdot 2 + 0,9 + 1,45 \cdot 2 + (0,9 + 2 \cdot 2) \cdot 2$	m	60,85	
	Elewacja zachodnia	$8 \cdot (1,75 + 1,45 \cdot 2) + 0,85 + 0,85 \cdot 2$	m	39,75	
	Elewacja północna				
				RAZEM	277,85
55	KNR 0-17	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem	mb		
d.1.8	2609-08	poz.54+7,76*8+4,4*3	mb	353,130	
				RAZEM	353,130
56	KNR 0-17	Analogia - listwa cokolowa.	m		
d.1.8	2609-08	$19 + 15,5 + 12,2 + 12,05 + 4,6 + 11,6 + 4,85 + 3,2 + 13,4 + 5,3 + 8,15 + 1,4 + 8,95 + 9 - 3,3 \cdot 2$	m	122,600	
				RAZEM	122,600
57	ZKNR C-1	Montaż listew dylatacyjnych na połączeniu styropianu z wełną	m		
d.1.8	0104-04	$7,75 \cdot 4 + 4 \cdot 2 + 2,96 \cdot 2$	m	44,920	
				RAZEM	44,920
1.9		Rusztowania			
58	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
d.1.9	1610-02	$140 \cdot 8 + 4 \cdot 12$	m ²	1 168,000	
				RAZEM	1 168,000
59	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1.9	1614-04	$1,5 \cdot 1,5 \cdot 3 + 1,2 \cdot 1,5 \cdot 4$	m ²	13,950	
				RAZEM	13,950
1.10		DACH			
60	NNRNKB	Wymiana/demontaż okien dachowych Rx0,3	kpl.		
d.1.	202 1027-01				
10	analogia	18	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
61	NNRNKB	Montaż okien dachowych	kpl.		
d.1.	202 1027-01				
10		18	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
62	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 25cm	m ²		
d.1.	0613-03	$38 + 31 + 48 + 281 + 213 - 18$	m ²	593,000	
10				RAZEM	593,000
2		Roboty zewnętrzne termomodernizacja - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
63	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.2.1	0349-02	$3 \cdot 0,25 \cdot 2,78$	m ³	2,085	
				RAZEM	2,085
64	KNR 13-12	Rozbiórka konstrukcji i elementów betonowych - schodów	m ³		
d.2.1	0101-02	$6 \cdot 0,18 \cdot 0,25 \cdot 1,1 + 3,2 \cdot 0,15 \cdot 1,1 + 4,75 \cdot 0,4$	m ³	2,725	
				RAZEM	2,725
65	KNR 4-01	Rozebranie rynien z PCV nie nadające się do użytku	m		
d.2.1	0535-04	$15,6 + 19,1 + 8,7 + 7 + 8,4 + 19,2 + 27,55 + 11,4$	m	116,950	
	analogia			RAZEM	116,950
66	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2.1	0535-02	$337,43 \cdot 2 + 53,58 + 43 + 59,33$	m ²	830,770	
				RAZEM	830,770
67	KNR 4-01	Wymiana desek czołowych	m		
d.2.1	0414-11	116,95	m	116,950	
				RAZEM	116,950
68	KNR K-05	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m ²		
d.2.1	0103-01	poz.66	m ²	830,770	
				RAZEM	830,770
69	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m ²		
d.2.1	0104-05	poz.66	m ²	830,770	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 2-02	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarczy nasyczonej	m ²	RAZEM	830,770
