

Tomaszów Mazowiecki, dnia 8 lutego 2023r.

RŚ.6220.12.2021

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie:

- art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029)

- art. 49, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000),

- jak również § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 lipca 2021r., uzupełnionym w dniu 17 sierpnia 2021r. ER-DROB Sp. z o.o., Sp. k, ul. Sadowa 22, 97-200 Kolonia - Zawada reprezentowana przez pełnomocnika Pana

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie hali magazynowej (hala namiotowa) wraz z instalacjami na działkach o nr ewid. 209/1, 209/2, 210/2, obręb 8 Kolonia Zawada – Dąbrowa oraz budowa studni głębinowej wraz z połączeniem do zakładu na działkach o nr ewid. 290 i 208 obręb 8 Kolonia Zawada - Dąbrowa”**

po zasięgnięciu opinii:

- z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi – postanowienie z dnia 21 grudnia 2021r., znak: WOOŚ.4220.825.2021.PTa.4, z dnia 21 marca 2022r., znak: WOOŚ.4220.826.2021.PTa.5, z dnia 25 października 2022r. znak: WOOŚ.4220.826.2021.PTa.6;
- z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wód Polskich, Dyrektorem Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim – opinia z dnia 30 grudnia 2022r., znak: WA.ZZŚ.3.435.1.334.2021.MP.3;
- z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Tomaszowie Mazowiecki – opinia z dnia 9 września 2021r., z dnia 12 listopada 2021r., z dnia 31 października 2022r. znak: ZNS.456.57.2021;

orzekam w następujący sposób:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa hali magazynowej (hala namiotowa) wraz z instalacjami na działkach o nr ewid. 209/1, 209/2, 210/2, obręb 8 Kolonia Zawada – Dąbrowa oraz budowa studni głębinowej wraz z połączeniem do zakładu na działkach o nr ewid. 290 i 208 obręb 8 Kolonia Zawada - Dąbrowa”**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

Warunki i wymagania nałożone opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody

Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim:

- 1) w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego na etapie budowy miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) zlokalizować na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych;
- 2) na terenie placu budowy wydzielić miejsce drobnych awaryjnych napraw sprzętu, jak wymiana żarówek – z uszczelnionym podłożem, natomiast pozostałe naprawy sprzętu budowlanego prowadzić w stacjach serwisowych poza terenem inwestycji;
- 3) w trakcie realizacji oraz na etapie eksploatacji korzystać ze sprzętu i środków transportu o dobrej jakości, sprawnych, prawidłowo utrzymanych i wyposażonych wykluczających emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
- 4) teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 5) w sytuacjach awaryjnych takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 6) na etapie budowy ścieki socjalno – bytowe powstające z zaplecza budowy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i regularnie opróżniać przez uprawnione podmioty, a następnie wywozić do najbliższej oczyszczalni, natomiast w trakcie eksploatacji odprowadzać ścieki do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności 10 m³ do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej;
- 7) wodę pobierać z obecnie istniejącego ujęcia składającego się z dwóch studni głębinowych nr 2 i nr 3 o ustalonych zasobach dyspozycyjnych Q = 30 m³/h przy S = 9,87 – 11,67 m i nowoprojektowanej studni nr 4 o ustalonych zasobach dyspozycyjnych Q = 18 m³/h przy S = 7 m;
- 8) do poboru wody ze studni nr 4 zainstalować pompę głębinową o wydajności ok. 18 m³/h zawieszona na głębokości ok. 56 m p.p.t;
- 9) teren wokół otworów studziennych odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia otworów studziennych przed napływem wód opadowych i roztopowych lub zapewnienia odpływu wód opadowych i roztopowych
- 10) planowane ujęcie nie może wywierać negatywnego wpływu na inne ujęcia oraz nie powinno ograniczać przyznanych wcześniej praw innym użytkownikom wód;
- 11) prowadzić regularne pomiary poboru wód podziemnych;
- 12) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu oraz terenów utwardzonych odprowadzać jak dotychczas do zakładowej kanalizacji deszczowej;
- 13) w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego wytworzone na etapie budowy i eksploatacji odpady magazynować selektywnie na utwardzonym podłożu;
- 14) powstające na terenie inwestycji odpady niebezpieczne czasowo magazynować na utwardzonym podłożu w szczelnych, szczelnie zamykanych pojemnikach wykonanych z materiału odpornego na działanie chemiczne w magazynie odpadów niebezpiecznych.

