

RŚ.6220.19.2021

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie:

- art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 2273),

- art. 49, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm),

- jak również § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 listopada 2021r., (data wpływu do tut. Urzędu - 26 listopada 2021r.) Pana

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” przewidzianego do realizacji na działkach o nr ewid. 727/1, 727/2, 727/3, 729, 730 obręb Zaborów, gmina Tomaszów Mazowiecki.

po zasięgnięciu opinii:

- z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi – postanowienie z dnia 14 grudnia 2021r., znak: WOOŚ.4220.1061.2021.MTr
- z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wód Polskich, Dyrektorem Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim – opinia z dnia 17 lutego 2022r., znak: WA.ZZŚ.3.435.1.424.2021.MP
- z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Tomaszowie Mazowiecki – opinia z dnia 15 grudnia 2021r. znak: ZNS.456.72.2021

orzekam w następujący sposób:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” przewidzianego do realizacji na działkach o nr ewid. 727/1, 727/2, 727/3, 729, 730 obręb Zaborów, gmina Tomaszów Mazowiecki.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. W trakcie realizacji przedsięwzięcia kontrolować wszystkie wykopy oraz inne miejsca mogące stać się pułapką dla drobnych zwierząt. W przypadku uwięzienia zwierząt, podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta przenosić w bezpieczne siedliska zastępcze właściwe dla poszczególnych gatunków.
 2. Stosować pasywne chłodzenie paneli fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
 3. Mycie paneli prowadzić w technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach, tj. czyszczenie paneli oparte o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach

wzdłuż paneli lub mycie przy użyciu czystej wody bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów, w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych.

4. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin, wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
5. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
6. Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego.
7. Farmę fotowoltaiczną ogrodzić z wykorzystaniem siatki lub paneli, z przestrzenią co najmniej 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
8. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w przypadku awarii.
9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/oświetlania farmy.
10. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
11. Przyłącze instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:
 - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,
 - b) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek;
 - c) obszarami leśnymi;
 - d) obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;
 - e) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, oraz pozostałych formy ochrony przyrody;
 - f) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

III. Integralną częścią niniejszej decyzji jest Załącznik - Charakterystyka przedsięwzięcia.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z dnia 10 listopada 2021r., (data wpływu do tut. Urzędu - 26 listopada 2021r.) Pan wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną**

infrastrukturą techniczną” przewidzianego do realizacji na działkach o nr ewid. 727/1, 727/2, 727/3, 729, 730 obręb Zaborów, gmina Tomaszów Mazowiecki.

Organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki, zgodnie z art. 75 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiskach oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 2373) zwanej dalej ustawą ooś.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż (...) b)1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”.

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki uwzględniając zapisy art. 74 ust. 3a ustawy ooś określił strony w przedmiotowym postępowaniu. W związku z faktem, że liczba stron w postępowaniu przekroczyła 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 Kpa Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki w dniu 30 listopada 2021r.. podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 Kpa niniejsze zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu,
- na tablicy ogłoszeń w sołectwie Zaborów Pierwszy – miejscu realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247) Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim oraz Państwowego Gospodarstwo Wodnego Wód Polskich, Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o opinię w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu oddziaływania na środowisko.

W dniu 9 grudnia 2021r. do tut. Urzędu wpłynęła korekta wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w zakresie której została zmieniona nazwa przedsięwzięcia zgodna z wnioskiem i pozostałymi załącznikami.

Pismem z dnia 13 grudnia 2021r. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki przekazał korektę wniosku wraz ze wskazaniem prawidłowej nazwy przedsięwzięcia do organów opiniujących.

W dniu 14 grudnia 2021r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wydał postanowienie, w którym wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” przewidzianego do realizacji na działkach o nr ewid. 727/1, 727/2, 727/3, 729, 730 obręb Zaborów, gmina Tomaszów Mazowiecki.”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie wskazując warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, które zostały wpisane w pkt II niniejszej decyzji.

