

Raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Tomaszów Mazowiecki 2030

Gmina Tomaszów Mazowiecki przystąpiła do opracowania dokumentu strategicznego pod tytułem Strategia Rozwoju Gminy Tomaszów Mazowiecki 2030. Dokument tworzony jest na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2021 r. poz. 1057) oraz w związku z Uchwałą Nr XLIII/261/21 Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie: określenia trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Tomaszów Mazowiecki 2030, w tym trybu jego konsultacji.

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki informuje o zakończeniu konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Tomaszów Mazowiecki 2030.

Konsultacje przeprowadzono

- 1) z mieszkańcami Gminy Tomaszów Mazowiecki;
- 2) z lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, w szczególności z działającymi na terenie Gminy Tomaszów Mazowiecki organizacjami pozarządowymi i przedsiębiorcami;
- 3) z sąsiednimi gminami: Inowódz, Lubochnia, Ujazd, Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, Wolbórz, Sławno, Mniszków;
- 4) z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Przeprowadzenie konsultacji miało na celu umożliwienie ww. podmiotom złożenie uwag dotyczących projektu Strategii Rozwoju Gminy Tomaszów Mazowiecki 2030. Konsultacje społeczne prowadzone były od dnia 03 listopada 2021 r. do dnia 07 grudnia 2021 r.

Konsultacje społeczne odbyły się w formie:

- 1) pisemnej – przez przesyłanie pism o wydanie opinii do samorządów i instytucji o których mowa w § 1 ust 2 pkt 3-4;
- 2) zbierania pisemnych opinii lub uwag, z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego, stanowiącego załącznik nr 2 do zarządzenia w pozostałych przypadkach.

Pełna treść projektu Strategii Rozwoju Gminy Tomaszów Mazowiecki 2030 oraz wzór formularza konsultacyjnego dostępne były od dnia rozpoczęcia konsultacji, tj. od 03 listopada 2021 r. na:

- 1) stronie internetowej Gminy Tomaszów Mazowiecki: <https://www.gminatomaszowmaz.pl/>;
- 2) w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Tomaszów Mazowiecki: <http://bip.gminatomaszowmaz.pl/>;
- 3) w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz., pok. nr 10.

Wypełnione i podpisane czytelnie imieniem i nazwiskiem formularze można było dostarczać:

- 1) drogą elektroniczną na adres: czechowicz.m@gminatomaszowmaz.pl (skan podpisanego formularza);

- 2) osobiście, w sekretariacie Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.;
- 3) 3) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.

W trakcie trwania konsultacji wpłynęły następujące wnioski i uwagi:

Lp.	Zgłoszona uwaga	Podmiot/ osoba zgłaszająca uwagę	Odniesienie się do uwagi
1.	Brak jakiegokolwiek lokalizacji planowanej obwodnicy. Jednocześnie proponuję przebudowę ul. Tomaszowskiej w Wąwale („cicha” nawierzchnia, chodniki – przynajmniej po jednej stronie). Ulica w różnych sytuacjach staje się drogą wszelkich objazdów z Tomaszowa w kierunku Opoczna.	Mieszkaniec m. Wąwał	Wyjaśnienie: Strategia nie wskazuje szczegółowej lokalizacji obwodnicy, gdyż jej przebieg zostanie określony w dokumentach planistycznych i projekcie budowy tej drogi. W 2021 r został złożony wniosek do Rządowego Projektu Rozwoju Dróg na remont odcinka ul. Tomaszowskiej o dł. 1.1 km. Remont obejmuje wykonanie nowej nawierzchni jezdni i utwardzenie pobocza kostką. Zadanie rozpocznie się od str. miasta ul. Szymanówek. Planowana realizacja w 2022 r po otrzymaniu dofinansowania. Strategia, co do zasady nie wskazuje szczegółów realizacyjnych inwestycji. Inwestycje odnoszące się do modernizacji dróg ujęte są w działaniu „4.2.2. Dostosowanie układu drogowego i komunikacyjnego do potrzeb rozwijającej się funkcji mieszkaniowej.”
2.	Jako punkt 3.2.4. proponuję zwiększenie bezpieczeństwa na drogach przez analizę i zbudowanie w zagrożonych miejscach tzw. progów zwalniających (np. na ul. Tomaszowskiej w Wąwale).	Mieszkaniec m. Wąwał	Uwagę przyjmuje się za zasadną, z zaznaczeniem dodania działania do priorytetu 1.7. Bezpieczeństwo publiczne, pod tytułem „1.7.6. Poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym, rowerowym i pieszym poprzez rozwiązania organizacyjne i infrastrukturalne oraz działania edukacyjne.”

