

WÓJT GMINY
TOMASZÓW MAZOWIECKI

**Załącznik do decyzji Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki
z dnia 22 lutego 2024r.
znak: RŚ.6220.14.2023**

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną, służącą do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca w elektrowni o łącznej mocy maksymalnej do 4 MW. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o nr ewid. 778/1, 778/2, 779/1, 779/2, położonych w obrębie Zawada, w gminie Tomaszów Mazowiecki, powiat tomaszowski, województwo łódzkie.

Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na 4 etapy, które zaprojektowane zostaną w taki sposób, aby każdy posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia.

Teren, na którym bezpośrednio planuje się realizację przedsięwzięcia obejmuje grunty o charakterze rolniczym, wykorzystywane do celów produkcji rolnej, sklasyfikowane jako: RV oraz RVI. Teren jest płaski, niezabudowany. Nie występują tu żadne obiekty topograficzne, ciekі wodne i zbiorniki wodne. Na terenie przedmiotowych działek występują zadrzewienia i krzewy, jednak ramach realizacji przedsięwzięcia nie planuje się ich wycinki.

Zgodnie z klp powierzchnia terenu zajęta pod realizację przedsięwzięcia wyniesie ok. 3,86 ha. Większość przedmiotowego terenu pozostanie biologicznie czynna, ponieważ pomniejszy się ona jedynie o powierzchnie palowanych elementów infrastruktury farmy.

Dojazd do terenu inwestycji zapewniony zostanie przez istniejące ciągi komunikacyjne.

Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią głównie tereny upraw rolnych oraz budynki mieszkalne. Teren planowanego przedsięwzięcia, podobnie jak jego bezpośrednie otoczenie zostały przekształcone na skutek działalności człowieka. Najbliżej położony budynek mieszkalny podlegający ochronie akustycznej znajduje się w obrębie działki nr 963/1 w odległości ok 200 m w kierunku południowym od granicy terenu inwestycji.

W skład planowanej instalacji fotowoltaicznej wchodzi następujące, powiązane ze sobą technologicznie elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych – planowane jest zainstalowanie paneli w liczbie do 9 000 szt.; moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 2 m do 10 m; maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m; panele będą wyposażone w warstwę antyrefleksyjną; panele będą nachylone do ziemi pod kątem od 15 do 35 stopni lub zastosowany zostanie system nadążny;
- inwertery (falowniki) – planuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych; ilość falowników uzależniona jest od mocy i ilości modułów; przewiduje się zastosowanie maksymalnie do 80 falowników; inwertery nie będą posiadały aktywnego chłodzenia, czyli wentylatorów; chłodzenie urządzeń będzie odbywało się w sposób naturalny poprzez przepływ powietrza;
- wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe nn/SN – przewiduje się zainstalowanie do 4 stacji transformatorowych z transformatorami suchymi żywicznymi lub olejowymi o mocy do 1 250 kVA każdy; w przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, która zabezpiecza przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska

zewnątrznego;

- magazyny energii – przewiduje się posadowienie do 4 sztuk bateryjnych magazynów energii o pojemności do 8 MWh. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej, zajmując powierzchnie wynoszącą do 35 m² każdy. Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii;
- trasy oraz linie kablowe;
- ogrodzenie wokół terenu elektrowni wykonane zostanie z siatki z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia min. 20 cm, co pozwoli na swobodne przemieszczanie się płazów, gadów i małych ssaków przez teren farmy fotowoltaicznej, nie planuje się zastosowania prefabrykowanych cokołów ani podmurówki, które mogłyby utrudniać przemieszczanie się małych zwierząt;
- inne niezbędne elementy infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Na obecnym etapie nie jest znane miejsce przyłączenia instalacji do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE). Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalone zostaną przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci, nie mniej jednak trasę przebiegu linii kablowych do miejsca przyłączenia należy zaprojektować bez ingerencji w cenne elementy środowiska przyrodniczego. W celu wyeliminowania ryzyka porażenia prądem i kolizji z przewodami przez ptaki do wyprowadzenia energii z terenu inwestycji zostaną zastosowane podziemne kablowe przewody elektroenergetyczne.

Na terenie przedsięwzięcia nie planuje się zamontowania stałego nocnego oświetlenia. Dzięki rezygnacji ze stałego oświetlenia obiektu w porze nocnej zostanie wyeliminowane zanieczyszczenie światłem.

Z up. Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska

Kamila Ciupa

/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/