

**UCHWAŁA NR LVII/364/22**  
**RADY GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej we wsi Łazisko, stanowiącej własność Gminy Tomaszów Mazowiecki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 589, poz. 1005, poz. 1079) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tomaszów Mazowiecki, położonej w miejscowości Łazisko, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 533/10 o pow. 0,0444 ha oraz działka nr 533/11 o pow. 0,0423 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr PT1T/00034297/4.

§ 2. Zwalnia się z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tomaszów Mazowiecki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Krystyna Pierścińska**

## **Uzasadnienie**

do Uchwały Nr LVII/364/22 Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki z dnia 30 czerwca 2022

### **w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej we wsi Łazisko, stanowiącej własność Gminy Tomaszów Mazowiecki**

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie uchwały przez Radę Gminy Tomaszów Mazowiecki.