Lp.	Zgłoszona uwaga	Podmiot/ osoba zgłaszająca uwagę	Odniesienie się do uwagi
			Stosowne zmiany wprowadzono również w systemie monitoringu (Tabela 12. Wskaźniki produktu odnoszące się do realizowanych działań). Możliwość zamontowania progów będzie analizowana pod względem prawnym tj. przepisów szczegółowych dot. dróg publicznych.
3.	W projekcie Strategii należy wymienić dokumenty planistyczne, o których mowa w art. 315 pkt 1-3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 624, z późn. zm.), tj: 1) plany gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy; 2) plany zarządzania ryzykiem powodziowym; 3) plan przeciwdziałania suszy.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	Uwagę przyjmuje się za zasadną. Stosowne informacje zostały uzupełnione w rozdziale 6.2. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie Tomaszów Mazowiecki.
4.	Proponujemy uwzględnienie w projekcie zagadnień dotyczących gospodarki wodnej na terenie gminy Tomaszów Mazowiecki, tj. ochronę wód przed zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł rolniczych poprzez wdrożenie i przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej, np. nawożenie, składowanie nawozów i kiszonek w pobliżu cieków. Drugą ważną kwestią jest podjęcie działań mających na celu zwiększenie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych, poprzez: prawidłowe użytkowanie rolnicze gleb, prowadzenie prac przeciwoerozyjnych, zalesianie, tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków, ochronę i odtwarzanie oczek wodnych i mokradeł, retencjonowanie wody w już istniejących zbiornikach i rowach oraz zachęcanie do wykonywania nowych zbiorników wodnych. Wdrożenie tych działań możliwe jest przez wprowadzanie odpowiednich zapisów w dokumentach planistycznych.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	Uwagę przyjmuje się za zasadną. W priorytecie 3.3 Rozwój konkurencyjnego rolnictwa (dodanym na etapie konsultacji z mieszkańcami) dodano następujące działania: 3.3.3. Wspieranie działań z zakresu zachowania i ochrony zasobów glebowych oraz wodnych, w tym poprzez przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej. 3.3.4. Wspieranie i realizacja działań mających na celu zwiększanie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych.
5.	Należy w Strategii ująć działania odnoszące się do wsparcia rozwoju rolnictwa, ważnej lokalnej gałęzi gospodarki.	Mieszkaniec gminy Tomaszów Mazowiecki (uwaga zgłoszona w trakcie	Uwagę przyjmuje się za zasadną. W Strategii dodano nowy priorytet 3.3. Rozwój konkurencyjnego rolnictwa,