III. Integralną częścią niniejszej decyzji jest Załącznik - Charakterystyka przedsięwzięcia.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z 16 lipca 2021r., uzupełnionym w dniu 17 sierpnia 2021r. ER-DROB Sp. z o.o., Sp. k, ul. Sadowa 22, 97-200 Kolonia - Zawada reprezentowana przez pełnomocnika Pana wystąpiła o wydanie decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie hali

magazynowej (hala namiotowa) wraz z instalacjami na działkach o nr ewid. 209/1, 209/2, 210/2, obręb 8 Kolonia Zawada – Dąbrowa oraz budowa studni głębinowej wraz z połączeniem do zakładu na działkach o nr ewid. 290 i 208 obręb 8 Kolonia Zawada - Dąbrowa”.

Organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki, zgodnie z art. 75 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiskach oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029) zwanej dalej ustawą ooś.

Wstępnie inwestycja została zakwalifikowana jako przedsięwzięcie mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 96 oraz § 3 ust. 1 pkt 96 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak ze względu na fakt że istniejąca instalacja do uboju zwierząt nie będzie podlegała rozbudowie, przebudowie czy montażowi i zdolność produkcyjna pozostanie bez zmian, a planowana rozbudowa zakładu jakkolwiek dotyczy infrastruktury towarzyszącej zakładowi i nie ingeruje w istniejące instalacje i jakkolwiek są to elementy niezbędne do funkcjonowania zakładu to jednocześnie są to urządzenia czy elementy niezwiązane bezpośrednio z instalacją nie zachodzi przesłanka do powyższej kwalifikacji.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj: *urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę*.

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki uwzględniając zapisy art. 74 ust. 3a ustawy ooś określił strony w przedmiotowym postępowaniu. W związku z faktem, że liczba stron w postępowaniu przekroczyła 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 Kpa Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki w dniu 20 sierpnia 2021r. podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 Kpa niniejsze zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu,
- na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kolonia Zawada– miejscu realizacji przedsięwzięcia.

Jednocześnie Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki wezwał pełnomocnika wnioskodawcy o przedłożenie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanych dla przedmiotowego zakładu na podstawie którego zakład funkcjonuje zgodnie z opisem zawartym w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 9 września 2021r. pełnomocnik przedłożył uzyskana przez Wnioskodawcę decyzję z dnia 19 maja 2009r. znak: RI.7624-6/09 oraz sprostował zawarte w Kip informacje dotyczące obecnego stanu uboju.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029) Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki wystąpił w do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim oraz Państwowego Gospodarstwo Wodnego Wód Polskich, Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o opinię w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 22 września 2021r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Mazowieckim wyraził opinie, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Pismem z dnia 24 września 2021r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki pismem z dnia 30 września 2021r. wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie wskazanym przez RDOŚ w Łodzi.

Pismem z dnia 21 października 2021r. pełnomocnik wnioskodawców przedłożył stosowne wyjaśnienia, które zostały niezwłocznie przekazane do organów opiniujących.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 5 listopada 2021r. zawiadomił, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy wydanie opinii nastąpi do dnia 3 grudnia 2021r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Mazowieckim pismem z dnia 12 listopada 2021r. podtrzymał wydane wcześniej stanowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ponownie pismem z dnia 3 grudnia 2021r. zawiadomił, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy wydanie opinii nastąpi do dnia 20 grudnia 2021r.

W dniu 21 grudnia 2021r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wydał postanowienie, w którym wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie hali magazynowej (hala namiotowa) wraz z instalacjami na działkach o nr ewid. 209/1, 209/2, 210/2, obręb 8 Kolonia Zawada – Dąbrowa oraz budowa studni głębinowej wraz z połączeniem do zakładu na działkach o nr ewid. 290 i 208 obręb 8 Kolonia Zawada - Dąbrowa” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 3 lutego 2022r. PGW Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki pismem z dnia 4 lutego 2022r. wezwał pełnomocnika do złożenia wyjaśnień w zakresie informacji żądanych przez PGW Wody Polskie.