d.2.1	0410-04	poz.66	m ²	830,770	
				RAZEM	830,770
71	KNR 0-15II	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach o wymiarach modułu fali 18.33x35.0 cm	m ²		
d.2.1	0519-02	poz.66	m ²	830,770	
				RAZEM	830,770
72	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek w odstęgach	m ²		
d.2.1	0430-01	poz.66	m ²	830,770	
				RAZEM	830,770
73	NNRNKB	Klapy dymowe	kpl.		
d.2.1	202 1027-01	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
74	KNR 4-01	Wykucie z muru, podokienników wewnętrznych.	m		
d.2.1	0354-12	poz.2	m	79,000	
				RAZEM	79,000
75	KNR 2-25	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych- rozebranie od strony elewacji zachodniej	m ²		
d.2.1	0308-02	9*1,8	m ²	16,200	
				RAZEM	16,200
76	KNR-W 2-02	Parapety wewnętrzne z konglomeratu , szer. parapetu od 25-30 cm.	m		
d.2.1	2119-02	analogia	m	79,000	
		79		RAZEM	79,000
77	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - wejście do piwnicy i zamurowanie okna	m ³		
d.2.1	0304-01	1,1*2*0,25+0,85*1,15	m ³	1,528	
				RAZEM	1,528
78	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie	m ²		
d.2.1	0902-01	1,1*2+0,85*1,15	m ²	3,178	
				RAZEM	3,178
79	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.2.1	0329-03	1,1*2,2*0,46	m ³	1,113	
				RAZEM	1,113
80	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla nadproży	gniazd.		
d.2.1	0346-04	2	gniazd.	2,000	
				RAZEM	2,000
81	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych systemowych L19	m		
d.2.1	0126-05	L 120	m	3,600	
				RAZEM	3,600
2.2		Dach roboty montażowe			
82	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.2.2	202 0541-01	1	m ²	1,000	
		obróbki boczne	m ²	12,015	
		pasy podrynnowe i nadrynnowe	m ²	58,475	
		(15,6+19,1+8,7+7+8,4+19,2+27,55+11,4)*2*0,25			
				RAZEM	71,490
83	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.2.2	202 0541-02	kalenicowe i	m ²	7,600	
		kosze	m ²	14,538	
		inne	m ²		
		(5*4+11,4+8,36+8,7)*0,3			
				RAZEM	22,138
84	KNR 0-15II	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej o szerokości modułu fali do 20.0 cm	mb		
d.2.2	0521-02	21,25+24,76	mb	46,010	
				RAZEM	46,010
85	NNRNKB	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichloru winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż rynien	m		
d.2.2	202 0546-01	116,95	m	116,950	
				RAZEM	116,950
86	NNRNKB	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125 mm, montaż lejów spustowych	szt		
d.2.2	202 0547-02	10	szt	10,00	
				RAZEM	10,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87	NNRNKB	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125 mm, montaż narożników	szt		
d.2.2	202 0547-03	2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
88	NNRNKB	Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi 110 mm	m		
d.2.2	202 0550-04	poz.1	m	58,20	
				RAZEM	58,20
89	NNRNKB	Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi 120 mm	szt		
d.2.2	202 0550-08	poz.7*3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
2.3		Roboty towarzyszące			
90		Demontaż i ponowny montaż tablic informacyjnych na budynku - 4 szt.	kpl.		
d.2.3	kalk. własna	5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
91		Wykończenie i montaż napisów "OSP w Smardzewicach" oraz "Świetlica wiejska" z blachy aluminiowej malowanej proszkowo o wysokości liter 40 cm	kpl.		
d.2.3	kalk. własna	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
92		Demontaż i ponowny montaż elewacyjnej syreny zewnętrznej alarmowej wraz z przełączeniem przewodów.	szt		
d.2.3	wycena indywidualna	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
93		Malowanie syreny strażackiej	szt		
d.2.3	wycena indywidualna	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
94		Demontaż i ponowny montaż zewnętrznych jednostek klimatycznych	szt		
d.2.3	wycena indywidualna	4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
95		Zakup i montaż daszków nad wejściami do budynku	kpl.		
d.2.3	wycena indywidualna	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
96	KNR 2-25	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów stalowych - budowa	m ²		
d.2.3	0308-01	16,2	m ²	16,200	
				RAZEM	16,200
97	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.2.3	1212-05	3,34*1,1+3,34*0,5+2,65*1,1+3,7*0,9*2+4,5*0,9*2	m ²	23,019	
