

ZAWADA GM. TOMASZÓW MAZ.

Załącznik do zaświadczenie
z dnia 22.02.2018 r. znak WAB.6743 80.2018

Podinspektor
Anna Kocien
mgr Anna Kocien

PROJEKT

SIŁOWNI PLENEROWEJ, PLACU ZABAW, STREFY REKREACYJNEJ

W RAMACH PROGRAMU ROZWOJU MAŁEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO - REKREACYJNEJ O CHARAKTERZE WIELOPOKOLENIOWYM - OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI.

1. SZKIC LOKALIZACYJNY
2. OPIS ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
3. ZAŁĄCZNIKI

Adres budowy: **działka nr ewidencyjny 1654
Zawada, gm. Tomaszów Maz.**

Inwestor : **Gmina Tomaszów Maz.
ul. Prez. I. Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.**

AUTORZY OPRACOWANIA		
Lp	branża	projektant
1.	Architektura	mgr inż. arch. Anna Kowalska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 5/R -30/LOIA/03

mgr inż. architekt Anna Kowalska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 5/R -30/LOIA/03

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA
ANDRZEJ KOWALSKI
UL. GŁÓWNA 3A 97-213 SMARDZEWICE 01.2018

ZAWADA GM. TOMASZÓW MAZ.

I. OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

1. 1. Dane ogólne .

Inwestor: Gmina Tomaszów Maz. ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4, Tomaszów Maz.
Adres inwestycji: Działka nr ewidencyjny 1654, Obręb Zawada.
gm. Tomaszów Maz.

1.2. Podstawa opracowania.

- Mapa lokalizacyjna.
- Umowa i wytyczne otrzymane od Inwestora.
- Aktualnie obowiązujące polskie normy i przepisy budowlane.
- Wizja w terenie.

1.3.Obecny stan zagospodarowania działki.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1654 położona jest w miejscowości Zawada w gm. Tomaszów Maz. Teren, na którym planowana jest inwestycja położony jest pomiędzy istniejącym boiskiem a kompleksem zabudowań szkoły. Teren szkoły jest ogrodzony. Istniejące elementy zagospodarowania przedstawione są na mapie zamieszczonej w dalszej części opracowania.

1.4. Projektowane zagospodarowanie terenu inwestycji.

Przewiduje się budowę siłowni plenerowej, placu zabaw o charakterze sprawnościowym i strefy relaksu z ogrodzeniem, z nasadzeniami zieleni urządzonej w ramach Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo - rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym - Otwarte Strefy Aktywności. Przewiduje się ogólnodostępną, wielofunkcyjną, plenerową strefę aktywności, sprzyjającą międzypokoleniowej integracji społecznej. Przewidywane wyposażenie dostosowane jest dla użytkowników w różny wieku i o różnych stopniach sprawności fizycznej.

Przewiduje się urządzenia dla małych i starszych dzieci, młodzieży, dorosłych i starszych. Z uwagi na to, że teren szkoły jest ogrodzony projekt zakłada wydzielenie otwartej strefy aktywności za pomocą zieleni urządzonej. Przewiduje się wykorzystanie urządzeń istniejących w obrębie działki (przeniesienie) jak i zakup nowych, zgodnie z opisem zawartym w dalszej części opracowania.

W skład inwestycji wchodzi :

Urządzenia siłowni zewnętrznej :

1. Biegacz - projektowany
2. Twister - projektowany
3. Wahadło - projektowane
4. Zestaw podwójny - ławka z rowerkiem - projektowany
5. Drabinka - projektowana.
6. Podciąg nóg - projektowany.

Urządzenia na plac zabaw :

7. Zestaw wspinaczkowy - projektowany.

ZAWADA GM. TOMASZÓW MAZ.

8. Bocianie gniazdo - projektowane.
9. Huśtawka dwustanowiskowa - przeniesiona.
10. Zestaw ze zjeżdżalnią - przeniesiony.
11. Projektowana nawierzchnia bezpieczna.
12. Karuzela tarczowa - przeniesiona.
13. Sprężynowiec - przeniesiony.
14. Sprężynowiec - projektowany.
Strefa relaksu, pozostałe urządzenia :
15. Ławki z oparciem - projektowane - 2 sztuki.
16. Stół do tenisa - istniejący - bez zmian.
17. Stolik do szachów - - istniejący - bez zmian.
18. Ławka młodzieżowa - projektowana - 2 sztuki.
19. Zieleń urządzona niska i średnia.
20. Tablica z regulaminem - przeniesiona.
21. Kosz na śmieci - projektowany - 2 sztuki.
22. Ławki bez oparcia - projektowane - 2 sztuki.
23. Stół do gry w szachy
24. Wioślarz - przeniesiony
25. Orbitrek - przeniesiony
26. Tablica z regulaminem - ~~przeniesiona~~

Projektowana lokalizacja elementów zagospodarowania terenu została przedstawiona na szkicu lokalizacyjnym.