W dniu 20 grudnia 2021r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim, w której wyrażono opinie, że nie

istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Pismem z dnia 17 lutego 2022r. (data wpływu do tut. Urzędu - 22 lutego 2022r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” przewidzianego do realizacji na działkach o nr ewid. 727/1, 727/2, 727/3, 729, 730 obręb Zaborów, gmina Tomaszów Mazowiecki.” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 23 lutego 2022r. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki wydał obwieszczenie o zakończeniu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłaszania uwag, wskazując dzień publicznego ogłoszenia na 25 lutego 2022r.

Niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu,
- na tablicy ogłoszeń w sołectwie Zaborów Pierwszy – miejscu realizacji przedsięwzięcia.

Do dnia wydania niniejszej decyzji uwag i wniosków nie zgłoszono.

Po przeanalizowaniu informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jej uzupełnień oraz analizie przesłanek wynikających w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także uzyskanych opinii stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę zespołu elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 2 MW na działkach o nr ewid. 727/1, 727/2, 727/3, 729, 730 w obrębie Zaborów, gmina Tomaszów Mazowiecki. Przewiduje się realizację przedsięwzięcia na powierzchni do 3,82 ha. Obecnie teren przeznaczony pod elektrownię jest użytkowany rolniczo. Obszar elektrowni stanowi teren pola uprawnego, na którym występują domieszkowo gatunki roślin charakterystycznych dla terenów rolniczych. Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Dostęp do drogi publicznej będzie możliwy bezpośrednio z terenu przedsięwzięcia.

Tereny przyległe do obszaru inwestycji to głównie łąki i pola uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 20 m od granic inwestycji, a dokładnie obszaru który ma służyć jako dojazd do farmy fotowoltaicznej, urządzenia tworzące elektrownie słoneczną będą oddalone od zabudowy mieszkaniowej o minimum 50 m.

Farma fotowoltaiczna będzie o mocy do 2 MW z niezbędną infrastrukturą, przy czym może się składać z 1 lub 2 odrębnie funkcjonujących farm fotowoltaicznych, każda z niezbędną infrastrukturą o łącznej mocy do 2 MW.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z paneli fotowoltaicznych, drogi wewnętrznej, infrastruktury naziemnej i podziemnej, linii kablowych energetyczno-światłowodowych, przyłącza elektroenergetyczne, transformatorów, inwerterów, a także innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Instalacja fotowoltaiczna o mocy do 2 MW wykonana zostanie z paneli fotowoltaicznych (polikrystaliczne, monokrystaliczne), które będą zainstalowane pod kątem ok. 15-35 stopni w kierunku południowym. Planowana do budowy elektrownia fotowoltaiczna, nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania. Szacunkowa ilość paneli fotowoltaicznych oraz ich moc to do 5000 szt. paneli o mocy od 400 W do 600 W. Odległość między poszczególnymi stołami wynosić będzie ok. 20 cm, a odległość między rzędami wynosić będzie od 2 do 9 m w zależności od rodzaju konstrukcji

oraz możliwości zacielenia. Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w zintegrowany system magazynowania energii (akumulatory). Panele fotowoltaiczne będą posiadać powłokę antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego. Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej będzie możliwe za pomocą stacji transformatorowej. Planowana stacja, to stacja typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. W ramach planowanej inwestycji zaplanowano od 1 do 2 stacji transformatorowych.

Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia przebiegającej przez obszar działek częściowo przeznaczonych pod inwestycję lub jeśli nie będzie takiej możliwości bezpośrednio do stacji GPZ. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej lub napowietrznej linii kablowej 15 kV, pomiędzy stacją kontenerową a miejscem przyłączenia w zależności od uzyskanych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Moduły będą instalowane na stołach montażowych. Panele połączone zostaną przewodami dedykowanymi w układy obwodów, a następnie układy obwodów podłączone będą do falowników. Szacunkowa ilość inwerterów fotowoltaicznych (falowników) to do 32 szt. Inwertery posiadają niezależny system chłodzenia w postaci wentylatora. Hałas generowany przez te urządzenia uzależniony jest od mocy poszczególnej jednostki, ale nawet największe jednostki nie przekraczają poziomu 75 dB (pomiar dokonany w odległości 1 metra).