				RAZEM	23,019
98	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
d.2.3	1212-08	3,75*1,1+10,34*1,1+1,1*2*1,1+1,82*1,1	m ²	19,921	
				RAZEM	19,921
99	KNR 2-02	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	m		
d.2.3	1207-01	3,8	m	3,800	
				RAZEM	3,800
100		Zakup schodolazu	kpl.		
d.2.3	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Roboty wewnętrzne termomodernizacyjne KOSZTY KWALIFIKOWANE			
3.1		Roboty rozbiórkowe			
101	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.3.1	0212-01	361,14*0,15	m ³	54,171	
				RAZEM	54,171
102	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.3.1	0812-05	uwaga p.tab. parter	m ²	408,630	
		25,86+3,62+1,98+4,59+111,54+157,49+12,55+12,09+11,1+20,32+2,41+3,32+3,22+4,33+5,72+11,52+16,97	m ²		
				RAZEM	408,630
103	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.3.1	0804-07	12,55<0/2>+12,09<0/3>+11,1<0,4>+20,32<0/5>+111,54<0/12>+157,49<0/13>+25,86<0/14>+3,62<0/15>+1,98<0/16>+4,59<0/17>	m ²	361,140	
				RAZEM	361,140

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
104 d.3.1	KNR 2-02 0609-03	Rozbiórka izolacji ze styropianu gr 2cm Rx0,2 poz. 103	m ² m ²	 361,140	 361,140
				RAZEM	361,140
3.2		Warstwy posadzkowe			
105 d.3.2	KNR 2-02 1101-01 z. sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. 347,45*0,15-poz.131*0,15	m ³ m ³	 45,990	 45,990
				RAZEM	45,990
106 d.3.2	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa 25,79+9,32+4,18+1,53+7,92+111,54+7,39+157,49+6,21+5,71+10,37	m ² m ²	 347,450	 347,450
				RAZEM	347,450
107 d.3.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa poz. 106*2	m ² m ²	 694,900	 694,900
				RAZEM	694,900
108 d.3.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 5cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa poz. 106	m ² m ²	 347,450	 347,450
				RAZEM	347,450
109 d.3.2	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 10 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa poz. 106	m ² m ²	 347,450	 347,450
				RAZEM	347,450
110 d.3.2	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro poz. 106	m ² m ²	 347,450	 347,450
				RAZEM	347,450
111 d.3.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 poz. 106	m ² m ²	 347,450	 347,450
				RAZEM	347,450
112 d.3.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome poz. 111+18,39+11,52+7,41+6,77	m ² m ²	 391,540	 391,540
				RAZEM	391,540
113 d.3.2	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą poz. 106-129,69	m ² m ²	 217,760	 217,760
				RAZEM	217,760
114 d.3.2	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm (1,4+3,92+2,8+2,4+4,66+3,24+(0,45+5,88+1,38)*2+0,44*4+10,39*4+4,45*2+10,63)*0,1-(0,8*2+0,9*7+1,3)	m m	 0,469	 0,469
				RAZEM	0,469
115 d.3.2	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne drewniane 10,63+11,59*2	m m	 33,810	 33,810
				RAZEM	33,810
3.3		Wykonanie obniżenia otworów okiennych			
116 d.3.3	KNR 4-01 0329-05 parter	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych - pod rekuperację 1,75*0,4*0,46*11	m ³ m ³	 3,542	 3,542
				RAZEM	3,542
117 d.3.3	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla nadproży 11*2	gniazd. gniazd.	 22,000	 22,000
				RAZEM	22,000