Pełnomocnik wnioskodawcy w dniu 18 lutego 2022r. poprosił o przedłużenie terminu powyższego uzupełnienia, które wpłynęło do tut. Organu w dniu 14 marca 2022r. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki niezwłocznie przekazał wyjaśnienie do organów opiniujących.

Pismem z dnia 21 marca 2022r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wyraził stanowisko, że po analizie przesłanego uzupełnienia nie zaszły nowe okoliczności, które determinowałyby konieczność zmiany wyrażonej opinii w dniu 21 grudnia 2021r.

W dniu 28 czerwca 2022r. PGW Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim ponownie wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 7 lipca 2022r. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki wezwał pełnomocnika do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pełnomocnik wnioskodawcy pismem z dnia 29 lipca 2022r. poprosił o przedłużenie terminu powyższego uzupełnienia, które wpłynęło do tut. Organu w dniu 14 października 2022r. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki niezwłocznie przekazał wyjaśnienie do organów opiniujących.

W dniu 25 października 2022r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi poinformował, że nie zmienia swojego poprzedniego stanowiska w tej sprawie.

Również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Mazowieckim pismem z dnia 31 października 2022r. podtrzymał wydane wcześniej stanowisko.

Pismem z dnia 30 grudnia 2022r. (data wpływu do tut. Urzędu – 9 stycznia 2023r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie hali magazynowej (hala namiotowa) wraz z instalacjami na działkach o nr ewid. 209/1, 209/2, 210/2, obręb 8 Kolonia Zawada – Dąbrowa oraz budowa studni głębinowej wraz z połączeniem do zakładu na działkach o nr ewid. 290 i 208 obręb 8

Kolonia Zawada - Dąbrowa” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie wskazując warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, które zostały wpisane w pkt II niniejszej decyzji.

W dniu 10 stycznia 2023r. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki wydał obwieszczenie o zakończeniu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłaszania uwag, wskazując dzień publicznego ogłoszenia na 16 stycznia 2023r.

Niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu,
- na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kolonia Zawada – miejscu realizacji przedsięwzięcia.

Do dnia wydania niniejszej decyzji uwag i wniosków nie zgłoszono.

Po przeanalizowaniu informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jej uzupełnień oraz analizie przesłanek wynikających w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także uzyskanych opinii stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

W ramach przedmiotowego zamierzenia wnioskodawcy planowana jest budowa hali magazynowej wraz z instalacjami oraz dodatkowym zadaszeniem ramp w postaci wiaty, planowanych na działkach nr ewidencyjne: 209/1, 209/2, 210/2 obręb 8 Kolonia Zawada-Dąbrowa, a także budowa i wyposażenie studni głębinowej wraz z połączeniem do zakładu na działkach o nr ewidencyjnych: 290 i 208 obręb 8 Kolonia Zawada.

Planowaną halę zaprojektowano jako wolnostojącą o konstrukcji stalowej i powierzchni ok. 594 m². Hala przeznaczona będzie do składowania nowych klatek do przewozu drobiu. Inwestor przewiduje, że projektowana hala będzie obsługiwana przez trzech pracowników pracujących w porze dziennej, praca osiem godzin dziennie, pięć dni w tygodniu. W wiacie zaprojektowano dodatkowe zadaszenia ramp o powierzchni ok. 100 m². Planowana inwestycja nie jest związana ze zwiększeniem zdolności produkcyjnych zakładu, rozbudowa ta ma na celu zoptymalizowanie i usprawnienie procesu produkcyjnego prowadzonego w zakładzie.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne będzie stanowiło rozbudowę istniejącego zakładu uboju drobiu. Surowiec dla ubojni, tj. kurczaki, brojlery pochodzą z ferm drobiarskich, zatem surowcem do rozbioru jest głównie mięso drobiowe. Produkowane w zakładzie tuszki drobiowe, elementy rozbioru, podroby, są przeznaczone do sprzedaży w kraju oraz do handlu wewnątrz-wspólnotowego. Obecnie w ubojni drobiu w Kolonii Zawada jest zainstalowana linia o zdolności produkcyjnej 8 000 szt. kurczaków na godzinę. Wielkość kurczaków poddawanych ubojowi wynosi 1,5-3 kg, masa średnia kurczaka żywego zaś 2,5 kg. W czasie zmiany produkcyjnej można poddać ubojowi: 8 000 szt. na godzinę, tj. przez 7,5 h łącznie 60 000 szt./zmiana. W związku z tym uzysk na dobę (jedna zmiana) wynosi ok. 150 Mg/dobę. Produkcja w ubojni odbywa się na jedną zmianę. W tygodniu ubojnia pracuje przez pięć dni w tygodniu i w tym czasie poddawanych może być ubojowi: 60 000 szt./zmiana x 5 dni = 300 000 szt./ tydzień. Dzielonych na elementy jest ok. 2 000 szt. tuszek w ciągu godziny. Dziennie to ok. 15 000 szt., a tygodniowo ok. 75 000 szt. tuszek o łącznej masie około 200 ton. W procesie technologicznym uboju, obróbki oraz rozbioru tuszek kurczących powstają uboczne produkty pochodzenia zwierzęcego: – Kategorii III: jelita, pióra, łby, łapy, krew, odpad powstający w trakcie dzielenia (krwiaki, kawałki mięsa z posadzki, elementy drobiowe w klasie II sprzedawane dla odbiorców indywidualnych (hodowców zwierząt futerkowych), – Kategorii II: konfiskaty, drób padły w transporcie, odchody, pozostałości z

