

Znak: RZ.271.15.2020

**Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Ludowego w Twardej przy ul. Południowej 7**”

**WYJAŚNIENIE Nr 2
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy RZ.271.15.2020**

W związku z pytaniami dotyczącymi zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożonymi przez Wykonawców, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.), wyjaśniam co następuje:

Pytanie nr 1:

Jaką wysokość ma pomieszczenie chłodni i do czego będzie mocowana izolacja termiczna, zamykająca pomieszczenie od góry?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

H≈2,60m, mocowanie do podkonstrukcji systemowej, a ta do istniejącego stropu nad tą częścią budynku.

Pytanie nr 2:

W której części ściany zaprojektowano wzmocnienie (2 x HEB180) - oznaczono je na rysunku rzutu piętra, natomiast nie ujęto tego elementu na przekroju B-B, gdzie pokazano istniejący wieniec żelbetowy?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Wg rysunku rzutu piętra, dwuteownik HEB należy usytuować w części ściany nośnej.

Pytanie nr 3:

Proszę o podanie wykazu pomieszczeń, w których należy wykonać okładzinę ścienną ceramiczną, ponieważ wg opisu technicznego należy je wykonać "w kuchni i sanitariatach", natomiast ilość płytki ceramicznej na ścianach wg przedmiaru wynosi 383,11 m² (poz. 180 i 278) i jest zbyt duża do liczby pomieszczeń zgodnych z opisem?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Okładzina ścienna ceramiczna ma zostać wykonana w sanitariatach i pomieszczeniach kuchni tj. 7 do 11, 13, 15 do 18, w sanitariatach ogólnodostępnych nr 2 i 3 oraz w pomieszczeniach 2, 3 i 4 na piętrze.

Pytanie nr 3:

Proszę o wskazania, które ściany wewnętrzne mają być wykończone tynkiem mozaikowym, zgodnie z zapisami opisu technicznego (pkt 2.6.3) - brak pozycji w przedmiarze?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Tynkiem mozaikowym ma być wykończona sala 4 i 5 – 118m².

Pytanie nr 4:

Proszę o dołączenie dwóch ostatnich stron opisu do projektu zagospodarowania działki - strona 5 i 6 są nieczytelne.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Skan stron w załączeniu.

Pytanie nr 5:

Czy zapisy z informacji BIOZ, dotyczące obowiązku opracowania i uzgodnienia przez wykonawcę projektu technicznego wraz z opracowaniem specjalnej instrukcji prowadzenia prac w obrębie linii napowietrznych energetycznych, są obowiązujące i należy je wycenić?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Tak, należy wycenić wykonanie powyższych opracowań.

Pytanie nr 6:

Czy istniejące kominy należy rozebrać i wykonać je z cegły klinkierowej - brak pozycji w przedmiarze?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Istniejące kominy należy rozebrać w części znajdującej się ponad dachem, następnie wykonać je z cegły klinkierowej – 1,2m³.

Pytanie nr 7:

Czy należy wycenić jakiegokolwiek wyposażenie pomieszczeń poza kuchnią i sanitariatami, ujętymi w przedmiarze sanitarnym?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Nie należy wyceniać innego wyposażenia poza ujętym w przedmiarze dla branży sanitarnej.

Pytanie nr 8:

Czy na wszystkich połaciach pokrycia dachowego należy zamontować drabinki śniegowe?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Tak, na wszystkich połaciach pokrycia dachowego należy zamontować drabinki śniegowe.

Pytanie nr 9:

Czy stolarka zewnętrzna ma być wykonana w kolorze brązowym, jak podano w opisie stolarki (pkt 2.5.11) - wykazy stolarki podają inny kolor?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Kolor stolarki do ostatecznego uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji. Do wyceny należy przyjąć kolor.

Pytanie nr 10:

Czy parterową część elewacji dobudowanej klatki, należy wykonać jako boniowaną (wyraźne linie poziome i pionowe na rysunkach elewacji) czy należy zastosować inną okładzinę zewnętrzną?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Na parterowej części elewacji dobudowanej klatki należy zastosować płytkę HPL lub inną elewacyjną o wymiarach minimum 60x60cm i równoważnych parametrach.

Pytanie nr 11:

Pytanie nr 6 nie dotyczyło istniejącej części budynku, tylko dobudowanej części od strony południowej o wymiarach 1,83 x 12,22 mb - ponieważ ta dobudowa nie ma istniejącego, czy zaprojektowanego stropu, na czym ma być ułożone ocieplenie gr. 25 cm?

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Dobudowa wykonana jest pod istniejącym stropem i dachem – fotografia w załączeniu. Docieplenie stropu nastąpi od strony poddasza, wełną gr. 25 cm.

Pytanie nr 12:

Jak ma być wykończona powierzchnia ocieplenia ścian i sufitu w pomieszczeniu chłodni?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Powierzchnię ocieplenia ścian i sufitu w pomieszczeniu chłodni należy wykończyć płytą HPL lub inna z dopuszczeniem (atestem) dla chłodni.

WÓJTA GMINY
Franciszek Szmagiel

a/a K.Sz.