118 d.3.3	KNR 4-01 0313-04 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek L19 długości 210cm 2,1*11	m m	 23,100	 23,100
				RAZEM	23,100
119 d.3.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1,75*0,2*0,46*11	m ³ m ³	 1,771	 1,771
				RAZEM	1,771
120 d.3.3	KNR K-04 0304-02	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm z zaprawy 1,75*0,4*11*2	m ² m ²	 15,400	 15,400
				RAZEM	15,400
4		Roboty pozostałe - ROBOTY NIEKWALIFIKOWANE			
4.1		Roboty rozbiórkowe w budynku			
121 d.4.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 5<piwnice>+10<parter>	szt. szt.	 15,000	 15,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
122	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²	RAZEM	15,000
d.4.1	0812-05 uwaga p.tab. piwnice	8,16+20,58+10,3+9,26+10,99	m ²	59,290	
				RAZEM	59,290
123	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.4.1	0819-15	(6,61+8,64+4,2*2)*2-0,9*2	m ²	45,500	
	pom 0/14	(1,51*2+2,4*2)*2-0,9*2	m ²	13,840	
	pom 0/15	(1,51*2+1,3*2)*2-0,9*2	m ²	9,440	
	pom 0/16	(1,51*4+3,04*2)*2-0,9*2*2	m ²	20,640	
	pom 0/2	(6,5*2+1,71)*2-0,9*3	m ²	26,720	
	pom 0/3	(3,37*2+6,03*2)*2,6-0,9*2	m ²	47,080	
	pom 0/5	(2,96*2+4,24*2)*2,6-0,9*2*2	m ²	33,840	
	pom 0/6	(1,2*2+2*2)*2,6-0,9*2*4	m ²	9,440	
	pom 0/7	(1,65*2+2*2)*2,6-0,9*2*2	m ²	15,380	
	pom 0/8	(1,6*2+2*2)*2,6-0,9*2	m ²	16,920	
	pom 0/9	(2,2*2+2,6*2)*2,6-0,9*2*3	m ²	31,000	
	pom 0/10	(2,2*2+1,97*2)*2,6-0,9*2	m ²	19,884	
	pom 2/14	(1,5*2+1,2*2)*2*2-0,8*2*2+(1,5*2+1*2)*2*2-0,8*2*4	m ²	32,000	
				RAZEM	321,684
124	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.4.1	0812-05 uwaga p.tab. piętro	428,56-15,49	m ²	413,070	
	Pom 2/24	11,75+15*0,18*1,4+7*0,18*1,4	m ²	17,294	
	balkony	25	m ²	25,000	
				RAZEM	455,364
125	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.4.1	0329-05	1,3*2,3*0,46+0,95*1,4*0,46+1*2,2*0,46+1,5*2,3+1,25*2,4	m ³	9,449	
	parter	0,9*2*0,46	m ³	0,828	
	piętro				
				RAZEM	10,277
126	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla nadproży	gniazd.		
d.4.1	0346-04	10	gniazd.	10,000	
				RAZEM	10,000
127	KNR 4-01	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły wraz z tynkiem i płytkami.	m ²		
d.4.1	0348-03	(2,48+3,3)*2,2	m ²	12,716	
	piwnice	(8,24+1,51*3)*3,8-0,8*2*4+2*3,07+2,2*3,07	m ²	55,020	
	parter	4,13*2,73	m ²	11,275	
	piętro				
				RAZEM	79,011
128	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.4.1	0349-02	6,24*2,2*0,33+3,38*2,2*0,33	m ³	6,984	
	piwnice	4,24*2,6*0,22-0,9*2+6,07*2,6*0,33-0,9*2	m ³	4,033	
	parter				
				RAZEM	11,017
129	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - schodów wewnętrznych	m ³		
d.4.1	0212-03	1*0,3*0,17+2,08*2,1*1,21	m ³	5,336	
				RAZEM	5,336
130	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka stropu	m ³		
d.4.1	0212-05	(25,57+32,62+0,6)*0,16	m ³	9,406	
				RAZEM	9,406
4.2		Zasypanie piwnic i warstwy podkładowe			
131	KNR-W 4-01	Dowóz piasku samochodami samowyladowczymi do 10*km, grunt kategorii I-II	m ³		
d.4.2	0109-05	64,84*0,63	m ³	40,849	
	analogia			RAZEM	40,849
132	KNR-W 4-01	Dowóz piasku do piwnic budynku	m ³		
d.4.2	0106-05	poz.131	m ³	40,849	
	analogia			RAZEM	40,849
133	KNR-W 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów	m ³		
d.4.2	0106-03	poz.131	m ³	40,849	
	analogia			RAZEM	40,849