klatek, tłuszcz z separatora odbierane przez uprawnionych odbiorców. Uboczne produkty pochodzenia zwierzęcego kategorii III transportowane są z miejsc ich powstawania transportem wodnym lub wynoszone w przerwach produkcyjnych i składowane poza budynkiem produkcyjnym w oznakowanych pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Pojemniki są zamykane, szczelne, utrzymane w dobrym stanie, łatwe do czyszczenia. Pojemniki z ubocznymi produktami pochodzenia zwierzęcego kategorii II są oznakowane napisem KAT II, kategorii III napisem „Nie do spożycia przez ludzi”. W celu zachowania właściwych warunków sanitarno-higienicznych na terenie zakładu, uboczne produkty pochodzenia zwierzęcego muszą być na bieżąco usuwane poza obręb zakładu. Zakład zawarł stałą umowę na ich odbiór z firmami utylizacyjnymi oraz z odbiorcami indywidualnymi.

Łączna powierzchnia zabudowy w tym także terenów utwardzonych wynosi aktualnie 10 014 m² i w związku z faktem, że nie zajdzie konieczność zajęcia dodatkowych terenów w tym tych zielonych, powierzchnia ta nie ulegnie zmianie. Projektowana hala magazynowa i wiata zostaną zrealizowane na istniejącej powierzchni szczelnej i utwardzonej.

Projektowana studnia nr 4 będzie służyła na potrzeby zakładu, dotychczasowe źródło zapotrzebowania w wodę stanowiły dwie studnie głębinowe nr 2 i 3 (studnia nr 1 została zlikwidowana). Studnie te są eksploatowane. W 2019 roku odwiercono studnię nr 4 wchodzącą w skład ujęcia. Studnia nr 4 będzie eksploatowana w ramach tych samych zasobów, jak dla studni nr 2 i 3 w ilości Q = 48 m³ /h, ale z przewidywaną wydajnością 18 m³ /h. Teoretyczny zasięg leja depresji w warstwie wodonośnej wynosi 205 m. Obudowa studni głębinowej zostanie wykonana z kręgów betonowych, zbrojowych Ø 1200/1400 mm (h=2000 mm), przykrytych płytą górną, w niej zamontowane dwa włazy szczelne, kominek wentylacyjny. Pod względem administracyjnym studnia głębinowa nr 4 położona jest w m. Kolonia Zawada na działce nr 208, gmina Tomaszów Mazowiecki. Teren przyległy do studni to obecnie pola uprawne, nie zaistnieje zatem konieczność wycinki drzew i krzewów. Wyznaczone leje depresji nie zachodzą na siebie. Nie zachodzi tu kumulowanie oddziaływania. Zasoby eksploatacyjne studni nr 4 zatwierdził Starosta Tomaszowski decyzją z dnia 30 kwietnia 2019 r., znak: ZRO.6531.1.2019 w ilości Q = 18 m³/h przy obniżeniu S=7,0 m wraz ze sprostowaniem z dnia 30 kwietnia 2019 r. znak: ZRO.6531.1.2019.