Lp.	Zgłoszona uwaga	Podmiot/ osoba zgłaszająca uwagę	Odniesienie się do uwagi
		spotkania konsultacyjnego)	<p>w którym ostatecznie ujęto cztery działania:</p> <p>3.3.1. Utrzymanie i zapewnienie dobrego stanu dróg dojazdowych do pól.</p> <p>3.3.2. Współpraca z rolnikami oraz instytucjami rolniczymi.</p> <p>3.3.3. Wspieranie działań z zakresu zachowania i ochrony zasobów glebowych oraz wodnych, w tym poprzez przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej.</p> <p>3.3.4. Wspieranie i realizacja działań mających na celu zwiększanie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych.</p> <p>Stosowne zmiany wprowadzono również w systemie monitoringu (Tabela 12. Wskaźniki produktu odnoszące się do realizowanych działań).</p>
6.	Należy czytelniej wskazać w jakich miejscowościach rozwijać będzie się funkcja mieszkaniowa. Należy uszczegółowić zapisy w rozdziale 6.1. Założenia struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy w kontekście ustaleń Strategii Rozwoju Gminy Tomaszów Mazowiecki 2030.	Pracownik Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki (uwaga zgłoszona w trakcie spotkania konsultacyjnego)	Uwagę przyjmuje się za zasadną. W rozdziale 6.1. Założenia struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy w kontekście ustaleń Strategii Rozwoju Gminy Tomaszów Mazowiecki 2030, dodano informacje nt. zmian liczby mieszkańców poszczególnych sołectw, liczbie wydanych decyzji o warunkach zabudowy oraz zaktualizowano założenia rozwoju funkcji mieszkaniowej w odniesieniu do poszczególnych sołectw.
7.	W odniesieniu do wskaźnika produktu działania 3.1.1. Wyznaczenie nowych terenów inwestycyjnych, proponuje się następującą zmianę: Powierzchnia nowych terenów inwestycyjnych nie wliczając terenów, dla których obowiązuje mpzp lub jest w trakcie.	Pracownik Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki	Uwagę przyjmuje się za zasadną. Dokonano stosownej zmiany w Tabeli 12. Wskaźniki produktu odnoszące się do realizowanych działań.

Lp.	Zgłoszona uwaga	Podmiot/ osoba zgłaszająca uwagę	Odniesienie się do uwagi
8.	W odniesieniu do wskaźnika produktu działania 3.1.3. Opracowanie i aktualizacja miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego., proponuje się następującą zmianę: Powierzchnia terenów inwestycyjnych objętych obowiązującym mpzp i przystąpieniem do sporządzenia mpzp.	Pracownik Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki	Uwagę przyjmuje się za zasadną. Dokonano stosownej zmiany w Tabeli 12. Wskaźniki produktu odnoszące się do realizowanych działań.
9.	Na mapie (Przyszły model funkcjonalno-przestrzenny gminy Tomaszów) rozszerzyć strefę turystyki wzdłuż rzeki Pilicy. W legendzie „miejsca aktywności gospodarczej” zmienić na „rozwój aktywności gosp. w danej miejscowości” oraz „rozwój funkcji mieszkaniowej” zmienić na „rozwój funkcji mieszkaniowej w danej miejscowości”.	Pracownik Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki	Uwagę przyjmuje się za zasadną. Dokonano stosownej zmiany na Mapie nr 3. Przyszły model funkcjonalno-przestrzenny gminy Tomaszów Mazowiecki.
10.	Budowa drogi za torami od strony Spały w stronę Białobrzeg i w stronę lasu. Budowa drogi pozwoli zwiększyć atrakcyjność osiedleńczą miejscowości.	Sołtys miejscowości Ciebłowice Duże	Wyjaśnienie: Strategia co do zasady nie wskazuje szczegółowych lokalizacji inwestycji drogowych, lecz określa ogólne kierunki rozwoju Gminy. Inwestycje odnoszące się do modernizacji i rozwoju dróg ujęte są w działaniu „4.2.2. Dostosowanie układu drogowego i komunikacyjnego do potrzeb rozwijającej się funkcji mieszkaniowej.”
11.	Budowa przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych i elektrycznych. Wskazano przy tym lokalizację proponowanych inwestycji.	Sołtys miejscowości Ciebłowice Duże	Wyjaśnienie: Strategia co do zasady nie wskazuje szczegółowych lokalizacji inwestycji infrastrukturalnych, lecz określa ogólne kierunki rozwoju Gminy. W Strategii zgłaszane w uwadze postulaty ujęte są w działaniu 1.6.3. Rozwój infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z wspieraniem indywidualnych rozwiązań w zakresie oczyszczania ścieków, w kierunku zapewnienia pełnego systemu oczyszczania ścieków.
12.	Budowa drogi Ciebłowice Duże – droga DW 713.	Sołtys miejscowości Ciebłowice Duże	Wyjaśnienie: Strategia co do zasady nie wskazuje szczegółowych lokalizacji inwestycji