134	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m ³		
d.4.2	1101-01 z. sz. 5.4. 9913	poz.131*0,15	m ³	6,127	
				RAZEM	6,127
4.3		Wywozy gruzu.			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
135	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m ³		
d.4.3	0106-05	- usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi (2,48+3,3)*2,2*0,12+6,984+poz.130	m ³	17,916	
				RAZEM	17,916
136	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m ³		
d.4.3	0106-04	- usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.137-poz.135	m ³	112,827	
				RAZEM	112,827
137	KNR 4-01	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1'km	m ³		
d.4.3	0108-11	poz.123*0,015+poz.101+poz.102*0,02+poz.125+poz.127*0,12+poz.128+poz.129+poz.103*0,05+poz.130	m ³	130,743	
				RAZEM	130,743
138	KNR 4-01	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km	m ³		
d.4.3	0108-12	Krotność = 3 poz.137	m ³	130,743	
				RAZEM	130,743
139	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie.	m ³		
d.4.3		poz.137	m ³	130,743	
				RAZEM	130,743
140	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów styropianu i stolarki drzwiowej	kpl.		
d.4.3		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.4		Zamurowania i ścianki wewnętrzne			
141	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.4.4	0304-02	0,8*2*3*0,25+0,5*1,1*0,25+0,75*1,45*0,46+0,85*2*0,25	m ³	2,263	
				RAZEM	2,263
142	KNR 2	Ściany murowane z cegieł systemu POROTHERM grubości 11,5 cm - wewnętrzne	m ³		
d.4.4	0305-01	0,12*(2,32+2,68*3+6,24+1,4)*3,8-(0,12*0,9*2,1+0,12*1*2,1*3) 0,12*(2,42+1,73+4,66+9,98+1,7)*3,8-(0,12*0,9*2,1+0,12*1*2,1*4+1,2*2) 0,12*2,2*3,25-1*2,1	m ³ m ³ m ³	7,225 5,709 -1,242	
				RAZEM	11,692
143	KNR 2-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
d.4.4	0126-02	11	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
144	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -łożenie nadproży prefabrykowanych typu L19	m		
d.4.4	0126-05	1,2*15+1,5*2*2+1,8*3	m	29,400	
				RAZEM	29,400
4.5		Tynki wewnętrzne.			
145	KNR K-04	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm z zaprawy	m ²		
d.4.5	0304-02	(2,32+2,68*3+6,24+1,4)*3,8*2-(0,12*0,9*2,1*2+0,12*1*2,1*6) (2,42+1,73+4,66+9,98+1,7)*3,8*2-(0,12*0,9*2,1*2+0,12*1*2,1*8+1,2*2) 2*2,2*3,25-1*2,1*2	m ² m ² m ²	134,834 150,854 10,100	
				RAZEM	295,788
4.6		Stolarka okienna i ślusarka drzwiowa.			
146	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe przeszklone	m ²		
d.4.6	1040-02	1,5*2+1,3*2+1,35*2,35	m ²	8,773	
				RAZEM	8,773
147	KNR-W 2-02	Drzwi jednoskrzydłowe EI30	m ²		
d.4.6	1040-01	2,05*1*3	m ²	6,150	
				RAZEM	6,150
148	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane montaż	m ²		
d.4.6	1026-01	0,9*2*18+0,8*2*35	m ²	88,400	
				RAZEM	88,400
149	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe pełne z samozamykaczem	m ²		
d.4.6	1026-03	0,9*2*18+0,8*2*35	m ²	88,400	
				RAZEM	88,400
150	KNR 4-01	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - wrota do renowacji	m ²		
d.4.6	1211-04	3,3*3,3*2	m ²	21,780	
				RAZEM	21,780
151	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
d.4.6	1212-02	poz.150	m ²	21,780	
				RAZEM	21,780

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.7		Posadzki.			
