



GRZYBUD Paweł Grzybek

**Kubiki 2, 97-525 Wielgomłyny
ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko**

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45443000-4 Roboty elewacyjne
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja i przebudowa budynku Świetlicy Wiejskiej i OSP w Smardzewicach przy ul. Głównej 16/18
ADRES INWESTYCJI : Ul. Główna 16/18, 97 - 213 Smardzewice
INWESTOR : Gmina Tomaszów Mazowiecki
ADRES INWESTORA : 97 - 200 Tomaszów Mazowiecki, Ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Grzybek
DATA OPRACOWANIA : 10.10.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.10.2020

Data zatwierdzenia

Przedmiotem termomodernizacji jest docieplenie ścian zewnętrznych budynku - fundamentowych, parteru i piętra, a także wykonanie izolacji posadzek na gruncie. W zakres przebudowy wchodzi również likwidacja podpiwniczenia wraz z obniżeniem zaplecza kuchennego do poziomu 0,00 oraz przebudowa sanitariatów na parterze.

DANE CHARAKTERYSTYCZNE OBIEKTU:

ISTNIEJĄCA

Powierzchnia zabudowy	674.62 m ²
Powierzchnia użytkowa	1 362.22 m ²
Kubatura budynku	5 650.00 m ³
Szerokość budynku	35.57 m
Długość budynku	33.49 m
Wysokość budynku	11.85 m
Ilość kondygnacji	4

PO TERMOMODERNIZACJI I PRZEBUDOWIE

Powierzchnia zabudowy	687.30 m ²
Powierzchnia użytkowa	1 308.51 m ²
Kubatura budynku	5 480.00 m ³
Szerokość budynku	35.72 m
Długość budynku	33.59 m
Wysokość budynku	11.85 m
Ilość kondygnacji	3

I PRACE ZEWNĘTRZNE TERMOMODERNIZACYJNE

1. Prace demontażowe

- Skucie tynków z elewacji i murków
- Wykucie z muru ościeżnic w ścianach zewnętrznych
- Demontaż elementów elewacyjnych (lampy, tabliczki informacyjne, syrena alarmowa, jednostki klimatyczne)
- Demontaż okien i drzwi zewnętrznych
- Demontaż obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, gzymsów
- Demontaż podokienników zewnętrznych i wewnętrznych
- Demontaż rynien i rur spustowych
- Rozebranie posadzek z płytek na schodach zewnętrznych
- Demontaż daszków nad wejściem
- Wykucie otworów w ścianach pod drzwi i okna
- Wykucie gniazd dla nadproży w ścianach zewnętrznych
- Demontaż kostki przy ścianach piwnicznych
- Demontaż podbudowy pod kostką przy ścianach piwnicznych
- Demontaż ogrodzenia od strony elewacji zachodniej
- Demontaż schodów zewnętrznych do piwnicy

2. Prace przygotowawcze

- Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach zewnętrznych
- Zabezpieczenie okien folią malarską
- Wywóz gruzu
- Wykopy pod docieplenie ścian fundamentowych oraz wywóz ziemi
- Uzupełnienie tynków i ubytków w ścianach oraz fundamentach
- Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni pod ocieplenie metodą lekką-mokrą

3. Izolacje fundamentów

Gruntowanie powierzchni fundamentów

Wykonanie wyobleni faset przy użyciu masy bitumicznej

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej fundamentów elastyczną masą bitumiczną

Docieplenie fundamentów płytami XPS gr. 10 cm o wsp. przewodzenia ciepła = 0,032 [W/(m*K)] na głębokość 0,5 m.

Wykonanie izolacji z folii ochronnej kubelkowej ścian fundamentowych

Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie siatki

Gruntowanie powierzchni fundamentów pod wyprawę

Wykonanie wyprawy z tynku silikonowego

Zasypanie wykopów przy fundamentach

Wykonanie podbudowy oraz nawierzchni z kostki przy fundamentach

4. Prace odtworzeniowe

Wykonanie schodów zewnętrznych do budynku z kostki

Montaż okien i drzwi zewnętrznych

Montaż nawiewników okiennych higrosterowanych

Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu

Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej

Montaż zdemontowanych elementów elewacyjnych (lampy, tabliczki informacyjne, syrena alarmowa, jednostki klimatyczne)

Montaż nowych daszków nad wejściem

Malowanie istniejących balustrad zewnętrznych farbą olejną

Montaż nowych balustrad zewnętrznych schodowych ze stali nierdzewnej

Wykonanie posadzki żywicznej na balkonach

Wymiana opraw oświetleniowych ze zwykłych na energooszczędne

5. Docieplenie ścian zewnętrznych i elewacji

Docieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła = 0,036 [W/(m*K)]

Docieplenie ścian zewnętrznych płytami z mat z wełny mineralnej gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła = 0,036 [W/(m*K)]

Montaż listew dylatacyjnych na połączeniu styropianu z wełną

Montaż listew na połączeniu docieplenia z ościeżnicami

Montaż kątowników stalowych na narożnikach wypukłych

Montaż listew cokołowych

Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie siatki

Gruntowanie powierzchni ścian pod wyprawę

Wykonanie wyprawy z tynku silikatowego

6. Docieplenie dachu z wymianą pokrycia

Rozebranie pokrycia dachowego

Rozebranie deskowania dachu

Demontaż okien dachowych

Wymiana desek czołowych

Wymiana elementów więźby dachowej

Malowanie więźby dachowej do stopnia NRO

Mocowanie folii dachowej na krokwiach

Montaż kontrłat na dachu

Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm

Pokrycie dachów blachodachówką
Montaż okien dachowych
Montaż klap dymowych
Docieplenie dachu wełną mineralną gr. 25 cm o współczynniku 0,035 [W/(m*K)]
Montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej
Montaż gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej
Montaż rynien i rur spustowych z PVC

II PRACE WEWNĘTRZNE - PIWNICA, PARTER

1. Prace demontażowe

Wykucie z muru ościeżnic
Rozebranie wykładziny ściennej z płytek
Rozebranie posadzek z płytek
Wykucie otworów w ścianach pod drzwi i okna
Wykucie gniazd dla nadproży w ścianach wewnętrznych
Rozebranie ścian
Rozbiórka schodów wewnętrznych
Zerwanie posadzki cementowej
Rozbiórka izolacji ze styropianu na stropie nad piwnicą
Rozbiórka stropu nad piwnicą
Zasypanie piwnicy

