

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na

**Wykonanie dokumentacji projektowej na zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń usługowych w Domu Ludowym w Jadwigowie na garaż dla OSP**

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

SEKCJA I. ZAMAWIAJĄCY

**1. Nazwa i adres Zamawiającego**

Gmina Tomaszów Mazowiecki

ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

tel. (44) 724 55 73, (44) 724-55-73

e-mail: [sekretariat@gmina.tomaszow.pl](mailto:sekretariat@gmina.tomaszow.pl)

adres strony internetowej Zamawiającego: <http://bip.gminatomaszowmaz.pl/>

**2. Rodzaj Zamawiającego:** administracja samorządowa

SEKCJA II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I TERMIN REALIZACJI

**1. Rodzaj zamówienia:** usługi

**2. Nazwa zamówienia:** Wykonanie dokumentacji projektowej na zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń usługowych w Domu Ludowym w Jadwigowie na garaż dla OSP

**3. Opis przedmiotu zamówienia:**

1) Lokalizacja – działka nr ewid. 642, 643, 567/1, 568/1, obręb nr 6 Jadwigów, gmina Tomaszów Mazowiecki.

2) Zamówienie obejmuje uzyskanie decyzji administracyjnej na zmianę sposobu użytkowania części obiektu budowanego Domu Ludowego w miejscowości Jadwigów. Zmiana sposobu użytkowania dotyczy pomieszczeń sklepowo-magazynowych na pomieszczenia garażowe dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Jadwigowie. Lokalizacja pomieszczeń, podlegających zmianie sposobu użytkowania, została przedstawiona na załączniku graficznym i oznaczona kolorem zielonym.

3) Etapy prac:

**Etap 1:** Projekt koncepcyjny;

**Etap 2:** Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo budowlane);

**Etap 3:** Ekspertyza techniczna (zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo budowlane) - jeżeli dotyczy;

**Etap 4:** Dokumentacja projektowa (zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy Prawo budowlane);

**Etap 5:** Przedmiar robót, kosztorys inwestorski, STWIOR;

**Etap 6:** Skuteczne zgłoszenie do organu architektoniczno-budowlanego zmiany sposobu użytkowania (zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy Prawo budowlane).

**Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego zgłoszenia do organu architektoniczno-budowlanego zamiaru prowadzenia robót, objętych dokumentacją projektową.**

4) Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

5) Dokumentacja projektowo – kosztorysowa będzie służyć do opisu przedmiotu zamówienia w prowadzonym przetargu w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych na roboty budowlane oraz realizację pełnego zakresu robót budowlanych na jej podstawie, niezbędnego do ich użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

**4. Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie

**5. Termin wykonania zamówienia:** w ciągu 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.

SEKCJA V. INFORMACJE OGÓLNE

1. **Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg publiczny
2. **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena
3. **Projektowane postanowienia umowy:**
  1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
    - 1.1. zostanie zawarta w formie pisemnej,
    - 1.2. mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
  2. Projektowane postanowienia umowy w sprawie niniejszego zamówienia zawiera załącznik nr 2 – projekt umowy.
  3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w projekcie umów
4. **Informacje administracyjne:**
  - 4.1. **Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja warunków zamówienia:**  
<http://bip.gminatomaszowmaz.pl/>
  - 4.2. **Termin składania ofert:** nie później niż do 07.03.2022r. do godziny 10.00
  - 4.3. **Termin związania ofertą:** (30 dni licząc od dnia składania ofert)

Zatwierdził:  
Z up. WÓJTA  
Sławomir Bernacki  
Zastępca Wójta

.....