152 d.4.7	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 11,34+5,12+10,24+23,21+7,05+11,03+37,25+19,21+15,03+6,24	m ²		
			m ²	145,720	
				RAZEM	145,720
153 d.4.7	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome poz.152	m ²		
			m ²	145,720	
				RAZEM	145,720
154 d.4.7	KNR 0-12 1119-04	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm 8,05*2+1,62*2+11*2+1,73*2+3,5*2+7,71*2+1,78*2+2,48*2+9,4*2+3,79*2+2,88*2+3,82*2+4,99*2+2,68*2+6,3*2-(0,9*22)	m		
			m	123,660	
				RAZEM	123,660
155 d.4.7	NNRNKB 202 1130-02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 25,1+20,8+10,81+18,82+33,84+10,42+13,57+36+18,87+17,41+19,19+14,17+10,02+11,66	m ²		
			m ²	260,680	
				RAZEM	260,680
156 d.4.7	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - klejone z wywinieciem cokołu na ścianę. poz.155-19,19+14,17+10,02+11,66+24	m ²		
			m ²	301,340	
				RAZEM	301,340
157 d.4.7	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 19,19+14,17+10,02+11,66	m ²		
			m ²	55,040	
				RAZEM	55,040
158 d.4.7	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych 3,37*2+3,46*2+4,66*6+4,04*2+3,04*2+2,15*2-0,9*4	m		
			m	56,480	
				RAZEM	56,480
159 d.4.7	KNKRB 2 1106-06 analogia	Listwy łącznikowe do połączenia różnych nawierzchni. 9	m		
			m	9,000	
				RAZEM	9,000
160 d.4.7	KNR 0-12II 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża 11,75+4,8+7*0,18*1,4+15*0,18*1,48	m ²		
			m ²	22,310	
				RAZEM	22,310
161 d.4.7	KNR 0-12II 1121-04	Okładziny schodów z płytek 20x20 cm układanych na klej metodą kombinowaną poz.160	m ²		
			m ²	22,310	
				RAZEM	22,310
162 d.4.7	KNR 0-12II 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek 22*(0,18+0,265)+0,87*2+1,48+1,36+1,98+2,35*2-(0,9*2+1,3)	m		
			m	17,950	
				RAZEM	17,950
163 d.4.7	ZKNR C-2 0601-07	Przygotowanie podłoża cementowego - uzupełnienie ubytku w podłożu - przygotowanie podłoża balkonu 25	m ²		
			m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
164 d.4.7	ZKNR C-2 0601-08	Przygotowanie podłoża cementowego; szpachlowanie 25	m ²		
			m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
165 d.4.7	ZKNR C-2 0603-01	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie 25	m ²		
			m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
166 d.4.7	ZKNR C-2 0611-03	Posadzka epoksydowa rozlewnej gr. 1,0 mm wykonywana na przygotowanym podłożu 25	m ²		
			m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
4.8		Sufity podwieszone.			
167 d.4.8	NNRNKB 202 2702-02	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 i 120 cm 9,32+6,21+5,71+10,37+1,53+11,54+157,49	m ²		