W ramach przedmiotowej inwestycji w celu zoptymalizowania i usprawnienia procesu produkcyjnego pobór wody wyniesie Q_{max/h} = 35 m³/h, nie zostaną zatem przekroczone łączne zasoby eksploatacyjne wynoszące Q = 48 m³ /h.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wiązała się z zapotrzebowaniem na następujące surowce i materiały: stal konstrukcyjna ok. 24 Mg, beton ok. 50 m³, płyty warstwowe z blachą z wypełnieniem pir pur lub wełna mineralna ok. 800 m², stal zbrojeniowa ok. 20 Mg, piasek drobny ok. 100 Mg, folia PE ok. 1000 m², poliwęglan komorowy na świetlik ok. 100 m², drewno ok. 22 m³. Na etapie eksploatacji nastąpi zwiększenia zapotrzebowania na energię elektryczną w ilości ok. 2 kWh do celów obsługi pompy głębinowej.

Na etapie realizacji będą powstawały następujące rodzaje i ilości odpadów:

Kod	Nazwa odpadu	Ilość Mg/rok
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,5
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,5
15 01 03	Opakowania z drewna	0,3
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	0,4
17 05 04	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,2
15 02 03	Odpady z betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	5,0
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych inne niż wymienione w 17 01 06	5,0

20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,8
----------	---	-----

Wszystkie wytworzone odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów.

Wytworzone odpady czasowo magazynowane będą w magazynie odpadów niebezpiecznych bądź magazynie odpadów innych niż niebezpieczne.

Z fazą budowy związana będzie emisja zanieczyszczeń do powietrza i emisja hałasu od pracujących maszyn oraz wykonywania prac budowlanych i montażowych. Powstaną także odpady wynikające z prowadzenia procesu budowlanego oraz ścieki z zaplecza budowy.

Głównymi ogniskami zanieczyszczeń na terenie przewidzianym pod przedsięwzięcie w fazie realizacji będą prace budowlane. Eksploatacja pojazdów samochodowych oraz maszyn budowlanych będzie generować zanieczyszczenia pochodzące ze spalania paliw w silnikach (m.in. tlenki azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory alifatyczne). Maszyny te będą także źródłem pylenia podczas prac budowlanych oraz przejazdów środków transportu. Emisja zanieczyszczeń będzie zachodzić w większości na małej wysokości, co znacznie ograniczy rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń w poziomie. Emitowany hałas będzie miał charakter nieciągły, jego energia będzie podlegać zmianom w poszczególnych etapach budowy, a nawet w obrębie jednej zmiany roboczej, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń budowlanych. Prace prowadzone będą w porze dziennej, co pozwoli na częściowe ograniczenia uciążliwości akustycznej placu budowy. Oddziaływania w zakresie emisji do powietrza atmosferycznego czy emisji hałasu będą miały również charakter przejściowy, krótkotrwały i odwracalny czyli do czasu zakończenia prac budowlano-montażowych lub czynności związanych z uzupełnianiem paliwa gazowego.

Na etapie eksploatacji w związku z faktem, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie polegało na zwiększeniu zdolności produkcyjnej zakładu, a projektowana hala magazynowa oraz wiata zostaną zlokalizowane w miejscu osłoniętym budynkami zakładu od zabudowy mieszkaniowej, to nie przewiduje się zatem zwiększonej emisji hałasu. Emisja do powietrza atmosferycznego pozostanie na niezmiennym poziomie, a ponadto ilość powstających odpadów czy powstających ścieków (zarówno bytowych jak i ścieków opadowych) na etapie eksploatacji pozostaną bez zmian. W związku z powyższym nie istnieje konieczność zastosowania dodatkowych rozwiązań chroniących środowisko.

Należy stwierdzić, że wykluczona jest możliwość zaistnienia negatywnego (ponadnormatywnego) oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na każdym z etapów. Podjęcie inwestycji nie będzie wywoływać negatywnych skutków grożących zachwianiem równowagi środowiska przyrodniczego, rozumianego jako całość. Inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na miejscową faunę i florę, jest to przekształcony antropogenicznie teren (zakład produkcyjny). Podjęcie realizacji inwestycji nie będzie szkodliwie oddziaływać na stan środowiska gruntowo-wodnego, w tym wód powierzchniowych i podziemnych. Faza eksploatacji nie będzie powodowała przekroczenia obowiązujących standardów i nie będzie negatywnie oddziaływać na najbliższą zabudowę mieszkaniową i zagrodową, znajdującą się w znacznej odległości od przedsięwzięcia.