Lp.	Zgłoszona uwaga	Podmiot/ osoba zgłaszająca uwagę	Odniesienie się do uwagi
			<p>drogowych, lecz określa ogólne kierunki rozwoju Gminy.</p> <p>Inwestycje odnoszące się do modernizacji i rozwoju dróg ujęte są w działaniu „4.2.2. Dostosowanie układu drogowego i komunikacyjnego do potrzeb rozwijającej się funkcji mieszkaniowej.”</p>
13.	<p>W priorytecie 1.1. Rozwój kultury i zachowanie dziedzictwa kulturowego dodanie zapisów odnoszących się do miejscowości Wąwał:</p> <p>„Rozwój infrastruktury społecznej, służącej aktywności kulturalnej i integracji społeczności lokalnych, w tym budowa nowego Domu Ludowego w Sołectwie Wąwał z przeznaczeniem na świetlicę dla dzieci i młodzieży, siedzibę klubu sportowego „Diabło Wąwał” i siedzibę dla KGW Wąwał oraz miejsce spotkań dla zespołu „Kalina”.”</p> <p>Obecny budynek nie wystarczająco spełnia wymogi i potrzeby mieszkańców miejscowości Wąwał. Jest to budynek stary, ok. 100-letni, nie nadający się do remontu ze względu na zawilgocenie i mała funkcjonalne rozmieszczenie pomieszczeń. Budynek nie jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.</p>	Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Wąwał	<p>Wyjaśnienie:</p> <p>Gmina Tomaszów Mazowiecki nie przewiduje ze względów ekonomicznych budowy nowego obiektu w miejscowości Wąwał. Zakłada się, że możliwa będzie adaptacja, rozwój, modernizacja istniejącej infrastruktury z dostosowaniem obiektu dla osób niepełnosprawnych.</p>
14.	<p>W priorytecie 1.2. Wzmocnienie i utrzymanie wysokiego poziomu i dostępu do edukacji i wychowania, dodanie zapisów odnoszących się do miejscowości Wąwał:</p> <p>„Rozbudowa Publicznego Przedszkola w Wąwale, zwiększenie ilości pomieszczeń zapewniających prawidłową edukację i rozwój dzieci.”</p>	Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Wąwał	<p>Wyjaśnienie:</p> <p>Analizy Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki wskazują na brak wzrostu zapotrzebowania na nowe miejsca przedszkolne w miejscowości Wąwał. Należy zwrócić uwagę, że duża część rodziców, ze względu na położenie miejscowości Wąwał w sąsiedztwie Tomaszowa Mazowieckiego, korzysta z infrastruktury przedszkolnej w tym mieście. Ponadto dane Urzędu Gminy wskazują na niską liczbę urodzeń. W 2018 roku było to 14 urodzeń, w 2019 roku 6 a w 2020 roku 9. Obecnie w przedszkolu w Wąwale jest 43 dzieci w dwóch grupach, z tego 10 dzieci jest spoza</p>

Lp.	Zgłoszona uwaga	Podmiot/ osoba zgłaszająca uwagę	Odniesienie się do uwagi
			Wąwał. W bieżącym roku z najstarszej grupy 6 latków odejdzie do I klasy 18 dzieci.
15.	<p>W priorytecie 1.3. Rozwój sportu i rekreacji, dodanie zapisów odnoszących się do miejscowości Wąwał:</p> <p>„Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej, w tym rozbudowa boiska sportowego w Sołectwie Wąwał (zaopatrzenie boiska w trybuny zadaszone, przeznaczone dla zawodników i trybuny dla kibiców).”</p>	Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Wąwał	<p>Proponuje się rozwinięcie treści działania 1.3.1. o miejscowość Wąwał:</p> <p>1.3.1. Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej, w tym obiektów wielofunkcyjnych, w tym utworzenie wielofunkcyjnego boiska sportowego w Smardzewicach oraz rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w m. Dąbrowa, Cekanów, Kolonia Zawada, Wąwał, Zaborów.</p>
16.	<p>W priorytecie 1.5. Rozwój usług społecznych i opieki zdrowotnej, dodanie zapisów odnoszących się do miejscowości Wąwał:</p> <p>„Budowa budynku przeznaczonego na Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej.”</p>	Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Wąwał	<p>Wyjaśnienie: Gmina Tomaszów Mazowiecki ze względu na zdolności budżetu i uzasadnienie ekonomiczne nie przewiduje budowy nowego obiektu Zakładu POZ w Wąwale. Warto zwrócić uwagę na to, że mieszkańcy korzystają z oferty POZ zlokalizowanych w pobliskim Tomaszowie Mazowieckim oraz w pobliskich Białostrzegach. Należy podkreślić, iż z ekonomicznego punktu widzenia zasadność tworzenia nowej placówki POZ jest w przypadku minimalnej liczby 2000 pacjentów. Wąwał liczy obecnie 1147 mieszkańców - stan na 31.12.2021. Mieszkańcy ci korzystają z POZ-ów znajdujących się w Smardzewicach, Białostrzegach i Tomaszowie Mazowieckim.</p>
17.	W priorytecie 1.7. Bezpieczeństwo publiczne, dodanie zapisów odnoszących się do miejscowości Wąwał w zakresie wyposażenia OSP w wóz bojowy.	Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Wąwał	<p>Wyjaśnienie: Strategia w tym zakresie nie wskazuje szczegółów realizacyjnych. Postulat mieści się w zakresie</p>