			m ²	202,170	
				RAZEM	202,170
4.9		Płytkowanie ścian.			
168 d.4.9	KNR 0-12II 0829-08 Pom 1/19	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą (1,15*2+1,05*2)*2-0,9*2	m ²		
			m ²	7,000	
			m ²	15,920	
			m ²	13,320	
			m ²	12,600	
			m ²	17,440	
			m ²	38,480	
			m ²	21,840	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Pom 1/15	(2,42*2+2,81*2)*2-0,9*2*2	m ²	17,320	
	Pom 1/11	(1,73*4+2,42*2)*2-0,9*2*4	m ²	16,320	
	Pom 1/9	(2,01*2+3,37*2)*2-0,9*2	m ²	19,720	
	Pom 1/8	(2,2*2+3,37*2)*2-0,9*2	m ²	20,480	
	Pom 2/14	(1,5*2+1,2*2)*2*2-0,8*2*2+(1,5*2+1*2)*2*2-0,8*2*4	m ²	32,000	
	Pom 2/26	(2,76*2+2,26*2)*2,73-0,9*2	m ²	25,609	
	Pom 2/6	(1,5*2+3,46*2)*2-0,9*2	m ²	18,040	
	Pom 2/7	3,46*2	m ²	6,920	
	Pom 2/16	3,79*2	m ²	7,580	
				RAZEM	290,589
169	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4.9	202 1134-02	poz. 168	m ²	290,589	
				RAZEM	290,589
4.10		Roboty malarskie.			
170	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.4.	1204-08				
10	Parter	4,66*2+1,15*4+1,05*2+1,57*2+2,68*2+1,55*2+2,2*2+1,4*2+2,68*2+2,13*2+2,4*4+2*2+10,39*2+10,63*4+14,74*2+5,41*2+5*2+4,66*2+1,7*2+2,81*2+2,42*2+1,73*2+2,42*2+10,39*2+1,25+1,2*2+4,33*2+2,01*2+3,37*4+2,2*2-(0,9*2*26+1,5*2,1*4)-poz. 168	m ²	-94,679	
	Piętro	6,2*2+2,53*2+4,05*2+7,71*2+10,63*2+6*2+6,03*2+4,13*2+3,37*2+3,46*2+2,96*2+3,46*2+1,48*2+3,46*2+1,62*2+8,2*2+11*2+1,73*2+3,45*2+6*2+1,5*4+2,26*6+3,45*4+4,66*6+4,04*2+3,04*2+2,15*2+14,8*2+2,48*4+2,88*2+3,79*6+8,87*2+2,75*2+4,99*2+4,64*2+5,11*2+3,82*6-0,9*2*53	m ²	322,980	
	sufity	413,73-poz. 167+433,95	m ²	645,510	
				RAZEM	873,811
171	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.4.	202 2013-01				
10	poz. 170		m ²	873,811	
				RAZEM	873,811
172	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
d.4.	1505-07				
10	poz. 170		m ²	873,811	
				RAZEM	873,811
4.11		Remont klatki schodowej			
173	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.4.	0812-05				
11	uwaga p.tab.	17,4+15,49+17,66+(21*0,15*1,3)*4+3*0,17*1,3	m ²	67,593	
				RAZEM	67,593
174	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt. przec.		
d.4.	1306-01				
11	5		szt. przec.	5,000	
				RAZEM	5,000
175	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.4.	1204-08				
11		17,53*6+2,75*2,42*5-(1,2*2+0,9*2*4+1,45*1,1*2)+3,69*1,3*4+1,5*2,76*2+1,84*2,76*2	m ²	163,290	
				RAZEM	163,290
176	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
d.4.	1107-01				
11	0,2		t	0,200	
				RAZEM	0,200
177	KNR 0-12II	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.4.	1121-01				
11	poz. 173		m ²	67,593	
				RAZEM	67,593
178	KNR 0-12II	Okładziny schodów z płytek 20x20 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.4.	1121-04				
11	poz. 173		m ²	67,593	
				RAZEM	67,593
179	KNR 0-12II	Cokoliki wysokości 15 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
d.4.	1122-08				
11	21*0,15*4+21*0,3*4+1,8*8+2,76*6+4,41		m	73,170	
				RAZEM	73,170
180	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.4.	1204-01				
11					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$3,69*1,3*4+1,5*2,76*2+1,84*2,76*2+2*2$	m ²	41,625	
				RAZEM	41,625
181 d.4. 11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		$17,53*6+2,75*2,42*5-(1,2*2+0,9*2*4+1,45*1,1*2)$	m ²	125,665	
				RAZEM	125,665
182 d.4. 11	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m		
		$0,9+3,4*4$	m	14,500	
				RAZEM	14,500