2. Prace przygotowawcze

Wywóz gruzu z piwnic i parteru
Wywóz i utylizacja styropianu
Dowóz i zasypanie piasku w piwnicach
Uzupełnienie ścian na parterze blokami z betonu komórkowego

3. Wykonanie podłogi na gruncie

Wykonanie podkładu betonowego na podłożu gruntowym
Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej na podkładzie betonowym z papy
Wykonanie izolacji podposadzkowej z folii polietylenowej
Wykonanie izolacji cieplnej z płyt styropianowych gr. 15 cm
Wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej pod posadzkę

4. Prace montażowe

Murowanie ścian z pustaków ceramicznych
Ułożenie nadproży w ścianach nad otworami drzwiowymi
Wykonanie tynków cementowo-wapiennych i gipsowych na ścianach
Montaż drzwi wewnętrznych na parterze
Gruntowanie podłoża pod posadzkę
Wykonanie posadzek z płytek
Wykonanie cokoliczków z płytek
Wykonanie warstw poziomujących z zaprawy samopoziomującej
Wykonanie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych
Montaż listew przyściennych z tworzyw sztucznych
Montaż listew połączeniowych do połączenia różnych posadzek
Gruntowanie ścian
Licowanie ścian płytkami
Montaż sufitów podwieszanych kasetonowych i z płyt karton-gips

Malowanie ścian farbami emulsyjnymi
Malowanie sufitów farbami emulsyjnymi

III PRACE WEWNĘTRZNE - PIĘTRO

1. Prace demontażowe

Wykucie z muru ościeżnic
Rozebranie wykładziny ściennej z płytek
Rozebranie posadzek z płytek, wykładzin
Wykucie otworów w ścianach pod drzwi i okna
Wykucie gniazd dla nadproży w ścianach wewnętrznych
Rozebranie ścian

2. Prace przygotowawcze

Wywóz gruzu z piętra
Uzupełnienie ścian na piętrze bloczkami z betonu komórkowego

3. Prace montażowe

Murowanie ścian z pustaków ceramicznych
Ułożenie nadproży w ścianach nad otworami drzwiowymi
Wykonanie tynków cementowo-wapiennych na ścianach
Montaż drzwi wewnętrznych na piętrze
Wykonanie warstw poziomujących z zaprawy samopoziomującej
Gruntowanie podłoża pod posadzki
Wykonanie posadzek z płytek
Wykonanie cokolików z płytek
Wykonanie posadzek z paneli drewnianych
Gruntowanie ścian
Licowanie ścian płytkami
Malowanie ścian farbami emulsyjnymi
Malowanie sufitów farbami emulsyjnymi

IV PRACE WEWNĘTRZNE - KLATKA SCHODOWA

1. Prace demontażowe

Demontaż balustrad schodowych
Rozebranie posadzek z płytek

2. Prace przygotowawcze

Szpachlowanie nierówności na powierzchni tynków
Wywóz gruzu
Przygotowanie podłoża pod posadzki - gruntowanie

3. Prace montażowe

Wykonanie okładzin schodów z płytek
Wykonanie cokolików wys. 10 cm z płytek
Malowanie ścian farbami emulsyjnymi
Malowanie sufitów farbami emulsyjnymi
Montaż nowych balustrad, poręczy na klatce schodowej ze stali nierdzewnej

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kody CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych					
1		Roboty zewnętrzne termomodernizacyjne - KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy w celu montażu docieplenia	m		
d.1.	0535-06				
1		7.5*6+4.4*3	m	58.200	
				RAZEM	58.200
2	KNR 4-01	Wykucie z muru, podokienników zewnętrznych.	m		
d.1.	0354-11				
1					
	Elewacja wschodnia	0.5*2+0.9+1.75*(2+7)+1.45	m	19.100	
	Elewacja południowa	0.6*2+1.75*(5+7)	m	22.200	
	Elewacja zachodnia	1.1*2+0.85*2+1.75*(2+7)+0.55+0.9	m	21.100	
	Elewacja północna	0.85+1.75*(4+4+1)	m	16.600	
				RAZEM	79.000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic PCV o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1.	0354-03				
1	analogia				
	Elewacja wschodnia	2	szt.	2.000	
	Elewacja południowa	2	szt.	2.000	
	Elewacja zachodnia	3	szt.	3.000	
	Elewacja północna	1	szt.	1.000	
				RAZEM	8.000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic z PCV o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04				
1	analogia				
	Elewacja wschodnia	6	szt.	6.000	
	Elewacja południowa	4	szt.	4.000	
	Elewacja zachodnia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	11.000
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic z PCV o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-05				
1	analogia				
	Elewacja wschodnia	9*1.75*1.45	m ²	22.838	
	Elewacja południowa	13*1.75*1.45	m ²	32.988	
	Elewacja zachodnia	9*1.75*1.45	m ²	22.838	
	Elewacja północna	9*1.75*1.45	m ²	22.838	
				RAZEM	101.502
6	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek - schody - izolacja ścian fundamentowych	m ²		
d.1.	0812-05				
1	uwaga p.tab.	1.4*4.4+2*1+0.3*(2*1+2)	m ²	9.360	
				RAZEM	9.360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7	d.1. kalk. własna	Demontaż daszku nad wejściem - elewacja południowa	szt		
1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01	Rozebranie daszku betonowego nad wejściem - elewacja wschodnia	m ²		
d.1. 0353-01					
1	analogia	1.2*1.8	m ²	2.160	
				RAZEM	2.160
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1. 0535-08					
1	obróbki boczne	(6.93*4+8.84+6.5+5)*0.25	m ²	12.015	
	pasy podrynnowe i nadrynnowe	(15.6+19.1+8.7+7+8.4+19.2+27.55+11.4)*2*0.25	m ²	58.475	
	kalenicowe i kosze	(21.25+24.76)*0.35+9.5*2*0.4	m ²	23.704	
	inne	(5*4+11.4+8.36+8.7)*0.3	m ²	14.538	
				RAZEM	108.732
10	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - opaska - w celu ocieplenia ścian fundamentowych	m ²		
d.1. 0805-03					
1		(19+15.5+12.2+12.05+4.6+11.6)*1	m ²	74.950	
				RAZEM	74.950
11	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłucznia kamiennego o grubości 15 cm - opaska przy budynku	m ²		
d.1. 0804-01					
1		poz.10	m ²	74.950	
				RAZEM	74.950
1.2		Wywozy gruzu.			
12	KNR 4-01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1' km	m ³		
d.1. 0108-11					
2		poz.10*0.08+poz.11*0.15+poz.6*0.05+poz.8*0.15+poz.65	m ³	20.756	
				RAZEM	20.756
13	KNR 4-01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km	m ³		
d.1. 0108-12					
2		Krotność = 3 poz.12	m ³	20.756	
				RAZEM	20.756
14	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	kg		
d.1. 1107-01					
2	1107-04	250	kg	250.000	
				RAZEM	250.000
15		Oplata za składowanie.	m ³		
d.1. Kalkulacja					
2	indywidualna	poz.12	m ³	20.756	
				RAZEM	20.756
1.3		Wykopy pod docieplenie ścian fundamentowych i roboty odtworzeniowe			
16	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5'm w gruncie kategorii III. Zasypanie piaskiem naturalnym	m ³		
d.1. 0104-02					
3		(19+15.5+12.2+12.05+4.6+11.6)*1*0.75+(4.85+3.2+13.4+5.3+8.15+1.4+8.95+9-3)*1*1	m ³	107.463	
				RAZEM	107.463