Projektowana inwestycja nie należy do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska. Wody opadowe będą odprowadzane na działkę Inwestora (na teren nieutwardzony).

1.5. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

Planowana inwestycja, poprzez przyjęte rozwiązania, nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska jak i również dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego terenu i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. Projektowane użytkowanie obiektu nie powoduje niekorzystnego oddziaływania na powierzchnie w rejonie projektowanej inwestycji. Inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla środowiska. Roboty budowlane będą realizowane w sposób nie naruszający interesów osób trzecich oraz z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

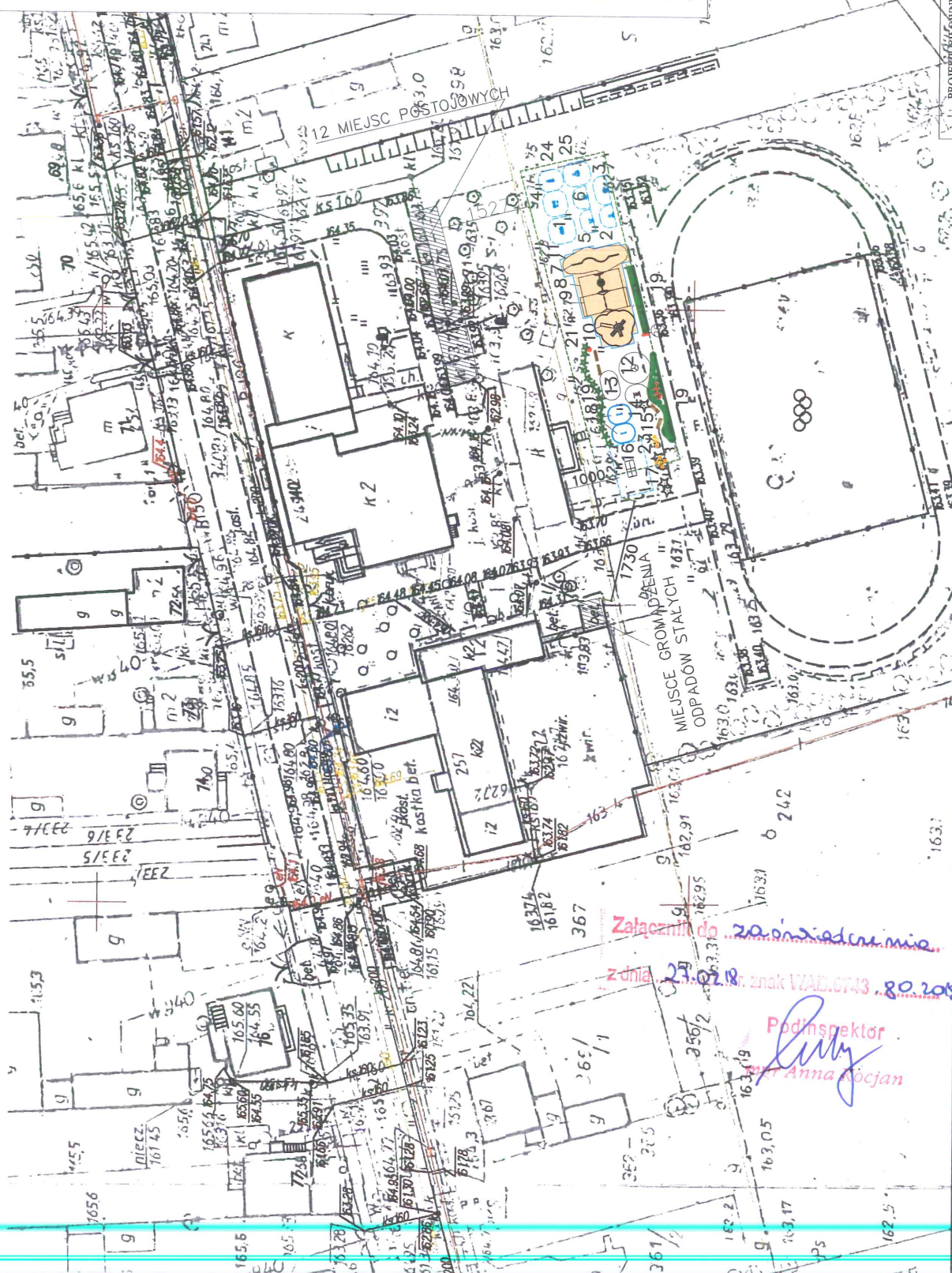
Projektowane : siłownia zewnętrzna, plac zabaw i miejsce rekreacyjne oddalone są od okien pomieszczeń na pobyt ludzi, miejsc gromadzenia odpadów stałych, miejsc postojowych oraz linii rozgraniczających ulice ponad 10 m.

Nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci wynosi co najmniej 4 godziny liczone w dniach równonocy w godzinach 10.00 - 16.00.

mgr inż. architekt Anna Kowalska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 5/R-30/L01A/03

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA
ANDRZEJ KOWALSKI
UL. GŁÓWNA 3A 97-213 SMARDZEWICE 01.2018

1	BIEGACZ –PROJEKTOWANY
2	TWISTER –PROJEKTOWANY
3	WAHADŁO –PROJEKTOWANE
4	ŁAWKA Z ROWERKIEM –PROJEKTOWANA
5	DRABINKA –PROJEKTOWANA
6	PODCIĄG NÓG –PROJEKTOWANY
7	ZESTAW WSPINACZKOWY –PROJEKTOWANY
8	BOCIANIE GNIAZDO –PROJEKTOWANE
9	HUŚTAWKA DWUSTANOWISKOWA – PRZENIESIONA
10	ZESTAW ZE ZJEZDZALNIA – PRZENIESIONY
11	NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA –PROJEKTOWANA
12	KARUZELA TARCZOWA –PRZENIESIONA
13	SPRZYNOWIEC – PRZENIESIONY
14	SPRZYNOWIEC – PROJEKTOWANY
15	ŁAWKI 2 SZTUKI –PROJEKTOWANE
16	STÓŁ DO TENISA ISTNIEJĄCY
17	STOLIK DO SZACHÓW ISTNIEJĄCY
18	TABLICA EDUKACYJNA 2 SZT. –PROJEKTOWANA
19	ZIELEŃ URZĄDZONA –PROJEKTOWANA
20	TABLICA PROJEKTOWANA
21	KOSZ NA ŚMIECI – 2 SZTUKI
22	ŁAWKI BEZ OPARCIA – 2 SZTUKI
23	STÓŁ DO GRY W SZACHY
24	ORBITREK –PRZENIESIONY
25	WIOSŁARZ –PRZENIESIONY
26	TABLICA Z REGULAMINEM DO PRZENIESIENIA
	SIEW TRAWY
	PALISADA BETONOWA



STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Św. Antoniego 41

PROJEKT SILOWNI PLENEROWEJ, PLACU ZABAW, STREFY REKREACYJNEJ
W RAMACH PROGRAMU ROZWOJU MAŁEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ
O CHARAKTERZE WIELOPOKOLENIOWYM

Tytuł projektu: OTWARTY STREFY AKTYWNOŚCI

Investor: GMINA TOMASZÓW MAZ.

Adres inwestycji: UL. PRZEDZIĘTA LMSOCKIEGO 4, 97-200 TOMASZÓW MAZ.

dz. 1654 **ZAWADA** **01.2018**
mgr inż. **architekt Anna Kowalska**
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 5/R-30/ŁOIA/03

STAROSTA TOMASZOWSKI
Wydz. Geodezji i Gosp. Nieruchomości
Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Maz.
97-200 Tomaszów Maz., ul.Św. Antoniego 41

MAPA ZASADNICZA
w postaci rastrowo-wektorowej do celów opiniodawczych
Skala 1:1000

Dane ewidencyjne nie spełniają wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2034) oraz obowiązujących standardów technicznych.

sekcja nr
Dokument sporządzil/pomocnik/magdalena
Aleksandra Sułowski-Wiecha

Znak: GGN6642.3.204.2018
Tomaszów Maz., dn.23.01.2018

Podinspektor
Anna Kocjan

województwo łódzkie 10
powiat tomaszowski 1016
gmina Tomaszów Maz.
obr. Zawada

dz.: 1654
obr. 1654
dz.: 1654
obr. 1654