

Znak: RZ.271.16.2020

**Wszyscy Wykonawcy  
biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Termomodernizacja, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Smardzewice ul. Główna 16/18**”

**WYJAŚNIENIE Nr 1  
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
Znak sprawy RZ.271.16.2020**

W związku z pytaniami dotyczącymi zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożonymi przez Wykonawców, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.), wyjaśniam co następuje:

**Pytanie nr 1:**

Proszę o udostępnienie kosztorysu szczegółowego dla branży elektrycznej ponieważ część pozycji w udostępnionym przedmiarze nie ma opisu materiałów (jakie: przewody, kable, oprawy, elementy SSWiN itp.)

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zgodnie z rozporządzeniem kosztorys i przedmiar wykonuje się w wersji uproszczonej. Przedmiary stanowią pomoc ale nie wyznacznik. Elementy takie jak: przewody, oprawy elementy SSWiN itp. zostały wskazane w projekcie budowlanym.

**Pytanie nr 2:**

Proszę o podanie charakterystyki blachodachówki (m.in. kolor, rodzaj, grubość i powłoka).

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Pokrycie dachu wykonać modułową blachodachówką z powłoką poliestrową wykończonych gąsiorami systemowymi oraz obróbkami z blachy stalowej. Zastosowana blacha powinna charakteryzować się parametrami nie gorszymi niż:

- grubość blachy min. 0.5 mm,
- blacha powlekana powłoką cynkową o masie min. 270g/m<sup>2</sup>,
- blacha powlekana powłokami poliestrowymi o grubości min. 25 µm.

Kolor blachodachówki do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji robót.

**Pytanie nr 3:**

Proszę o podanie kolorystyki stolarki okiennej - czy kolor jest taki sam dla obu stron?

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zaleca się zastosowanie koloru zewnętrznego grafitowego. Kolor wewnętrzny biały. Kolorystykę należy ustalić na etapie wykonawstwa z Inwestorem i Użytkownikiem.

**Pytanie nr 4:**

Proszę o podanie kolorystyki stolarki drzwiowej.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zaleca się zastosowanie koloru stolarki drzwiowej grafitowego.

**Pytanie nr 5:**

Czy klasy odporności ogniowej dla stolarki przyjmujemy według wykazu stolarki, czy zgodnie z opisami na rysunkach rzutów kondygnacji - różnice dotyczą drzwi Dpoż1 i Dw4 oraz okien Opoż1, Opoż2, Opoż3 i O2 (okno na poddaszu)?

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Dpoż1 wykonać zgodnie z rzutem, w klasie EI60. Drzwi Dw4 są drzwiami wewnętrznymi bez klasy odporności ogniowej. Okna Opoż 1,2,3 oraz O2 wykonać zgodnie z rzutem, w klasie EI60.

**Pytanie nr 6:**

Czy należy wycenić wykonanie płotków śniegowych - brak jest informacji w opisie technicznym oraz oznaczenia na rzucie dachu, natomiast zdjęcia z ekspertyzy pokazują elementy zabezpieczeń przeciwsniegowych na istniejącym pokryciu dachowym?

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Tak, należy wycenić montaż płotków śniegowych.

**Pytanie nr 7:**

Czy na dachu należy montować klapy dymowe - na rzucie dachu nie wrysowano tych elementów, natomiast przedmiar w pozycji 73 zawiera 2 szt. - proszę o podanie charakterystyki?

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Tak, należy zamontować klapy dymowe o wymiarach zgodnych z rysunkiem rzutu dachu, rysunkiem E7 oraz opisem ppoż.

**Pytanie nr 8:**

Czy na wszystkich ścianach fundamentowych należy wykonać izolację termiczną - pozycje przedmiaru (10 i 11) sugerują, że nie wszystkie ściany mają być ocieplone?

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Należy wykonać izolację termiczną wszystkich ścian fundamentowych, zgodnie z opisem i rysunkami ZP 12, ZP 13. W przedmiarze pozycje 10 i 11 dotyczą rozbiórki opaski przy budynku.

**Pytanie nr 9:**

Czy zabezpieczenie izolacji termicznej ścian fundamentowych od gruntu, ma polegać na wykonaniu tynku silikonowego na całej powierzchni ocieplenia wraz z osłonięciem folią kubełkową - jak podano w opisie technicznym?

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Należy wykonać izolację ścian fundamentowych poniżej gruntu, wykonaną z płyt XPS 500 gr. 10 cm,  $\lambda = \text{min. } 0,032 \text{ W/mK}$  mocowanych na kleju poliuretanowym oraz osłonić folią kubełkową.

**Pytanie nr 10:**

Proszę o doprecyzowanie, które elementy więźby dachowej są do wymiany, w ramach wymiany pokrycia dachowego na budynku (pkt 3.1.6)?

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Ze względu na utrudniony dostęp do elementów więźby dachowej założono wymianę 30 % elementów więźby.

**Pytanie nr 11:**

Czy na ścianach wieży należy wykonać izolację termiczną, jak na pozostałej części budynku - jaką grubość ocieplenia należy przyjąć?

---

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

Na ścianach wieży należy wykonać izolację jak na pozostałej części budynku.

WÓJT GMINY  
*Franciszek Szmigiel*

---

a/a K.Sz.