Realizacja zamierzenia inwestycyjnego jakkolwiek przyczyni się do niewielkiej modyfikacji krajobrazu, to biorąc pod uwagę skalę i zakres rozbudowy, istniejące zagospodarowanie terenów sąsiednich nie będzie stanowić wyraźnej dominanty krajobrazowej czy wysokościowej. Projektowana instalacja nie przyczyni się do powstania fragmentacji krajobrazu (jest to teren ogrodzony i zagospodarowany); będzie wkomponowana w otaczający krajobraz. Zamierzenie wnioskodawcy nie jest położone w granicach wyznaczonych szlaków migracyjnych zwierząt.

Inwestycja poprzez realizację i eksploatację zgodną z przedstawionymi w zebranych dokumentach założeniami technologicznymi i organizacyjnymi nie będzie powodować znacznych emisji mających wpływ na zmiany lub fluktuację klimatu, natomiast same obiekty będą zaprojektowane w taki sposób, aby były przystosowane do nagłych zjawisk

atmosferycznych, mogących mieć związek ze zmianami lub fluktuacjami klimatu (zwłaszcza w zakresie występowania deszczu nawalnego, intensywnych opadów śniegu, wystąpienia silnych mrozów lub fali upałów, silnych podmuchów wiatru). Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała podejmowania dodatkowych działań mających na celu adaptację do zmian klimatu, a prognozowane zmiany klimatu nie będą wywierać istotnego negatywnego wpływu na funkcjonowanie przedsięwzięcia.

W otoczeniu zamierzenia inwestycyjnego brak jest zbiorników wodnych o charakterze naturalnym i antropogenicznym. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane w miejscu występowania obszarów wodno-błotnych czy też innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wybrzeży, obszarami górskimi czy wyżynnymi. Ponadto, w rejonie inwestycji nie będą występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód powierzchniowych i podziemnych czy obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Teren ten znajduje się poza wyznaczonymi korytarzami ekologicznymi. Nie będzie istniała konieczność wycinki drzew i krzewów. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane w granicach zdefiniowanych korytarzy ekologicznych.

Zgodnie z przedstawionymi informacjami w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie będzie ono realizowane w granicach obszarowych form ochrony przyrody, siedlisk przyrodniczych i obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszarów sieci Natura 2000 czy innych form ochrony przyrody. Najbliżej położone obszarowe formy ochrony przyrody to odpowiednio:

- 1) rezerwat przyrody Czarny Ług w odległości ok. 4,5 km,
- 2) Spalski Park Krajobrazowy w odległości ok. 4,8 km.

Jednocześnie należy wskazać, że przedmiotowe przedsięwzięcie (uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji) z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz jego usytuowanie nie będzie wywierało znacząco negatywnego oddziaływania na cele i przedmioty ochrony, integralność oraz spójność sieci obszarów sieci Natura 2000, w tym najbliższej usytuowanego obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Niebieskie Źródła PLH100005 znajdującego się w odległości ok. 5,1 km oraz pozostałych form ochrony przyrody.

Informacje przedstawione w zgromadzonej dokumentacji w przedmiotowej sprawie wskazują, że w rejonie nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W rejonie przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk oraz obszarów ochrony uzdrowiskowej. Z treści KIP wynika, że brak jest obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało ujemnego wpływu na środowisko w znaczeniu transgranicznym.