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1'km, grunt kategorii III	m ³		
d.1.	0108-06				
3		poz.16	m ³	107.463	
				RAZEM	107.463
18	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.	0108-08				
3		poz.16	m ³	107.463	
				RAZEM	107.463
19	Kalkulacja	Oplata za składowanie ziemi	m ³		
d.1.	indywidualna				
3		poz.16	m ³	107.463	
				RAZEM	107.463
20	KNR-W 4-01	Dowóz piasku samochodami samowyladowczymi do 10'km, grunt kategorii I-II	m ³		
d.1.	0109-05				
3	analogia	poz.16+0.35*3*2.78	m ³	110.382	
				RAZEM	110.382
21	KNR-W 4-01	Dowóz ziemi samochodami samowyladowczymi za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.	0109-08				
3	analogia	poz.20	m ³	110.382	
				RAZEM	110.382
22	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
d.1.	0105-01				
3		poz.20	m ³	110.382	
				RAZEM	110.382
23	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m ²		
d.1.	0114-03				
3		poz.10	m ²	74.950	
				RAZEM	74.950
24	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1.	0511-03				
3		poz.10	m ²	74.950	
				RAZEM	74.950
1.4	Fundamenty izolacje				
25	ZKNR C-1	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m ²		
d.1.	0301-01				
4		127*1	m ²	127.000	
				RAZEM	127.000
26	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 30%	m ²		
d.1.	0301-03				
4		poz.25	m ²	127.000	
				RAZEM	127.000
27	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej	m		
d.1.	0301-12				
4		6.4+25.91+6.33+5.5+4.15+19.18+13.22+15.87	m	96.560	
				RAZEM	96.560
28	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Gruntowanie podłoża nienasiąkliwego - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	0302-05				
4		poz.25	m ²	127.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	127.000
29 d.1. 4	ZKNR C-1 0303-06	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przeciw wilgoci w gruncie elastyczną masą bitumiczną na powierzchni pionowej poz.25	m ² m ²	 127.000	
				RAZEM	127.000
30 d.1. 4	ZKNR C-1 0306-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo poz.25*1.3	m ² m ²	 165.100	
				RAZEM	165.100
31 d.1. 4	ZKNR C-1 0103-07	Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach poz.30	m ² m ²	 165.100	
				RAZEM	165.100
32 d.1. 4	ZKNR C-1 0103-10	Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki poz.31	m ² m ²	 165.100	
				RAZEM	165.100
33 d.1. 4	ZKNR C-1 0111-01	Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa poz.31	m ² m ²	 165.100	
				RAZEM	165.100
34 d.1. 4	ZKNR C-1 0111-03	Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm). Mozaika żywiczna. poz.31	m ² m ²	 165.100	
				RAZEM	165.100
35 d.1. 4	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni 130.06	m ² m ²	 130.060	
				RAZEM	130.060
1.5	Wykonanie schodów do budynku, roboty odtworzeniowe				
36 d.1. 5	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 12.5	m ² m ²	 12.500	
				RAZEM	12.500
37 d.1. 5	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm 12.5	m ² m ²	 12.500	
				RAZEM	12.500
38 d.1. 5	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 12.5	m ² m ²	 12.500	
				RAZEM	12.500
39 d.1. 5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 18	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
1.6	Stolarka okienna i ślusarka drzwiowa.				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1. 6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne, przeszklone Dz1, Dz3 1.3*2*2	m ² m ²	 5.200	
				RAZEM	5.200
41 d.1. 6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe p.poż Dppoz1 1.3*2	m ² m ²	 2.600	
				RAZEM	2.600
42 d.1. 6	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe Dz2, Dz4, Dz5 0.9*2*4+0.8*2*2	m ² m ²	 10.400	
				RAZEM	10.400
43 d.1. 6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ² Elewacja wschodnia 8*1.75*1.45<O2>+1*1.45<O1>+1.45*1.1*2<O4> Elewacja południowa 13*1.75*1.45<O2> Elewacja zachodnia 9*1.75*1.45<O2> Elewacja północna 9*1.75*1.45<O2>	m ² m ² m ² m ²	 24.940 32.988 22.838 22.838	
				RAZEM	103.604
44 d.1. 6	KNR-W 2-02 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m ² Elewacja wschodnia 0.9*1.15+1*1.45<O3> Elewacja południowa 0.6*0.9*2<O5> Elewacja zachodnia 0.9*1.45<O6>	m ² m ² m ² m ²	 2.485 1.080 1.305	
				RAZEM	4.870
45 d.1. 6	KNR-W 2-02 1039-01	Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m ² P.poż Elewacja północna 0.85*0.85<Opoz3> Elewacja zachodnia 0.55*0.85+0.85*1.15	m ² m ² m ²	 0.723 1.445	
				RAZEM	2.168
46 d.1. 6	KNR-W 2-17 0156-01 analogia	Montaż nawiewników okiennych higrosterowanych 32	szt. szt.	 32.000	
				RAZEM	32.000
47 d.1. 6	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy -analogia - spadki pod parapety zewnętrzne. poz.2*0.15	m ² m ²	 11.850	
				RAZEM	11.850
48 d.1. 6	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne poz.47	m ² m ²	 11.850	
				RAZEM	11.850

