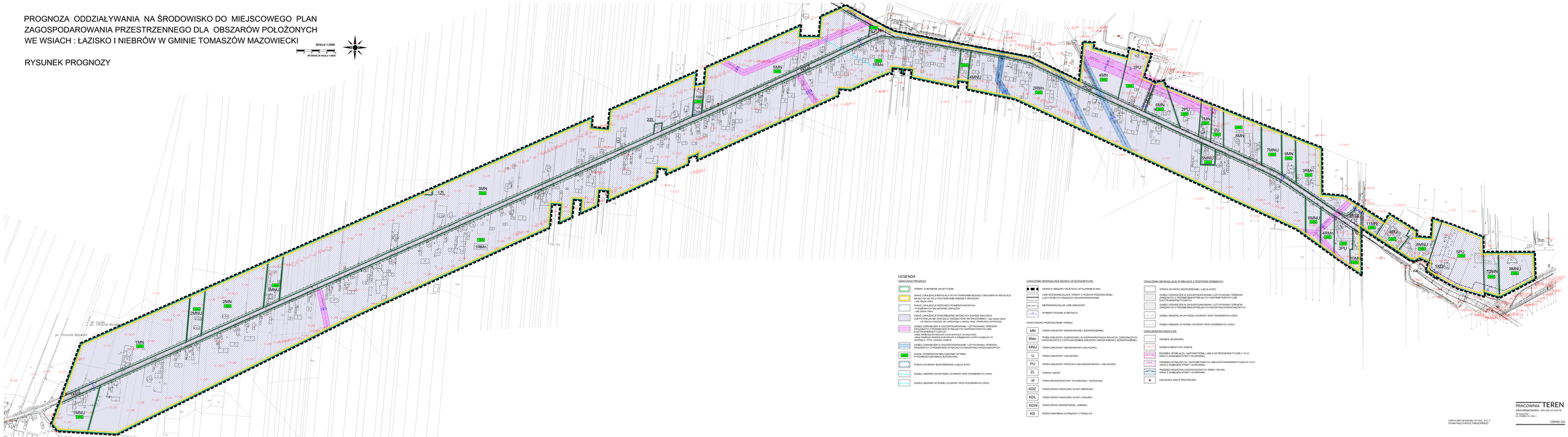
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO MIEJSCOWEGO PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH WE WSIACH : ŁAZISKO I NIEBRÓW W GMINIE TOMASZÓW MAZOWIECKI

RYSUNEK PROGNOZY

SKALA 1:2000

WYDRUK W SKALI 1:4000



LEGENDA

OZNACZENIA PROGNOZY

- TERENY CHRONIONE AKUSTYCZNIE
- ZAKAZ LOKALIZACJI INSTALACJI DO WYTWARZANIA BIOGAZU ORAZ INNYCH INSTALACJI WYŁĄCZNIE NA CELU FOTOTERMICZNE ENERGIE Z OGNIWÓW – cele stałe/ plany
- ZAKAZ LOKALIZACJI WIELKOŚCI POWIERZCHNIOWYCH – cele stałe/ plany
- ZAKAZ LOKALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZAWSZE ZNACZĄCO – cele stałe/ plany
- ZAKAZ LOKALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZAWSZE ZNACZĄCO LUB POTENCJALNIE ZNACZĄCO ODDZIAŁ PYŁAĆ NA ŚRODOWISKO – cele stałe/ plany
  - na obszarze niewskazują cele ustalonego z zakresu obcą infrastruktury technicznej
- ZAKAZ ODPROWADZENIA W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZNAJDUJĄCYCH Z PRZEBIEGIEM ISTNIEJĄCYCH MAGISTRALI WODOCIĄGOWYCH I INNE ELEKTROENERGETYCZNYCH
  - cele stałe/ plany
  - zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w odległościach od linii mniejszych niż określają te normy i przepisy odrębne
- ZAKAZ ODPROWADZENIA W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZNAJDUJĄCYCH Z PRZEBIEGIEM ISTNIEJĄCYCH MAGISTRALI WODOCIĄGOWYCH
- UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ W POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- ZASIĘG OBSZARU NAJWYŻSZEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH (ONO)
- ZASIĘG OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH (OWO)

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE BEZPOŚREDNIO USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MIEJSCE PRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- WYMIARY PODANE W METRACH

PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU

- MN – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RMn – TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, OGRODNICZYCH I HODOWLANYCH Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- U – TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU – TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWEJ I USŁUGOWEJ
- ZL – TERENY LASÓW
- W – TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
- KDZ – TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDL – TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDW – TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ, DWRMnU
- KD – TEREN KOMUNIKACJI ZWIĄZANY Z TRASĄ S-8

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- ZASIĘG OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZNAJDUJĄCYCH Z PRZEBIEGIEM ISTNIEJĄCYCH NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- ZASIĘG OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ZNAJDUJĄCYCH Z PRZEBIEGIEM ISTNIEJĄCYCH MAGISTRALI WODOCIĄGOWYCH
- ZASIĘG OBSZARU NAJWYŻSZEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH (ONO)
- ZASIĘG OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH (OWO)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICE WŁAŚCIWOŚCI
- NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI
- PRZEBIEG ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV WRAZ Z ZASIĘGIEM STREFY OCHRONNEJ
- PRZEBIEG ISTNIEJĄCYCH NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 kV WRAZ Z ZASIĘGIEM STREFY OCHRONNEJ
- PRZEBIEG MAGISTRALI WODOCIĄGOWYCH DN800 I DN1000 WRAZ Z ZASIĘGIEM STREFY OCHRONNEJ
- KAPLICZKA WEZYT PRZYDROŻNY

PRACOWNIA TEREN
EWA KRAKOWIAK, inż.arch.nr.upr.SARCH-
ul. WIEJSKA 7
05-120 NIEPORĘT, LOK. 2

CZERWIEC 2020

LICENCJA MAPY NR GEK-6602/13/7.2/22_ 1016_ P
WYDANA PRZEZ STAROSTĘ TARGÓWEKSKIEGO