Farma fotowoltaiczna będzie ogrodzona siatką zabezpieczającą bądź ogrodzeniem panelowym niepełnym o wysokości łącznej do 2,2 m. Elementy ogrodzenia będą takie, aby mogły przemieszczać się małe zwierzęta. Dzięki zastosowaniu ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń, możliwa będzie wędrówka zwierząt. Z uwagi na utrzymanie równowagi przyrodniczej na terenie rolnym, RDOŚ w Łodzi dostrzegł potrzebę pozostawienia pod ogrodzeniem terenu planowanego przedsięwzięcia wolnej przestrzeni wynoszącej co najmniej 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, w celu umożliwienia migracji drobnym i małym zwierzętom, a tym samym pozwoli na utrzymanie równowagi przyrodniczej, co została zawarte w warunkach pkt II pkt 7 niniejszej decyzji. Dodatkowo przy projektowaniu przedsięwzięcia przewidziano działania redukujące oddziaływanie na krajobraz, tj. wykluczenie stosowania elementów o barwach odbiegających od naturalnych.

Przedsięwzięcie będzie praktycznie bezobsługowe. Obsługa ograniczała się będzie do serwisu oraz koszenia trawy. Pomiędzy rzędami paneli, jak również pod panelami porastała będzie trawa koszona w zależności od potrzeb poza okresem lęgowym. Nie będą stosowane żadne środki biologiczne i chemiczne mające na celu ograniczenie wzrostu lub niszczenie roślinności.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie będzie oświetlony w sposób ciągły, w tym nie przewiduje się oświetlenia w nocy.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.

Jak wskazano w przedmiotowej dokumentacji, przeprowadzona analiza przedmiotowego obszaru i wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko pokazuje, że zidentyfikowane oddziaływania ograniczają się głównie do terenu bezpośrednio zajmowanego przez elektrownię fotowoltaiczną. Nie przewiduje się oddziaływania

skumulowanego przedmiotowego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami, w szczególności elektrowniami fotowoltaicznymi.

Faza budowy będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny oraz ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Emisja hałasu podczas realizacji będzie związana z robotami ziemnymi oraz montażowymi. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej.

Powstające na etapie realizacji ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie odbierane przez specjalistyczną firmę.

Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi. W trakcie eksploatacji farmy będą przestrzegane rygorystyczne warunki użytkowania sprzętu aby nie doszło do potencjalnej awarii mogącej mieć wpływ na środowisko gruntowo wodne. Teren ten zostanie zaopatrzone w sorbenty aby móc przeciwdziałać potencjalnym zanieczyszczeniom wynikającym, np. z awarii samochodu. W przypadku awarii ewentualny wyciek substancji ropopochodnych zostanie zneutralizowany przez zastosowanie sorbentów wchłaniających substancję zanieczyszczającą.

Planuje się zastosowanie transformatora żywicznego (suchego) lub olejowego. Transformator będzie podlegać okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego transformator będzie wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić min. 100 % zawartości oleju. Transformator będzie znajdować się w kontenerze, który dodatkowo będzie zabezpieczać środowisko gruntowo wodne.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 15, 17 i 20.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Powstałe na etapie budowy oraz eksploatacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowany podmiot.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone: na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w strefie ochronnej ujęć wód lub na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie leży poza: obszarami wybrzeży, obszarami górskimi oraz obszarami leśnymi. W rejonie przedsięwzięcia nie znajdują się obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza terenem obszarów chronionych na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). W promieniu 5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia, najbliższymi położonymi obszarami chronionymi są rezerваты przyrody: „Kruszewiec” w odległości ok. 2,9 km, „Starodrzew Lubochniański” w odległości ok. 4,1 km oraz „Małecz” w odległości ok. 5,0 km. Natomiast najbliższym obszarem należącym do europejskiej sieci Natura 2000 jest obszar

mający znaczenie dla Wspólnoty Łąki Cieblowickie PLH100035 zlokalizowany w odległości ok. 6,9 km.