Zgodnie z danymi Urzędu Statystycznego w Łodzi gęstość zaludnienia dla gminy wiejskiej Tomaszów mazowiecki za 2019 r. wynosiła 75 os./km² (GUS, 2020).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Wolbórka od Dopływu spod Będzina do ujścia o kodzie PLRW20001925469. Jest to naturalna i monitorowana część wód. Stan ogólny jest zły, stan ekologiczny słaby, stan chemiczny poniżej dobrego. Wskaźnikami determinującymi jej słaby stan ekologiczny jest Makrofity (makrofitowy indeks rzeczny MIR), Makrobezkręgowce bentosowe (indeks MMI), Ichtiofauna, a chemiczny poniżej stanu dobrego: Benzo(g,h,i)perylen, Indeno(1,2,3-cd)piren. W zlewni występuje osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza i niska emisja. W celu ograniczenia presji niska emisja w programie działań zaplanowano działanie: weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie

ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. W programie działań zaplanowano także wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie presji rolnictwo tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tych działań, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200084, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a nieosiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się natomiast w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 401 Niecka Łódzka w granicach proponowanego obszaru ochronnego. Jednakże biorąc pod uwagę rozwiązania zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia odnoszące się w szczególności do gospodarki wodno – ściekowej, a także odpowiednie prowadzenie robót budowlanych, nie naruszających stosunków gruntowo – wodnych i ograniczające ingerencję w warstwy wodonośne można uznać, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało zanieczyszczenia ww. GZWP.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitej części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z dnia 28 listopada 2016r. poz. 1911), którego obowiązywanie przedłużono do 22 marca 2023r. na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2022r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023r. w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U z 2022r. poz. 2687).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wodno – błotnymi, wyznaczonymi na podstawie konwencji ramsarskiej lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskami łągowymi oraz przy ujściu rzek, poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi. Teren projektowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami stref ochronny bezpośredniej i pośredniej ujęć wód.

Po przeanalizowaniu otrzymanych opinii, a także załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Po wnikliwej analizie zgromadzonego materiału dowodowego dotyczącego planowanego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich działań minimalizujących i kompensujących przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Niezależnie od sformułowanych już we wcześniejszych częściach niniejszego uzasadnienia wyjaśnień szczegółowych wskazujących na spełnienie prawnych wymogów dopuszczalności wydania niniejszej decyzji, w wykonaniu dyrektywy zawartej w przepisie art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego należy stwierdzić dodatkowo, iż:

- Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki uznał za udowodnione wszystkie fakty, o których mowa w treści wymienionych wyżej dokumentów, tj. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia i jej uzupełnienia;
- Materiał dowodowy w niniejszej sprawie jest kompletny, w szczególności zawiera już aktualnie wszystkie elementy i dane, których zgromadzenie jest warunkiem pozwalającym na poczynienie właściwych ocen w zakresie środowiskowych uwarunkowań realizacji objętego wnioskiem przedsięwzięcia,
- Ponadto, w ocenie tutejszego organu zawartość materiału dowodowego jest prawidłowa merytorycznie i logiczna, zaś wszystkie zawarte w materiale treści zostały sformułowane w sposób profesjonalny i z uwzględnieniem wymogów specjalistycznej wiedzy,
- Wójtowi Gminy Tomaszów Mazowiecki nie przedstawiono żadnych dowodów, które mogłyby pozostawać w sprzeczności z materiałem dowodowym zgromadzonym w niniejszej sprawie i uzasadniającym uwzględnienie złożonego w niniejszej sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska – organ rozpatrzył przedmiotową sprawę z oparciem o załączone materiały i uzyskane opinie.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności faktyczne i prawne w zakresie oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stronom przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji, powinno mieć formę pisemnego oświadczenia i winno być złożone w biegu terminu do wniesienia odwołania.

Oświadczenie powinno być złożone wobec organu wydającego decyzję, z zastrzeżeniem, że z chwilą odbioru oświadczenia przez organ nie można go cofnąć, czy odwołać.

Z up. Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Kamila Ciupa

/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. – pełnomocnik Wnioskodawcy.
2. Strony postępowania zawiadomione w drodze publicznego ogłoszenia w trybie art.49 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz.1029)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Traugutta 25,
90-113 Łódź (ePUAP)
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Piotrkowie Tryb.
ul. Narutowicza 9/13
97-300 Piotrków Tryb. (ePUAP)
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Majowa 1/13
97-200 Tomaszów Mazowiecki (ePUAP)
4. Starosta Powiatu Tomaszowskiego
Ul. Św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki – (decyzja ostateczna)
5. Marszałek Województwa Łódzkiego
al. Piłsudskiego 8
90-051 Łódź - (decyzja ostateczna)