MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH WE WSIACH ŚWIŃSKO, ŁAGIEWNIKI I KWIATKÓWKA W GMINIE TOMASZÓW MAZOWIECKI - OBSZAR III - KWIATKÓWKA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR..... RADY GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI Z DNIA 2021r

ETAP: uchwalenie

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- RMn — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDL — DROGA PUBLICZNA LOKALNA
- KDD — DROGA PUBLICZNA DO-JAZDOWA
- STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD NAPOWIETRZNEJ LINII 15kV
- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU DN400

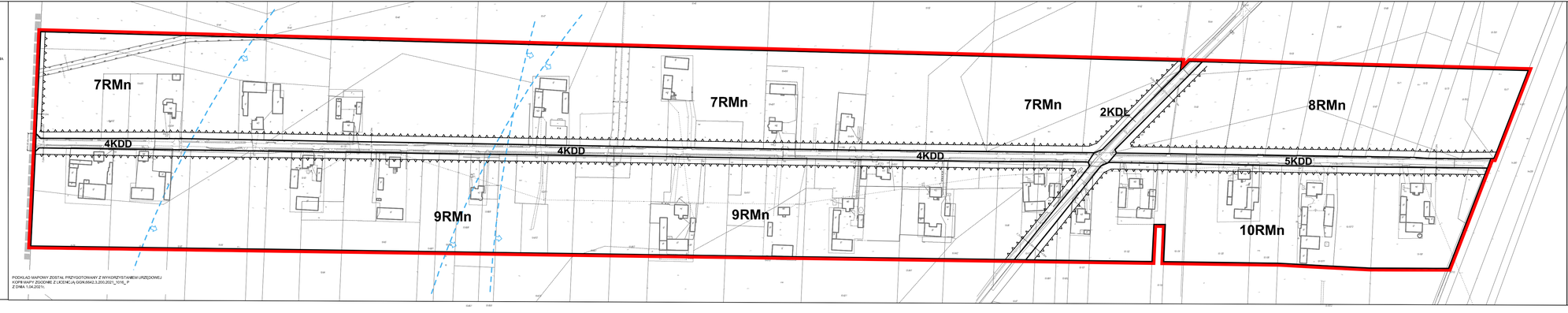
OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA ZASIĘGU WPŁYWU TURBIN WIATROWYCH NA ZASADY LOKALIZACJI ZABUDOWY
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI

10 0 20 40 60 80m

1cm - 20m

1:2000



PODKŁAD MAPOWY ZOSTAŁ PRZYGOTOWANY Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZGODNIE Z LICENCJĄ GGN.6642.3.200.2021_1016_ P Z DNIA 1.04.2021r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO SO PLANEM 1 : 20 000

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- LASY
- ZAKŁ. PRZYRODNICZ., OGNIWA TRWAŁE
- GRANICA ZLEWNI
- GRANICA OBSZARU NAJWYŻSZEJ OCHRONY WÓD
- GRANICA OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY WÓD
- OCHR. KRAJOBRAZU
- OBSZARY PODLEGAJĄCE RESTAURACJI/OCHR. WŁAŚCIWEGO STANU WÓD GRUNTOWYCH
- OBSZARY ZAGROŻONE TRWAŁYM ZNISZCZENIEM ZASOBÓW NATURALNYCH
- OCHR. POWIERZCHNI OD ZANIECZYSZCZ.
- OCHRONA KLIMATYCZNA
- OCHRONA HYDROLOGICZNA
- GRADOWNIA
- STREFA OCHRONNA UJĘCIA WODY

STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ROZWOJU

- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY DROGOWE
- TERENY ZIELEŃCÓW NIEDOSTĘPNYCH I UŻYTKOWANYCH
- TERENY WODNE PRZEZNACZONE PRZYRODNICZO

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- ISTNIEJĄCA KOLEKTORA
- ISTNIEJĄCA WOLIERODZIEŃKA
- ISTNIEJĄCA TRANSFORMATORA
- ISTNIEJĄCA GAZOWNIA
- PROJEKTOWANE GAZOCIĄGI
- PROJEKTOWANE PRZŁĄCZENIE DO STACJI REDUKCYJNEJ
- GAZOCIĄG WYSOKIEJ