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie również poza korytarzami ekologicznymi. Biorąc pod uwagę pomijalne, nieznacznie wykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Tomaszów Mazowiecki, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 75 os./km² – dane wg Banku Danych Lokalnych GUS z 2020r.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Ze względu na lokalizację i charakter przedsięwzięcia nie istnieje możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Czarna o kodzie PLRW200017254689. JCWP Struga posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. W zlewni JCWP występuje presja komunalna i rolnicza oraz ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych. Termin osiągnięcia ww. celów określona na rok 2027 z powodu braku możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty.

Uznać należy, iż przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200084, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a nieosiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z dnia 28 listopada 2016r. poz. 1911).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. Teren projektowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wód.

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia można jednoznacznie

stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu otrzymanych opinii, a także załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnień można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu przedsięwzięcia oraz terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w KIP, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Po wnikliwej analizie zgromadzonego materiału dowodowego dotyczącego planowanego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwale o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich działań minimalizujących i kompensujących przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Niezależnie od sformułowanych już we wcześniejszych częściach niniejszego uzasadnienia wyjaśnień szczegółowych wskazujących na spełnienie prawnych wymogów dopuszczalności wydania niniejszej decyzji, w wykonaniu dyrektywy zawartej w przepisie art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego należy stwierdzić dodatkowo, iż:

- Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki uznał za udowodnione wszystkie fakty, o których mowa w treści wymienionych wyżej dokumentów, tj. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia,
- Materiał dowodowy w niniejszej sprawie jest kompletny, w szczególności zawiera już aktualnie wszystkie elementy i dane, których zgromadzenie jest warunkiem pozwalającym na poczynienie właściwych ocen w zakresie środowiskowych uwarunkowań realizacji objętego wnioskiem przedsięwzięcia,
- Ponadto, w ocenie tutejszego organu zawartość materiału dowodowego jest prawidłowa merytorycznie i logiczna, zaś wszystkie zawarte w materiale treści zostały sformułowane w sposób profesjonalny i z uwzględnieniem wymogów specjalistycznej wiedzy,
- Wójtowi Gminy Tomaszów Mazowiecki nie przedstawiono żadnych dowodów, które mogły by pozostawać w sprzeczności z materiałem dowodowym zgromadzonym w niniejszej sprawie i uzasadniającym uwzględnienie złożonego w niniejszej sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach .

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska – organ rozpatrzył przedmiotową sprawę z oparciem o załączone materiały i uzyskane opinie.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności faktyczne i prawne w zakresie oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, orzeczono jak w sentencji

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki

w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stronom przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji, powinno mieć formę pisemnego oświadczenia i winno być złożone w biegu terminu do wniesienia odwołania.

Oświadczenie powinno być złożone wobec organu wydającego decyzję, z zastrzeżeniem, że z chwilą odbioru oświadczenia przez organ nie można go cofnąć, czy odwołać.

Z up. WÓJTA

Kamila Ciupa
Kierownik Referatu
Ochrony Środowiska

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) - zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 litera a i poz. 45 część I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020r.,poz. 1546 zpóźn.zm.).

Otrzymują:

1. Pan

2. Strony postępowania zawiadomione w drodze publicznego ogłoszenia w trybie art.49 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz.2373).

3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Traugutta 25,
90-113 Łódź
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Piotrkowie Tryb.
ul. Narutowicza 9/13
97-300 Piotrków Tryb.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Majowa 1/13
97-200 Tomaszów Mazowiecki
4. Starosta Powiatu Tomaszowskiego
Ul. Św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki – (decyzja ostateczna)
5. Marszałek Województwa Łódzkiego
al. Piłsudskiego 8
90-051 Łódź - (decyzja ostateczna)

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę zespołu elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 2 MW na działkach o nr ewid. 727/1, 727/2, 727/3, 729, 730 w obrębie Zaborów, gmina Tomaszów Mazowiecki. Przewiduje się realizację przedsięwzięcia na powierzchni do 3,82 ha. Obecnie teren przeznaczony pod elektrownię jest użytkowany rolniczo. Obszar elektrowni stanowi teren pola uprawnego, na którym występują domieszkowo gatunki roślin charakterystycznych dla terenów rolniczych. Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Dostęp do drogi publicznej będzie możliwy bezpośrednio z terenu przedsięwzięcia.

