

UCHWAŁA NR LIV/342/22
RADY GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Tomaszów Mazowiecki

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583) oraz art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Gminy Tomaszów Mazowiecki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Tomaszów Mazowiecki nieruchomości położonej w obrębie **Wąwał** oznaczonej w ewidencji gruntów jak działka numer **97/2** o pow. 0,4976 ha i **97/3** o pow. 0,4515 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr PT1T/00056714/4 oraz nieruchomości położonej w obrębie **Smardzewice** oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1487/1** o pow. 0,6408 ha i **1487/3** o pow. 0,0048 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr PT1T/00064055/5.

§ 2. Lokalizację nieruchomości określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

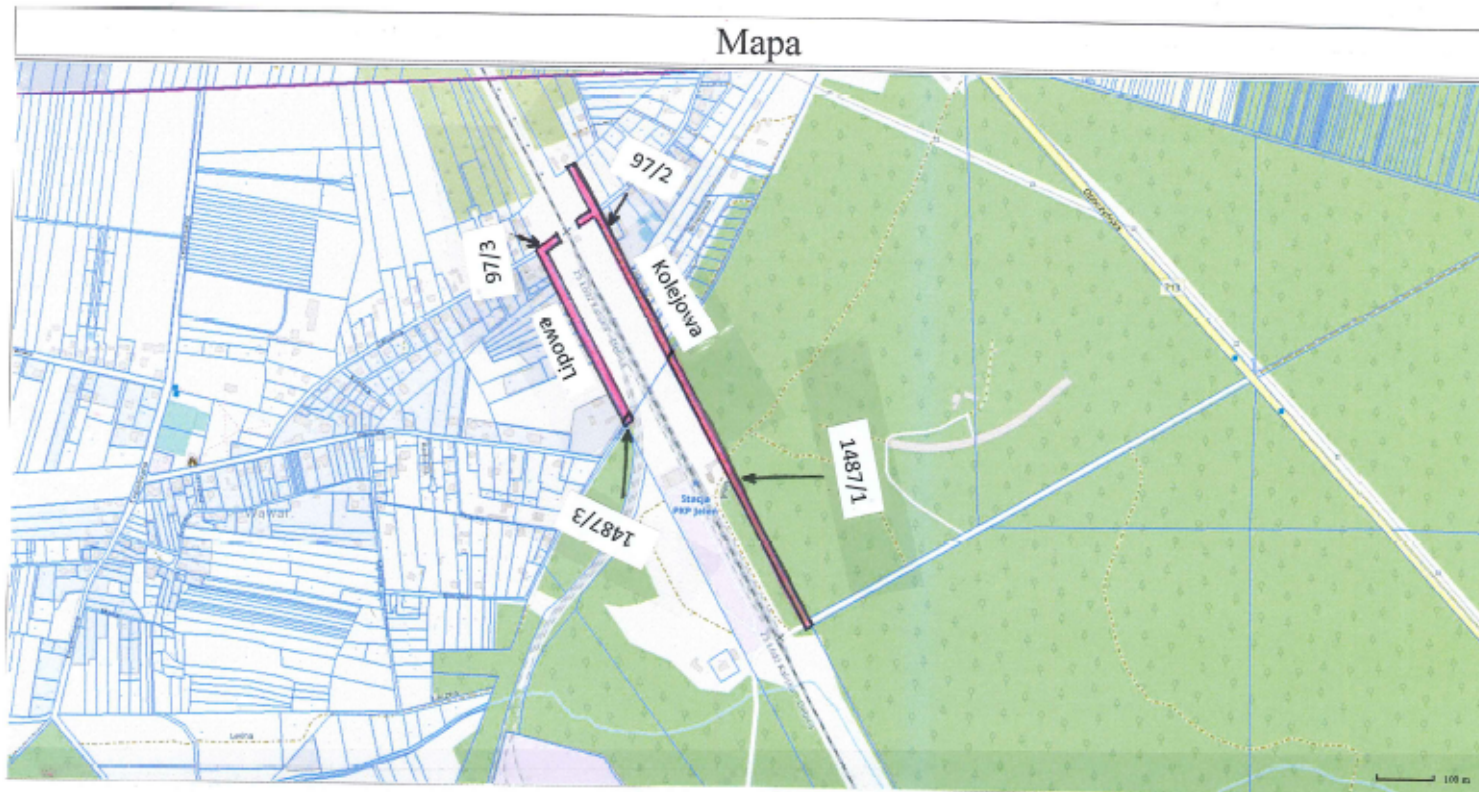
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tomaszów Mazowiecki.


§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy

Zygmunt Musiał

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LIV//22
Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki
z dnia 27 kwietnia 2022 r.



-  - działka oznaczona nr 97/2 pow. 0,4976 ha, obr. Wąwał
- działka oznaczona nr 97/3 pow. 0,4515 ha, obr. Wąwał
- działka oznaczona nr 1487/1 o pow. 0,6408 ha, obr. Smardzewice
- działka oznaczona nr 1487/3 o pow. 0,0048 ha, obr. Smardzewice

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LIV/342/22 Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki z dnia 27 kwietnia 2022 r.
**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Tomaszów
Mazowiecki**

Z uwagi na wydaną Decyzję nr 132/2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 3 grudnia 2015 r., nabycie nieruchomości położonej w obrębie Wąwał oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 97/2 o pow. 0,4976 ha i 97/3 o pow. 0,4515 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr PT1T/00056714/4 oraz nieruchomości położonej w obrębie Smardzewice oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1487/1 o pow. 0,6408 ha i 1487/3 o pow. 0,0048 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr PT1T/00064055/5, nastąpi w trybie art. 40 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 września 200 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe"(Dz. U. z 2021 r. poz. 146 z późn. zm.). PKP SA może zbyć składniki aktywów trwałych bez przeprowadzenia przetargu, w przypadku gdy nabywcą jest jednostka samorządu terytorialnego, a przedmiotem zbycia są nieruchomości przeznaczone na cele publiczne w planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały przez Radę Gminy Tomaszów Mazowiecki.