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.1. 6	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, pozioma, 1 warstwa	m ²		
		poz.47	m ²	11.85	
				RAZEM	11.85
1.7		Elewacja-prace przygotowawcze			
50 d.1. 7	ZKNR C 2 0101-0101	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską	m ²		
	Elewacja wschodnia	$8*1.75*1.45+0.9*1.15+1*2+1*1.45+0.9*2+0.8*2*3+3.3*3.3*2+1.45*1.1*2$	m ²	56.36	
	Elewacja południowa	$13*1.75*1.45+0.6*0.9*2+0.8*2$	m ²	35.67	
	Elewacja zachodnia	$9*1.75*1.45+0.55*0.85+0.85*1.15+0.9*1.45+0.9*2*2$	m ²	29.19	
	Elewacja północna	$8*1.75*1.45+0.85*0.85$	m ²	21.02	
	Zabezpieczenie dachów	$8.7*2+8.36*2+11.4*2+5.5*2*2+4.9*2+5*2*2$	m ²	108.72	
				RAZEM	250.96
51 d.1. 7	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
	Elewacja wschodnia	$4.66*7.12+11.55*7.75+3.45*5.92+19.3*7.75+1.77*4.87-(8*1.75*1.45+0.9*1.15+1*2+1*1.45+0.9*2+0.8*2*3+3.3*3.3*2+1.45*1.1*2)$	m ²	244.956	
	Elewacja południowa	$4.22*1.64+5.15*4.15+26.5*7.75+2.96*4.04-(13*1.75*1.45+0.8*2)$	m ²	211.039	
	Elewacja zachodnia	$31*7.75+4.45*4.87+1.46*7.23-(9*1.75*1.45+0.85*1.15+0.9*1.45+0.9*2*2)$	m ²	243.757	
	Elewacja północna	$15.64*7.75+11.03*7.75+5.62*3.45+2.96*4.04+6.81*2.58-(8*1.75*1.45+4.87*8.72+4.86*2.83)$	m ²	179.090	
				RAZEM	878.842
1.8		Docieplenie ścian zewnętrznych i elewacji.			
52 d.1. 8	KNR 0-17 2610-02	Docieplenie ścian styropianem gr 15 cm+ tynk silikatowy barwiony w masie+ siatka+kołki.	m ²		
		poz.51-poz.53<ocieplenie z wełny w miejscach wskazanych na projekcie>	m ²	578.432	
				RAZEM	578.432
53 d.1. 8	KNR AT-31 0403-06	Ocieplenie ścian wełną mineralną gr 15cm (wyprawa tynkarska silikatowa), na ścianach	m ²		
		$8.53*3.94+4.22*(1.64+8.6)+15.64*7.75+11.03*7.75+5.62*3.45+2.96*4.04+6.81*2.58-(8*1.75*1.45+4.87*8.72+4.86*2.83)+1.46*7.23+3.85*7.04+2*3.42$	m ²	300.410	
				RAZEM	300.410
54 d.1. 8	KNR 0-17 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm płytami styropianowymi metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej	m ²		
	Elewacja wschodnia	$(8*(1.75+1.45*2)+0.9+1.15*2+1.3+2*2+1+1.45*2+0.9+2*2+(1.3+2*2)*2+0.8*2+2*4+3.3*3*2+(1.45+1.1*2)*2)*0.15$	m ²	15.270	
	Elewacja południowa	$(13*(1.75+1.45*2)+(0.6+0.9*2)*2+1.3+2*2+0.9+2*2)*0.15$	m ²	11.318	
	Elewacja zachodnia	$(9*(1.75+1.45*2)+0.55+0.85*2+0.85+1.15*2+0.9+1.45*2+(0.9+2*2)*2)*0.15$	m ²	9.128	
	Elewacja północna	$(8*(1.75+1.45*2)+0.85+0.85*2)*0.15$	m ²	5.963	
				RAZEM	41.679
55 d.1. 8	ZKNR C 2 0517-10	Mocowanie profili z tworzyw sztucznych - listwa odcinająca montowana na połączeniu docieplenia z ościeżnicami	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Elewacja wschodnia	$8 \cdot (1.75 + 1.45 \cdot 2) + 0.9 + 1.15 \cdot 2 + 1.3 + 2 \cdot 2 + 1 + 1.45 \cdot 2 + 0.9 + 2 \cdot 2 + (1.3 + 2 \cdot 2) \cdot 2 + 0.8 \cdot 2 + 2 \cdot 4 + 3.3 \cdot 3 \cdot 2 + (1.45 + 1.1 \cdot 2) \cdot 2$	m	101.80	
	Elewacja południowa	$13 \cdot (1.75 + 1.45 \cdot 2) + (0.6 + 0.9 \cdot 2) \cdot 2 + 1.3 + 2 \cdot 2 + 0.9 + 2 \cdot 2$	m	75.45	
	Elewacja zachodnia	$9 \cdot (1.75 + 1.45 \cdot 2) + 0.55 + 0.85 \cdot 2 + 0.85 + 1.15 \cdot 2 + 0.9 + 1.45 \cdot 2 + (0.9 + 2 \cdot 2) \cdot 2$	m	60.85	
	Elewacja północna	$8 \cdot (1.75 + 1.45 \cdot 2) + 0.85 + 0.85 \cdot 2$	m	39.75	
				RAZEM	277.85
56	KNR 0-17	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem	mb		
d.1.	2609-08				
8		poz.55+7.76*8+4.4*3	mb	353.130	
				RAZEM	353.130
57	KNR 0-17	Analogia - listwa cokołowa.	m		
d.1.	2609-08				
8		19+15.5+12.2+12.05+4.6+11.6+4.85+3.2+13.4+5.3+8.15+1.4+8.95+9-3.3*2	m	122.600	
				RAZEM	122.600
58	ZKNR C-1	Montaż listew dylatacyjnych na połączeniu styropianu z wełną	m		
d.1.	0104-04				
8		7.75*4+4*2+2.96*2	m	44.920	
				RAZEM	44.920
1.9		Rusztowania			
59	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
d.1.	1610-02				
9		140*8+4*12	m ²	1 168.000	
				RAZEM	1 168.000
60	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1.	1614-04				
9		1.5*1.5*3+1.2*1.5*4	m ²	13.950	
				RAZEM	13.950
1.10		DACH			
61	NNRNKB	Wymiana/demontaż okien dachowych Rx0,3	kpl.		
d.1.	202 1027-01				
10	analogia	18	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
62	NNRNKB	Montaż okien dachowych	kpl.		
d.1.	202 1027-01				
10		18	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
63	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 25cm	m ²		
d.1.	0613-03				
10		38+31+48+281+213-18	m ²	593.000	
				RAZEM	593.000
2		Roboty zewnętrzne termomodernizacja - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
64	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.2.	0349-02				
1		3*0.25*2.78	m ³	2.085	
				RAZEM	2.085

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65	KNR 13-12	Rozbiórka konstrukcji i elementów betonowych - schodów	m ³		
d.2.	0101-02				
1		6*0.18*0.25*1.1+3.2*0.15*1.1+4.75*0.4	m ³	2.725	
				RAZEM	2.725
66	KNR 4-01	Rozebranie rynien z PCV nie nadające się do użytku	m		
d.2.	0535-04				
1	analogia	15.6+19.1+8.7+7+8.4+19.2+27.55+11.4	m	116.950	
				RAZEM	116.950
67	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2.	0535-02				
1		337.43*2+53.58+43+59.33	m ²	830.770	
				RAZEM	830.770
68	KNR 4-01	Wymiana desek czołowych	m		
d.2.	0414-11				
1		116.95	m	116.950	
				RAZEM	116.950
69	KNR K-05	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m ²		
d.2.	0103-01				
1		poz.67	m ²	830.770	
				RAZEM	830.770
70	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m ²		
d.2.	0104-05				
1		poz.67	m ²	830.770	
				RAZEM	830.770
71	KNR 2-02	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.2.	0410-04				
1		poz.67	m ²	830.770	
				RAZEM	830.770
72	KNR 0-15II	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach o wymiarach modułu fali 18.33x35.0 cm	m ²		
d.2.	0519-02				
1		poz.67	m ²	830.770	
				RAZEM	830.770
73	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek w odstęgach	m ²		
d.2.	0430-01				
1		poz.67	m ²	830.770	
				RAZEM	830.770
74	NNRNKB	Kłapy dymowe	kpl.		
d.2.	202 1027-01				
1		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
75	KNR 4-01	Wykucie z muru, podokienników wewnętrznych.	m		
d.2.	0354-12				
1		poz.2	m	79.000	
				RAZEM	79.000
76	KNR 2-25	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych- rozebranie od strony elewacji zachodniej	m ²		
d.2.	0308-02				
1		9*1.8	m ²	16.200	
				RAZEM	16.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.2. 1	KNR-W 2-02 2119-02 analogia	Parapety wewnętrzne z konglomeratu , szer. parapetu od 25-30 cm. 79	m m	 79.000	
				RAZEM	79.000
78 d.2. 1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - wejście do piwnicy i zamurowanie okna 1.1*2*0.25+0.85*1.15	m ³ m ³	 1.528	
				RAZEM	1.528
79 d.2. 1	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie 1.1*2+0.85*1.15	m ² m ²	 3.178	
				RAZEM	3.178
80 d.2. 1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 1.1*2.2*0.46	m ³ m ³	 1.113	
				RAZEM	1.113
81 d.2. 1	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla nadproży 2	gniazd gniazd	 2.000	
				RAZEM	2.000
82 d.2. 1	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych systemowych L19 L 120 3*1.2	m m	 3.600	
				RAZEM	3.600
2.2		Dach roboty montazowe			
83 d.2. 2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 1 (6.93*4+8.84+6.5+5)*0.25 obróbki boczne pasy podrynowe i nadrynowe (15.6+19.1+8.7+7+8.4+19.2+27.55+11.4)*2*0.25	m ² m ² m ² m ²	 1.000 12.015 58.475	
				RAZEM	71.490
84 d.2. 2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm kalenicowe i kosze inne 9.5*2*0.4 (5*4+11.4+8.36+8.7)*0.3	m ² m ² m ²	 7.600 14.538	
				RAZEM	22.138
85 d.2. 2	KNR 0-15II 0521-02	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej o szerokości modułu fali do 20.0 cm 21.25+24.76	mb mb	 46.010	
				RAZEM	46.010
86 d.2. 2	NNRNKB 202 0546-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż rynien 116.95	m m	 116.950	
				RAZEM	116.950

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87	NNRNKB	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125 mm, montaż lejów spustowych	szt		
d.2.	202 0547-02				
2		10	szt	10.00	
				RAZEM	10.00
88	NNRNKB	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125 mm, montaż narożników	szt		
d.2.	202 0547-03				
2		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
89	NNRNKB	Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi 110 mm	m		
d.2.	202 0550-04				
2		poz.1	m	58.20	
				RAZEM	58.20
90	NNRNKB	Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi 120 mm	szt		
d.2.	202 0550-08				
2		poz.7*3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
91	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekana - montaż barier śniegowych	m		
d.2.	202 0539-04				
2		88.75	m	88.750	
				RAZEM	88.750
2.3		Roboty towarzyszące			
92		Demontaż i ponowny montaż tablic informacyjnych na budynku - 4 szt.	kpl.		
d.2.	kalk. własna				
3		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
93		Wykończenie i montaż napisów "OSP w Smardzewicach" oraz "Świetlica wiejska" z blachy aluminiowej malowanej proszkowo o wysokości liter 40 cm	kpl.		
d.2.	kalk. własna				
3		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
94		Demontaż i ponowny montaż elewacyjnej syreny zewnętrznej alarmowej wraz z przełączeniem przewodów.	szt		
d.2.	wycena indywidualna				
3		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
95		Malowanie syreny strażackiej	szt		
d.2.	wycena indywidualna				
3		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
96		Demontaż i ponowny montaż zewnętrznych jednostek klimatycznych	szt		
d.2.	wycena indywidualna				
3		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
97		Zakup i montaż daszków nad wejściami do budynku	kpl.		
d.2.	wycena indywidualna				
3		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
98	KNR 2-25	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów stalowych - budowa	m ²		
d.2.	0308-01				
3		16.2	m ²	16.200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16.200
99 d.2. 3	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		3.34*1.1+3.34*0.5+2.65*1.1+3.7*0.9*2+4.5*0.9*2	m ²	23.019	
				RAZEM	23.019
100 d.2. 3	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
		3.75*1.1+10.34*1.1+1.1*2*1.1+1.82*1.1	m ²	19.921	
				RAZEM	19.921
101 d.2. 3	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	m		
		3.8	m	3.800	
				RAZEM	3.800
102 d.2. 3	kalk. własna	Zakup schodolazu	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
103 d.2. 3	kalk. własna	Konstrukcje i elementy stalowe	kg		
		1573	kg	1 573.000	
				RAZEM	1 573.000
3		Roboty wewnętrzne termomodernizacyjne KOSZTY KWALIFIKOWANE			
3.1		Roboty rozbiórkowe			
104 d.3. 1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		361.14*0.15	m ³	54.171	
				RAZEM	54.171
105 d.3. 1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
	uwaga p.tab. parter	25.86+3.62+1.98+4.59+111.54+157.49+12.55+12.09+11.1+20.32+2.41+3.32+3.22+4.33+5.72+11.52+16.97	m ²	408.630	
				RAZEM	408.630
106 d.3. 1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		12.55<0/2>+12.09<0/3>+11.1<0,4>+20.32<0/5>+111.54<0/12>+157.49<0/13>+25.86<0/14>+3.62<0/15>+1.98<0/16>+4.59<0/17>	m ²	361.140	
				RAZEM	361.140
107 d.3. 1	KNR 2-02 0609-03	Rozbiórka izolacji ze styropianu gr 2cm Rx0,2	m ²		
		poz.106	m ²	361.140	
				RAZEM	361.140
3.2		Warstwy posadzkowe			
108 d.3. 2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m ³		
	z.sz. 5.4. 9913	347.45*0.15-poz.135*0.15	m ³	45.990	
				RAZEM	45.990
109 d.3. 2	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		25.79+9.32+4.18+1.53+7.92+111.54+7.39+157.49+6.21+5.71+10.37	m ²	347.450	
				RAZEM	347.450
110	KNR 2-02 d.3. 0607-01 2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m ²		
		poz.109*2	m ²	694.900	
				RAZEM	694.900
111	KNR 2-02 d.3. 0609-03 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 5cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa	m ²		
		poz.109	m ²	347.450	
				RAZEM	347.450
112	KNR 2-02 d.3. 0609-04 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 10 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m ²		
		poz.109	m ²	347.450	
				RAZEM	347.450
113	KNR 2-02 d.3. 1102-01 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		poz.109	m ²	347.450	
				RAZEM	347.450
114	KNR 2-02 d.3. 1102-03 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 poz.109	m ² m ²	 347.450	
				RAZEM	347.450
115	NNRNKB d.3. 202 1134-01 2	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.114+18.39+11.52+7.41+6.77	m ²	391.540	
				RAZEM	391.540
116	KNR 0-12II d.3. 1118-08 2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
		271	m ²	271.000	
				RAZEM	271.000
117	KNR 0-12 d.3. 1119-01 2	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		(1.4+3.92+2.8+2.4+4.66+3.24+(0.45+5.88+1.38)*2+0.44*4+10.39*4+4.45*2+10.63)*0.1-(0.8*2+0.9*7+1.3)	m	0.469	
				RAZEM	0.469
118	KNR 2-02 d.3. 1113-08 2	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne drewniane	m		
		10.63+11.59*2	m	33.810	
				RAZEM	33.810
119	NNRNKB d.3. 202 1135-01 2	(z.VIII) Posadzki z deszczulek posadzkowych układane na klej	m ²		
		129.58	m ²	129.580	
				RAZEM	129.580
3.3		Wykonanie obniżenia otworów okiennych			
120	KNR 4-01 d.3. 0329-05 3 parter	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych - pod rekuperację	m ³		
		1.75*0.4*0.46*11	m ³	3.542	
				RAZEM	3.542

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
121 d.3. 3	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla nadproży 11*2	gniazd . gniazd .	 22.000	
				RAZEM	22.000
122 d.3. 3	KNR 4-01 0313-04 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek L19 długości 210cm 2.1*11	m m	 23.100	
				RAZEM	23.100
123 d.3. 3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1.75*0.2*0.46*11	m ³ m ³	 1.771	
				RAZEM	1.771
124 d.3. 3	KNR K-04 0304-02	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm z zaprawy 1.75*0.4*11*2	m ² m ²	 15.400	
				RAZEM	15.400
4		Roboty pozostałe - ROBOTY NIEKWALIFIKOWANE			
4.1		Roboty rozbiórkowe w budynku			
125 d.4. 1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 5<piwnice>+10<parter>	szt. szt.	 15.000	
				RAZEM	15.000
126 d.4. 1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab. piwnice	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek 8.16+20.58+10.3+9.26+10.99	m ² m ²	 59.290	
				RAZEM	59.290
127 d.4. 1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek pom 0/14 (6.61+8.64+4.2*2)*2-0.9*2 pom 0/15 (1.51*2+2.4*2)*2-0.9*2 pom 0/16 (1.51*2+1.3*2)*2-0.9*2 pom 0/17 (1.51*4+3.04*2)*2-0.9*2*2 pom 0/2 (6.5*2+1.71)*2-0.9*3 pom 0/3 (3.37*2+6.03*2)*2.6-0.9*2 pom 0/5 (2.96*2+4.24*2)*2.6-0.9*2*2 pom 0/6 (1.2*2+2*2)*2.6-0.9*2*4 pom 0/7 (1.65*2+2*2)*2.6-0.9*2*2 pom 0/8 (1.6*2+2*2)*2.6-0.9*2 pom 0/9 (2.2*2+2.6*2)*2.6-0.9*2*3 pom 0/10 (2.2*2+1.97*2)*2.6-0.9*2 pom 2/14 (1.5*2+1.2*2)*2*2-0.8*2*2+(1.5*2+1*2)*2*2-0.8*2*4	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 45.500 13.840 9.440 20.640 26.720 47.080 33.840 9.440 15.380 16.920 31.000 19.884 32.000	
				RAZEM	321.684
128 d.4. 1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab. piętro Pom 2/24 balkony	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek 428.56-15.49 11.75+15*0.18*1.4+7*0.18*1.4 25	m ² m ² m ² m ²	 413.070 17.294 25.000	
				RAZEM	455.364
129 d.4. 1	KNR 4-01 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter piętro	1.3*2.3*0.46+0.95*1.4*0.46+1*2.2*0.46+1.5*2.3+1.25*2.4 0.9*2*0.46	m ³ m ³	9.449 0.828	
				RAZEM	10.277
130 d.4. 1	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemen- towo-wapiennej dla nadproży 10	gniazd . gniazd .	 10.000	
				RAZEM	10.000
131 d.4. 1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły wraz z tynkiem i płytkami. piwnice parter piętro	m ² m ² m ² m ²	 12.716 55.020 11.275	
				RAZEM	79.011
132 d.4. 1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapien- nej piwnice parter	m ³ m ³ m ³	 6.984 4.033	
				RAZEM	11.017
133 d.4. 1	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gru- bości ponad 15 cm - schodów wewnętrznych 1*0.3*0.17+2.08*2.1*1.21	m ³ m ³	 5.336	
				RAZEM	5.336
134 d.4. 1	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka stropu (25.57+32.62+0.6)*0.16	m ³ m ³	 9.406	
				RAZEM	9.406
4.2	Zasypanie piwnic i warstwy podkładowe				
135 d.4. 2 analogia	KNR-W 4-01 0109-05	Dowóz piasku samochodami samowyladowczymi do 10'km, grunt kategorii I- II 64.84*0.63	m ³ m ³	 40.849	
				RAZEM	40.849
136 d.4. 2 analogia	KNR-W 4-01 0106-05	Dowóz piasku do piwnic budynku poz.135	m ³ m ³	 40.849	
				RAZEM	40.849
137 d.4. 2 analogia	KNR-W 4-01 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budyn- ku - zasypanie ziemią z ukopów poz.135	m ³ m ³	 40.849	
				RAZEM	40.849
138 d.4. 2 z.sz. 5.4. 9913	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. poz.135*0.15	m ³ m ³	 6.127	
				RAZEM	6.127
4.3	Wywozy gruzu.				
139 d.4. 3	KNR 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budyn- ku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi (2.48+3.3)*2.2*0.12+6.984+poz.134	m ³ m ³	 17.916	
				RAZEM	17.916

