



**GRZYBUD Paweł Grzybek**

**ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko,  
ul. Obrońców Westerplatte 21, 42-200 Częstochowa**

---

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Rozwój infrastruktury kulturalnej poprzez przebudowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Smardzewice  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr ew. 664, obręb 0013 Smardzewice  
INWESTOR : Gmina Tomaszów Mazowiecki  
ADRES INWESTORA : 97 - 200 Tomaszów Mazowiecki, Ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Grzybek  
DATA OPRACOWANIA : 21.08.2020

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
21.08.2020

Data zatwierdzenia

Przedmiotem inwestycji jest remont poddasza budynku. W skład prac wchodzi rozbiórka istniejących okładzin ściennych i podłogowych, rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt G-K. W pomieszczeniach 3/2 oraz 3/7 przewidziano do częściowej wymiany elementy konstrukcyjne dachu. Przewidziano ponowne wykonanie sufitu podwieszanego, nowych okładzin posadzkowych, ściennych, malowanie pomieszczeń oraz tapetowanie ścian w pomieszczeniach dla orkiestry dętej oraz zespołu ludowego celem zachowania lepszej akustyki. Wymianie podlegać będzie również stolarka drzwiowa wraz z montażem nowych drzwi o odporności ogniowej EI30.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Poddasze</b>			
<b>1.1</b>		<b>Pomieszczenia towarzyszące 3/1, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6 (sanitariaty, magazynki, ciąg komunikacyjny)</b>			
1 d.1.1	NNRNKB 202 2030-01 analogia	Rozbiórka sufitu podwieszanego R=0,3 w pom. 3/1, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6  (3.13+5.13+3.13)*17.12-1.4*8.9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  182.537	
				RAZEM	182.537
2 d.1.1	KNR 2-02 0613-03 analogia	Demontaż Izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej Rx0,3  poz. 1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  182.537	
				RAZEM	182.537
3 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek pom. 3/3  (2.3*6+1.3*4+1.44*2)*2-0.9*2*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  34.760	
				RAZEM	34.760
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek w pom. 3/1, 3/3  9.85+51.41	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  61.260	
				RAZEM	61.260
5 d.1.1	KNR 4-01 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach. pom. 3/3  poz.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  34.760	
				RAZEM	34.760
6 d.1.1	KNR-W 2-02 202005-01	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych metodą natrysku - impregnacja 7 razy aparatem z pompą ręczną - konstr dachowej (0.14*2+0.07*2)*7.2*19*2+(0.14*2+0.07*2)*5.13*19	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  155.849	
				RAZEM	155.849
7 d.1.1	KNR AT-12 0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych akustycznych na pojedynczej konstrukcji nośnej mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01 - bez wełny  poz. 1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  182.537	
				RAZEM	182.537
8 d.1.1	KNR 2-02 1505-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem  poz. 1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  182.537	
				RAZEM	182.537
9 d.1.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - w pom. 3/1, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6 1*(17.2+9.98)+5.58*1.75+7.37*2.4+6.47*1.75*4+3.31*2.4*2+6.2*2.2*2+6.49*2.4+3.1*2.4+1.75*10.5+5.09*2.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  196.698	
				RAZEM	196.698
10 d.1.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian  poz.9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  196.698	
				RAZEM	196.698
11 d.1.1	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - pom 3/1/klatka schodowa 1.78*2.4-1*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.272	
				RAZEM	2.272
12 d.1.1	KNR 2-02 0126-05 L 120	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych systemowych L19 1.2	m  m	  1.200	
				RAZEM	1.200
13 d.1.1	KNR 4-01 0712-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, pilastrach na podłożu drewnianym osiatkowanym (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.11*2	m <sup>2</sup>	4.544	
				RAZEM	4.544
14 d.1.1	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
15 d.1.1	ZKNR C-1 0301-08	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości ponad 5 mm na powierzchni do 1 m <sup>2</sup> . Warstwa kontaktowa. w pom. 3/1, 3/3 poz.4+poz.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	96.020	
				RAZEM	96.020
16 d.1.1	ZKNR C-1 0302-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Gruntowanie podłoża bardzo nasiąkliwe - powierzchnie poziome. pom. 3/1, 3/3 poz.15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	96.020	
				RAZEM	96.020
17 d.1.1	ZKNR C-1 0307-06	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni poziomej od góry pom. 3/1, 3/3 poz.4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	61.260	
				RAZEM	61.260
18 d.1.1	ZKNR C-1 0307-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Wykonanie izolacji przeciw zawilgoceniu przy użyciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni pionowej. pom. 3/3 poz.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34.760	
				RAZEM	34.760
19 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe. pom. 3/3 poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34.760	
				RAZEM	34.760
20 d.1.1	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej. pom. 3/3 poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34.760	
				RAZEM	34.760
21 d.1.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome pom. 3/1, 3/3 poz.4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	61.260	
				RAZEM	61.260
22 d.1.1	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą pom. 3/1, 3/3 poz.4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	61.260	
				RAZEM	61.260
23 d.1.1	KNR 0-12II 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokoliki 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą. pom. 3/1 11.43+6.49+2.55*2-(0.9*5+1.35)	m		
			m	17.170	
				RAZEM	17.170
24 d.1.1	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1,6 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone w pom. 3/1, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6 0.8*2*6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9.600	
				RAZEM	9.600
25 d.1.1	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi EI 30 pom 3/1/klatka schodowa 0.9*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.800	
				RAZEM	1.800
<b>1.2</b>		<b>Sala 3/2 - dla orkiestry dętej</b>			
26 d.1.2	KNR-W 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie wykładziny dywanowej 15.29*8.63	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	131.953	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	131.953
27 d.1.2	ZKNR C-2 0602-01	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m <sup>2</sup>		
		8.63*15.29	m <sup>2</sup>	131.953	
				RAZEM	131.953
28 d.1.2	ZKNR C-2 0603-01	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie	m <sup>2</sup>		
		poz.27	m <sup>2</sup>	131.953	
				RAZEM	131.953
29 d.1.2	ZKNR C-2 0605-02	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowa- nym podłożu o gr. 2-5 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.27	m <sup>2</sup>	131.953	
				RAZEM	131.953
30 d.1.2	NNRNKB 202 2030-01 analogia	Rozbiórka sufitu podwieszanego R=0,3	m <sup>2</sup>		
		(2.02+5.13+2.02)*15.29	m <sup>2</sup>	140.209	
				RAZEM	140.209
31 d.1.2	KNR 2-02 0613-03 analogia	Demontaż Izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej Rx0,3	m <sup>2</sup>		
		poz.30	m <sup>2</sup>	140.209	
				RAZEM	140.209
32 d.1.2	KNR-W 2-02 202005-01	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych metodą natrysku - im- pregnacja 7 razy aparatem z pompą ręczną	m <sup>2</sup>		
		(0.14*2+0.07*2)*7.2*17*2+(0.14*2+0.07*2)*5.13*17+0.14*4*2.5*5*2	m <sup>2</sup>	153.444	
				RAZEM	153.444
33 d.1.2	KNR 4-01 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
		5*2.5*2	m	25.000	
				RAZEM	25.000
34 d.1.2	KNR 4-01 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m		
		1.2*5*2*2	m	24.000	
				RAZEM	24.000
35 d.1.2	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
		15.4*2	m	30.800	
				RAZEM	30.800
36 d.1.2	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m <sup>2</sup>		
		10*0.3*0.3	m <sup>2</sup>	0.900	
				RAZEM	0.900
37 d.1.2	KNR 4-01 0205-05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2	miejsc.		
		10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
38 d.1.2	KNR AT-12 0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych akustycznych na pojedyn- czej konstrukcji nośnej mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jedno- warstwowe 12,5-01 - bez wełny	m <sup>2</sup>		
		poz.30	m <sup>2</sup>	140.209	
				RAZEM	140.209
39 d.1.2	KNR 2-02 1505-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		poz.30+1.43*15.29*2	m <sup>2</sup>	183.938	
				RAZEM	183.938