Lp.	Zgłoszona uwaga	Podmiot/ osoba zgłaszająca uwagę	Odniesienie się do uwagi
			działania: „1.7.1. Utrzymanie zdolności bojowej Ochotniczych Straży Pożarnych, w tym w zakresie potencjału kadrowego, lokalowego i sprzętowego oraz współpraca w zakresie bezpieczeństwa z Państwową Strażą Pożarną.”
18.	W priorytecie 1.7. Bezpieczeństwo publiczne, dodanie zapisów odnoszących się do miejscowości Wąwał w zakresie monitoringu (wskazano propozycje miejsc objęcia monitoringiem, m. in. Dom Ludowy, świetlica, boisko, pętla autobusowa).	Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Wąwał	Wyjaśnienie: Strategia w tym zakresie nie wskazuje szczegółów realizacyjnych. Postulat mieści się w zakresie działania: „1.7.5. Rozwój monitoringu przestrzeni i obiektów publicznych.”
19.	W priorytecie 2.2. Rozwój infrastruktury rowerowej, dodanie zapisów odnoszących się do miejscowości Wąwał w zakresie przebiegu ścieżek rowerowych.	Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Wąwał	Wyjaśnienie: Postulat mieści się w zakresie działań: 2.2.1. Rozwój infrastruktury rowerowej, w tym poprzez budowę ścieżek i dróg rowerowych oraz infrastruktury towarzyszącej, w szczególności wokół Zalewu Sulejowskiego oraz wzdłuż rzeki Pilicy oraz w kierunku Spały. 2.2.2. Wyznaczenie nowych szlaków rowerowych w gminie, w tym w układzie funkcjonalnym, integrującej przestrzeń gminy z sąsiednimi samorządami.
20.	W priorytecie 4.2. Rozwój infrastruktury technicznej, drogowej i społecznej terenów mieszkaniowych, dodanie zapisów odnoszących się do miejscowości Wąwał w zakresie inwestycji drogowych, w tym połączenia ul. Głównej z drogą DW 713 (działanie w porozumieniu z Miastem Tomaszów Mazowiecki, co otwiera możliwość rozwoju połączeń komunikacją publiczną) oraz utwardzenie i wykup ul. Polnej, Kolejowej, Lipowej, Radosnej, łącznej i rozbudowa infrastruktury (oświetlenie, kanalizacja, woda).	Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Wąwał	Wyjaśnienie: Strategia w tym zakresie nie wskazuje szczegółów realizacyjnych. Postulaty mieszczą się w zakresie działań: 4.2.1. Dostosowanie rozwoju infrastruktury technicznej do potrzeb rozwoju funkcji mieszkaniowej. 4.2.2. Dostosowanie układu drogowego i komunikacyjnego do

Lp.	Zgłoszona uwaga	Podmiot/ osoba zgłaszająca uwagę	Odniesienie się do uwagi
			potrzeb rozwijającej się funkcji mieszkaniowej.

Mając na uwadze ww. uwagi dokonano stosownych zmian w treści projektu Strategii Rozwoju Gminy Tomaszów Mazowiecki 2030

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki