

Tomaszów Mazowiecki 21.01.2021r.

Znak: RZ.271.15.2020

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA**

- Roboty budowlane

Ogłoszenie nr 510406586-N-2021 z dnia 21.01.2021 r.

Gmina Tomaszów Mazowiecki: Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Ludowego w Twardej przy ul. Południowej 7 realizowana w ramach projektu pn.: „Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze publicznym i w sektorze budownictwa komunalnego poprzez termomodernizację budynków w Gminie Tomaszów Mazowiecki”

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 612005-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540536546-N-2020

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Tomaszów Mazowiecki, Krajowy numer identyfikacyjny 59064833300000, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. (044) 724 55 73, e-mail sekretariat@gmina.tomaszow.pl, faks (044) 723 50 33.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.gminatomaszowmaz.pl>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Ludowego w Twardej przy ul. Południowej 7 realizowana w ramach projektu pn.: „Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze publicznym i w sektorze budownictwa komunalnego poprzez termomodernizację budynków w Gminie Tomaszów Mazowiecki”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

RZ.271.17.2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Zamówienie pn.: Rozbudowa i przebudowa budynku Domu Ludowego w Twardej przy ul. Południowej 7 realizowana w ramach projektu pn.: „Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze publicznym i w sektorze budownictwa komunalnego poprzez termomodernizację budynków w Gminie Tomaszów Mazowiecki” Dane charakterystyczne budynku mieszkalnego: Wyszczególnienie Stan istniejący Po realizacji inwestycji Powierzchnia zabudowy 607,2 m2 682,99 m2 (cały budynek) Powierzchnia użytkowa budynku 515,50

m2 535,09 m2 Kubatura budynku 3.202 m3 3.756 m3 1. Roboty budowlane w ramach kosztów kwalifikowalnych Branża ogólnobudowlana – koszty kwalifikowalne, obejmujące roboty związane z pracami termomodernizacyjnymi, a w szczególności: - roboty zewnętrzne przygotowawcze pod termomodernizację (prace demontażowe wraz z odtworzeniem elementów np. opaski z kostki, parapety itp.), - docieplenie przegród zewnętrznych (ścian, stropów, dachu) wraz z wyprawą elewacji, - izolacja cieplna posadzek na gruncie z odtworzeniem podłóg, - wymiana stolarki okiennej. Branża sanitarna – koszty kwalifikowane, obejmujące prace związane z wymianą źródła ciepła, a w szczególności: - prace przygotowawcze w tym rozbiórkowe instalacji c.o. - modernizacja/przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w obiekcie - modernizacja/przebudowa kotłowni z węglowej na gazową z montażem nowego kotła zasilanego z butli wraz z niezbędną instalacją - wentylacja z odzysku (z rekuperacją) 2. Roboty budowlane w ramach kosztów niekwalifikowalnych - pozostałe roboty budowlane, nie związane z pracami termomodernizacyjnymi, poprawiające estetykę i funkcjonalność obiektu, (m. in. malowanie ścian i sufitów, wymiana nawierzchni posadzek w pomieszczeniach nie objętych termomodernizacją, wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, roboty związane z rozbudową, przebudowa sanitariatów, przebudowa zaplecza kuchennego, socjalnego, prace związane z dostosowaniem budynku do wymogów p-poż, wzmocnienie konstrukcji dachu z wymianą pokrycia, likwidacja podpiwniczenia, - wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej - prace rozbiórkowe instalacji c.w.u. oraz budowa instalacji c.w.u. - pozostałe roboty sanitarne przebudowa instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej (w tym przyłącza), montaż klimatyzacji - roboty elektryczne przebudowa instalacji elektrycznej, budową instalacji odgromowej, Szczegółowy zakres inwestycji oraz wymagania jakościowe określają projekt budowlany, audyt energetyczny, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

Zamówienie było podzielone na części:

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:** 45200000-9, 45400000-1, 45440000-3, 45453000-7, 45330000-9, 45331100-7, 45331200-8, 45262500-6, 45321000-3, 45261000-4, 45310000-3, 45421130-4

#### SEKCJA III: PROCEDURA

##### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

##### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

##### **III.3) Informacje dodatkowe:**

#### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 14/01/2021

##### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 1567248.42

**Waluta** PLN

##### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 10

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

##### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 2

##### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: ARCH-BUD Anna Hajdera  
Email wykonawcy:  
Adres pocztowy: ul. mjr Hubala 48  
Kod pocztowy: 97-200  
Miejscowość: Tomaszów Mazowiecki  
Kraj/woj.: łódzkie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  
nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 1688450.24

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1275872.15

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2261133.60

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

WOJTA GMINY  
*Franciszek Szmygiel*

a/a K.Sz.