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
140	KNR 4-01 d.4. 0106-04 3	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.141-poz.139	m ³ m ³	 112.827	
				RAZEM	112.827
141	KNR 4-01 d.4. 0108-11 3	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1' km poz.127*0.015+poz.104+poz.105*0.02+poz.129+poz.131*0.12+poz.132+poz.133+poz.106*0.05+poz.134	m ³ m ³	 130.743	
				RAZEM	130.743
142	KNR 4-01 d.4. 0108-12 3	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km Krotność = 3 poz.141	m ³ m ³	 130.743	
				RAZEM	130.743
143	Kalkulacja d.4. 3 indywidualna	Oplata za składowanie. poz.141	m ³ m ³	 130.743	
				RAZEM	130.743
144	Kalkulacja d.4. 3 indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów styropianu i stolarki drzwiowej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4.4		Zamurowania i ścianki wewnętrzne			
145	KNR 4-01 d.4. 0304-02 4	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 0.8*2*3*0.25+0.5*1.1*0.25+0.75*1.45*0.46+0.85*2*0.25	m ³ m ³	 2.263	
				RAZEM	2.263
146	KNR 2 d.4. 0305-01 4	Ściany murowane z cegieł systemu POROTHERM grubości 11,5 cm - wewnętrzne 0.12*(2.32+2.68*3+6.24+1.4)*3.8-(0.12*0.9*2.1+0.12*1*2.1*3) 0.12*(2.42+1.73+4.66+9.98+1.7)*3.8-(0.12*0.9*2.1+0.12*1*2.1*4+1.2*2) 0.12*2.2*3.25-1*2.1 7.31	m ³ m ³ m ³ m ³	 7.225 5.709 -1.242 7.310	
				RAZEM	19.002
147	KNR 2-02 d.4. 0126-02 4	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 11	szt szt	 11.000	
				RAZEM	11.000
148	KNR 2-02 d.4. 0126-05 4	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L19 1.2*15+1.5*2*2+1.8*3	m m	 29.400	
				RAZEM	29.400
4.5		Tynki wewnętrzne.			
149	KNR K-04 d.4. 0304-02 5	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm z zaprawy (2.32+2.68*3+6.24+1.4)*3.8*2-(0.12*0.9*2.1*2+0.12*1*2.1*6) (2.42+1.73+4.66+9.98+1.7)*3.8*2-(0.12*0.9*2.1*2+0.12*1*2.1*8+1.2*2) 2*2.2*3.25-1*2.1*2 144.212	m ² m ² m ² m ²	 134.834 150.854 10.100 144.212	
				RAZEM	440.000
4.6		Stolarka okienna i ślusarka drzwiowa.			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
150 d.4. 6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe przeszklone 1.5*2+1.3*2+1.35*2.35	m ² m ²	 8.773	
				RAZEM	8.773
151 d.4. 6	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi jednoskrzydłowe EI30 2.05*1*3	m ² m ²	 6.150	
				RAZEM	6.150
152 d.4. 6	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane montaż 0.9*2*18+0.8*2*35	m ² m ²	 88.400	
				RAZEM	88.400
153 d.4. 6	KNR-W 2-02 1026-03	Skrzydła drzwiowe pełne z samozamykaczem 0.9*2*18+0.8*2*35	m ² m ²	 88.400	
				RAZEM	88.400
154 d.4. 6	KNR 4-01 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - wrota do renowacji 3.3*3.3*2	m ² m ²	 21.780	
				RAZEM	21.780
155 d.4. 6	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie poz. 154	m ² m ²	 21.780	
				RAZEM	21.780
4.7		Posadzki.			
156 d.4. 7	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 11.34+5.12+10.24+23.21+7.05+11.03+37.25+19.21+15.03+6.24	m ² m ²	 145.720	
				RAZEM	145.720
157 d.4. 7	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome poz.156	m ² m ²	 145.720	
				RAZEM	145.720
158 d.4. 7	KNR 0-12 1119-04	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm 8.05*2+1.62*2+11*2+1.73*2+3.5*2+7.71*2+1.78*2+2.48*2+9.4*2+3.79*2+2.88*2+3.82*2+4.99*2+2.68*2+6.3*2-(0.9*22)	m m	 123.660	
				RAZEM	123.660
159 d.4. 7	NNRNKB 202 1130-02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 25.1+20.8+10.81+18.82+33.84+10.42+13.57+36+18.87+17.41+19.19+14.17+10.02+11.66	m ² m ²	 260.680	
				RAZEM	260.680
160 d.4. 7	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - klejone z wywinieciem cokołu na ścianę. poz.159-19.19+14.17+10.02+11.66+24	m ² m ²	 301.340	
				RAZEM	301.340