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany pod tapety z włókna szklanego (malowane) 17.4*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.800	
				RAZEM	34.800
41 d.1.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.800	
				RAZEM	34.800
42 d.1.2	ZKNR C-2 0606-01	Klejenie wykładzin rulonowych tekstylnych jednowarstwowych na przygotowanym podłożu poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 131.953	
				RAZEM	131.953
43 d.1.2	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.1.2	KNR 2-02 1514-01	Tapetowanie ścian na gotowym podłożu (tapety z włókna szklanego) 17.4*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.800	
				RAZEM	34.800
<b>1.3</b>		<b>Sala 3/7 - dla zespołu ludowego</b>			
45 d.1.3	KNR-W 2-02 202005-01	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych preparatem metodą natrysku - impregnacja 7 razy aparatem z pompą ręczną (0.14*2+0.07*2)*7.2*12*2+(0.18*2+0.08*2)*5.3*12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 105.648	
				RAZEM	105.648
46 d.1.3	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.18*0.08*5.3*12*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.832	
				RAZEM	1.832
47 d.1.3	KNR 4-01 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy 4*2.5*2	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
48 d.1.3	KNR 4-01 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały 1.2*4*2*2	m m	 19.200	
				RAZEM	19.200
49 d.1.3	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie 9.55+8.05	m m	 17.600	
				RAZEM	17.600
50 d.1.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.1.3	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii PCV klejonej na zakład min 0,5mm- jedna warstwa 91	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 91.000	
				RAZEM	91.000
52 d.1.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - gr. 10cm poz.51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 91.000	
				RAZEM	91.000
53 d.1.3	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa gr 10 cm poz.51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 91.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	91.000
54 d.1.3	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii PCV - jedna warstwa  poz.51	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  91.000	
				RAZEM	91.000
55 d.1.3	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro poz.51	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  91.000	
				RAZEM	91.000
56 d.1.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 poz.55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  91.000	
				RAZEM	91.000
57 d.1.3	KNR 2-02 1106-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie włóknami poli- propylenowymi poz.55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  91.000	
				RAZEM	91.000
58 d.1.3	KNR 2-02 0218-01 analogia	Schody betonowe - stopnie betonowe wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu  0.12	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.120	
				RAZEM	0.120
59 d.1.3	ZKNR C-2 0603-01	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie poz.55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  91.000	
				RAZEM	91.000
60 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - kl. ścieraln. AC6, (do obiektów uży- teczności publicznej) kl. użyt. 34 poz.55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  91.000	
				RAZEM	91.000
61 d.1.3	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi EI 30  0.9*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.800	
				RAZEM	1.800
62 d.1.3	KNR AT-12 0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych akustycznych na pojedyn- czej konstrukcji nośnej mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jedno- warstwowe 12,5-01 - bez wełny (3.2+5.13+3.2)*9.55-5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  105.112	
				RAZEM	105.112
63 d.1.3	KNR 4-01 0715-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 9.55*0.95+8.05*0.95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  16.720	
				RAZEM	16.720
64 d.1.3	KNR 2-02 1505-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.62	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  105.112	
				RAZEM	105.112
65 d.1.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności - ściany pod tapetę z włókna szklane- go (malowane) i ściany kolankowe 21*2+0.9*(9.55+8.05)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  57.840	
				RAZEM	57.840

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.1.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 57.840	
				RAZEM	57.840
67 d.1.3	KNR 2-02 1514-01	Tapetowanie ścian na gotowym podłożu (tapety z włókna szklanego) 21*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 42.000	
				RAZEM	42.000