Tereny przyległe do obszaru inwestycji to głównie łąki i pola uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 20 m od granic inwestycji, a dokładnie obszaru który ma służyć jako dojazd do farmy fotowoltaicznej, urządzenia tworzące elektrownie słoneczną będą oddalone od zabudowy mieszkaniowej o minimum 50 m.

Farma fotowoltaiczna będzie o mocy do 2 MW z niezbędną infrastrukturą, przy czym może się składać z 1 lub 2 odrębnie funkcjonujących farm fotowoltaicznych, każda z niezbędną infrastrukturą o łącznej mocy do 2 MW.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z paneli fotowoltaicznych, drogi wewnętrznej, infrastruktury naziemnej i podziemnej, linii kablowych energetyczno-światłowodowych, przyłącza elektroenergetyczne, transformatorów, inwerterów, a także innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Instalacja fotowoltaiczna o mocy do 2 MW wykonana zostanie z paneli fotowoltaicznych (polikrystaliczne, monokrystaliczne), które będą zainstalowane pod kątem ok. 15-35 stopni w kierunku południowym. Planowana do budowy elektrownia fotowoltaiczna, nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania. Szacunkowa ilość paneli fotowoltaicznych oraz ich moc to do 5000 szt. paneli o mocy od 400 W do 600 W. Odległość między poszczególnymi stołami wynosić będzie ok. 20 cm, a odległość między rzędami wynosić będzie od 2 do 9 m w zależności od rodzaju konstrukcji oraz możliwości zacienienia. Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w zintegrowany system magazynowania energii (akumulatory). Panele fotowoltaiczne będą posiadać powłokę antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego. Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej będzie możliwe za pomocą stacji transformatorowej. Planowana stacja, to stacja typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. W ramach planowanej inwestycji zaplanowano od 1 do 2 stacji transformatorowych.

Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia przebiegającej przez obszar działek częściowo przeznaczonych pod inwestycję lub jeśli nie będzie takiej możliwości bezpośrednio do stacji GPZ. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej lub napowietrznej linii kablowej 15 kV, pomiędzy stacją kontenerową a miejscem przyłączenia w zależności od uzyskanych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Moduły będą instalowane na stołach montażowych. Panele połączone zostaną

przewodami dedykowanymi w układy obwodów, a następnie układy obwodów podłączone będą do falowników. Szacunkowa ilość inwerterów fotowoltaicznych (falowników) to do 32 szt. Inwertery posiadają niezależny system chłodzenia w postaci wentylatora. Hałas generowany przez te urządzenia uzależniony jest od mocy poszczególnej jednostki, ale nawet największe jednostki nie przekraczają poziomu 75 dB (pomiar dokonany w odległości 1 metra).

Farma fotowoltaiczna będzie ogrodzona siatką zabezpieczającą bądź ogrodzeniem panelowym niepełnym o wysokości łącznej do 2,2 m. Elementy ogrodzenia będą takie, aby mogły przemieszczać się małe zwierzęta. Dzięki zastosowaniu ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń, możliwa będzie wędrówka zwierząt. Dodatkowo przy projektowaniu przedsięwzięcia przewidziano działania redukujące oddziaływanie na krajobraz, tj. wykluczenie stosowania elementów o barwach odbiegających od naturalnych.

Przedsięwzięcie będzie praktycznie bezobsługowe. Obsługa ograniczała się będzie do serwisu oraz koszenia trawy. Pomiędzy rzędami paneli, jak również pod panelami porastała będzie trawa koszona w zależności od potrzeb poza okresem lęgowym. Nie będą stosowane żadne środki biologiczne i chemiczne mające na celu ograniczenie wzrostu lub niszczenie roślinności.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie będzie oświetlony w sposób ciągły, w tym nie przewiduje się oświetlenia w nocy.

Z up. WÓJTA

Kamila Ciupa
Kierownik Referatu
Ochrony Środowiska