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
161	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.4.	202 1136-01				
7		19.19+14.17+10.02+11.66	m ²	55.040	
				RAZEM	55.040
162	KNR-W 2-02	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych	m		
d.4.	1124-06				
7		3.37*2+3.46*2+4.66*6+4.04*2+3.04*2+2.15*2-0.9*4	m	56.480	
				RAZEM	56.480
163	KNKRB 2	Listwy łączniowe do połączenia różnych nawierzchni.	m		
d.4.	1106-06				
7	analogia	9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
164	KNR 0-12II	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.4.	1121-01				
7		11.75+4.8+7*0.18*1.4+15*0.18*1.48	m ²	22.310	
				RAZEM	22.310
165	KNR 0-12II	Okładziny schodów z płytek 20x20 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.4.	1121-04				
7		poz.164	m ²	22.310	
				RAZEM	22.310
166	KNR 0-12II	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
d.4.	1122-07				
7		22*(0.18+0.265)+0.87*2+1.48+1.36+1.98+2.35*2-(0.9*2+1.3)	m	17.950	
				RAZEM	17.950
167	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża cementowego - uzupełnienie ubytku w podłożu - przygotowanie podłoża balkonu	m ²		
d.4.	0601-07				
7		25	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
168	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża cementowego; szpachlowanie	m ²		
d.4.	0601-08				
7		25	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
169	ZKNR C-2	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie	m ²		
d.4.	0603-01				
7		25	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
170	ZKNR C-2	Posadzka epoksydowa rozlewnej gr. 1,0 mm wykonywana na przygotowanym podłożu	m ²		
d.4.	0611-03				
7		25	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
4.8		Sufity podwieszone.			
171	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 i 120 cm	m ²		
d.4.	202 2702-02				
8		9.32+6.21+5.71+10.37+1.53+11.54+157.49+96.83	m ²	299.000	
				RAZEM	299.000
4.9		Płytkowanie ścian.			
172	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
d.4.	0829-08				
9					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Pom 1/19	(1.15*2+1.05*2)*2-0.9*2	m ²	7.000	
		(2.2*2+2.68*2)*2-0.9*2*2	m ²	15.920	
		(1.55*2+2.68*2)*2-0.9*2*2	m ²	13.320	
	Pom 1/12	(2.2*2+1.4*2)*2-0.9*2	m ²	12.600	
	Pom 1/18	(2.68*2+2.13*2)*2-0.9*2	m ²	17.440	
	Pom 1/6	(5.41*2+4.66*2)*2-0.9*2	m ²	38.480	
	Pom 1/13	(4.66*2+1.7*2)*2-0.9*2*2	m ²	21.840	
	Pom 1/15	(2.42*2+2.81*2)*2-0.9*2*2	m ²	17.320	
	Pom 1/11	(1.73*4+2.42*2)*2-0.9*2*4	m ²	16.320	
	Pom 1/9	(2.01*2+3.37*2)*2-0.9*2	m ²	19.720	
	Pom 1/8	(2.2*2+3.37*2)*2-0.9*2	m ²	20.480	
	Pom 2/14	(1.5*2+1.2*2)*2*2-0.8*2*2+(1.5*2+1*2)*2*2-0.8*2*4	m ²	32.000	
	Pom 2/26	(2.76*2+2.26*2)*2.73-0.9*2	m ²	25.609	
	Pom 2/6	(1.5*2+3.46*2)*2-0.9*2	m ²	18.040	
	Pom 2/7	3.46*2	m ²	6.920	
	Pom 2/16	3.79*2	m ²	7.580	
		62.411	m ²	62.411	
				RAZEM	353.000
173	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4.	202 1134-02				
9		poz.172	m ²	353.000	
				RAZEM	353.000
4.10		Roboty malarskie.			
174	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.4.	1204-08				
10	Parter	(4.66*2+1.15*4+1.05*2+1.57*2+2.68*2+1.55*2+2.2*2+1.4*2+2.68*2+2.13*2+2.4*4+2*2+10.39*2+10.63*4+14.74*2+5.41*2+5*2+4.66*2+1.7*2+2.81*2+2.42*2+1.73*2+2.42*2+10.39*2+1.25+1.2*2+4.33*2+2.01*2+3.37*4+2.2*2)*2.85-(0.9*2*26+1.5*2.1*4)-poz.172	m ²	315.234	
	Piętro	(6.2*2+2.53*2+4.05*2+7.71*2+10.63*2+6*2+6.03*2+4.13*2+3.37*2+3.46*2+2.96*2+3.46*2+1.48*2+3.46*2+1.62*2+8.2*2+11*2+1.73*2+3.45*2+6*2+1.5*4+2.26*6+3.45*4+4.66*6+4.04*2+3.04*2+2.15*2+14.8*2+2.48*4+2.88*2+3.79*6+8.87*2+2.75*2+4.99*2+4.64*2+5.11*2+3.82*6)*2.85-0.9*2*53	m ²	1 096.983	
	sufity	413.73-poz.171+433.95+120	m ²	668.680	
				RAZEM	2 080.897
175	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.4.	202 2013-01				
10		poz.174	m ²	2 080.897	
				RAZEM	2 080.897
176	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
d.4.	1505-07				
10		poz.174	m ²	2 080.897	
				RAZEM	2 080.897
4.11		Remont klatki schodowej			
177	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.4.	0812-05				
11	uwaga p.tab.	17.4+15.49+17.66+(21*0.15*1.3)*4+3*0.17*1.3	m ²	67.593	
				RAZEM	67.593
178	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.przec.		
d.4.	1306-01				
11		5	szt.przec.	5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
179 d.4. 11	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 17.53*6+2.75*2.42*5-(1.2*2+0.9*2*4+1.45*1.1*2)+3.69*1.3*4+1.5*2.76*2+1.84*2.76*2	m ² m ²	 163.290	
				RAZEM	163.290
180 d.4. 11	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 0.2	t t	 0.200	
				RAZEM	0.200
181 d.4. 11	KNR 0-12II 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża poz.177	m ² m ²	 67.593	
				RAZEM	67.593
182 d.4. 11	KNR 0-12II 1121-04	Okładziny schodów z płytek 20x20 cm układanych na klej metodą kombinowaną poz.177	m ² m ²	 67.593	
				RAZEM	67.593
183 d.4. 11	KNR 0-12II 1122-08	Cokoliki wysokości 15 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek 21*0.15*4+21*0.3*4+1.8*8+2.76*6+4.41	m m	 73.170	
				RAZEM	73.170
184 d.4. 11	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 3.69*1.3*4+1.5*2.76*2+1.84*2.76*2+2*2	m ² m ²	 41.625	
				RAZEM	41.625
185 d.4. 11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 17.53*6+2.75*2.42*5-(1.2*2+0.9*2*4+1.45*1.1*2)	m ² m ²	 125.665	
				RAZEM	125.665
186 d.4. 11	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej przymocowane do policzków śrubami lub spawane 0.9+3.4*4	m m	 14.500	
				RAZEM	14.500