

OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI GM. TOMASZÓW MAZ.

Załącznik do zawiadomienia

z dnia 09.02.18 r. znak WAB.6743 78.2018.

PROJEKT

Podinspektor
mgr Anna Kocjan

SIŁOWNI PLENEROWEJ, PLACU ZABAW, STREFY REKREACYJNEJ W RAMACH PROGRAMU ROZWOJU MAŁEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO - REKREACYJNEJ O CHARAKTERZE WIELOPOKOLENIOWYM - OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI.

1. SZKIC LOKALIZACYJNY, ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI
2. OPIS ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
3. ZAŁĄCZNIKI

Adres budowy: **działka nr ewidencyjny 1063/6**
Niebrów, obręb Zawada, gm. Tomaszów Maz.

Inwestor : **Gmina Tomaszów Maz.**
ul. Prez. I. Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.

AUTORZY OPRACOWANIA		
Lp	branża	projektant
1.	Architektura	mgr inż. arch. Anna Kowalska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 5/R -30/ŁOIA/03

mgr inż. architekt Anna Kowalska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 5/R-30/ŁOIA/03

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA
ANDRZEJ KOWALSKI
UL. GŁÓWNA 3A 97-213 SMARDZEWICE 01.2018

OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI GM. TOMASZÓW MAZ.

PROJEKT

SIŁOWNI PLENEROWEJ, PLACU ZABAW, STREFY REKREACYJNEJ W RAMACH PROGRAMU ROZWOJU MAŁEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO - REKREACYJNEJ O CHARAKTERZE WIELOPOKOLENIOWYM - OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI.

I. SZKIC LOKALIZACYJNY - ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

Adres budowy: działka nr ewidencyjny 1063/6
Niebrów, obręb Zawada, gm. Tomaszów Maz.

Inwestor : Gmina Tomaszów Maz.
ul. Prez. I. Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.

AUTORZY OPRACOWANIA		
Lp	branża	projektant
1.	Architektura	mgr inż. arch. Anna Kowalska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 5/R -30/LOIA/03

mgr inż. architekt Anna Kowalska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 5/R-30/LOIA/03

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA
ANDRZEJ KOWALSKI
UL. GŁÓWNA 3A 97-213 SMARDZEWICE 01.2018

OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI GM. TOMASZÓW MAZ.

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

1. 1. Dane ogólne .

Inwestor: Gmina Tomaszów Maz. ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4, Tomaszów Maz.
Adres inwestycji: : Działka nr 1063/6, Niebrów, obręb Zawada, gm. Tomaszów Maz.

1.2. Podstawa opracowania.

- Mapa lokalizacyjna.
- Umowa i wytyczne otrzymane od Inwestora.
- Aktualnie obowiązujące polskie normy i przepisy budowlane.
- Wizja w terenie.

1.3. Obecny stan zagospodarowania działki.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1063/6 Niebrów, obręb Zawada nie jest zabudowana, porośnięta jest zielenią, jest częściowo ogrodzona. Od północy przylega do drogi publicznej. Spadek terenu - z północy na południe - zgodnie z mapą sytuacyjno - wysokościową.

Przez działkę przebiega magistrala - wodociąg WA 800 wraz z niezbędnymi urządzeniami.

W sąsiedztwie działki objętej wnioskiem znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Istniejące elementy zagospodarowania przedstawione są na mapie zamieszczonej w dalszej części opracowania.

1.4. Projektowane zagospodarowanie terenu inwestycji.

Przewiduje się budowę siłowni plenerowej, placu zabaw o charakterze sprawnościowym i strefy relaksu z nasadzeniami zieleni urządzonej w ramach Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo - rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym - Otwarte Strefy Aktywności. Przewiduje się ogólnodostępną, wielofunkcyjną, plenerową strefę aktywności, sprzyjającą międzypokoleniowej integracji społecznej. Przewidywane wyposażenie dostosowane jest dla użytkowników w różny wieku i o różnych stopniach sprawności fizycznej.

Przewiduje się urządzenia dla małych i starszych dzieci, młodzieży, dorosłych i starszych.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w pobliżu miejsca zamieszkania lokalnej społeczności - pośród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W znaczący sposób podniesie estetykę przestrzeni publicznej, zdecydowanie poprawi jakość życia mieszkańców pobliskiego terenu.

W skład inwestycji wchodzi :

Urządzenia na plac zabaw :

1. Tablica informacyjna
2. Sprężynowiec konik
3. Karuzela tarczowa
4. Lokomotywa
5. Huśtawka ważka
6. Zestaw ze zjeżdżalnią.

OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI GM. TOMASZÓW MAZ.

Urządzenia siłowni zewnętrznej :

7. Wyciąg górny.
8. Twister/wahadło
9. Biegacz.
10. Zestaw podwójny z rowerkiem
11. Orbitrek
12. Wioślarz.

Strefa relaksu, pozostałe elementy :

13. Ławka bez oparcia - 5 sztuk
14. Ogrodzenie placu zabaw
15. Kosz na śmieci - 2 sztuki
16. Stolik do gry w szachy - 2 sztuki.
17. Tablica edukacyjna.
18. Zieleń urządzona
19. Ławka młodzieżowa.
20. Stojak na rowery.

Projektowana lokalizacja elementów zagospodarowania terenu została przedstawiona na szkicu lokalizacyjnym.

Projektowana inwestycja nie należy do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska. Wody opadowe będą odprowadzane na działkę Inwestora (na teren nieutwardzony).

1.5. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

Planowana inwestycja, poprzez przyjęte rozwiązania, nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska jak i również dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego terenu i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. Projektowane użytkowanie obiektu nie powoduje niekorzystnego oddziaływania na powierzchnie w rejonie projektowanej inwestycji. Inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla środowiska. Roboty budowlane będą realizowane w sposób nie naruszający interesów osób trzecich oraz z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Projektowane : siłownia zewnętrzna, plac zabaw i miejsce rekreacyjne oddalone są od okien pomieszczeń na pobyt ludzi, miejsc gromadzenia odpadów stałych, linii rozgraniczających ulice, miejsc postojowych dla samochodów osobowych - ponad 10 m.

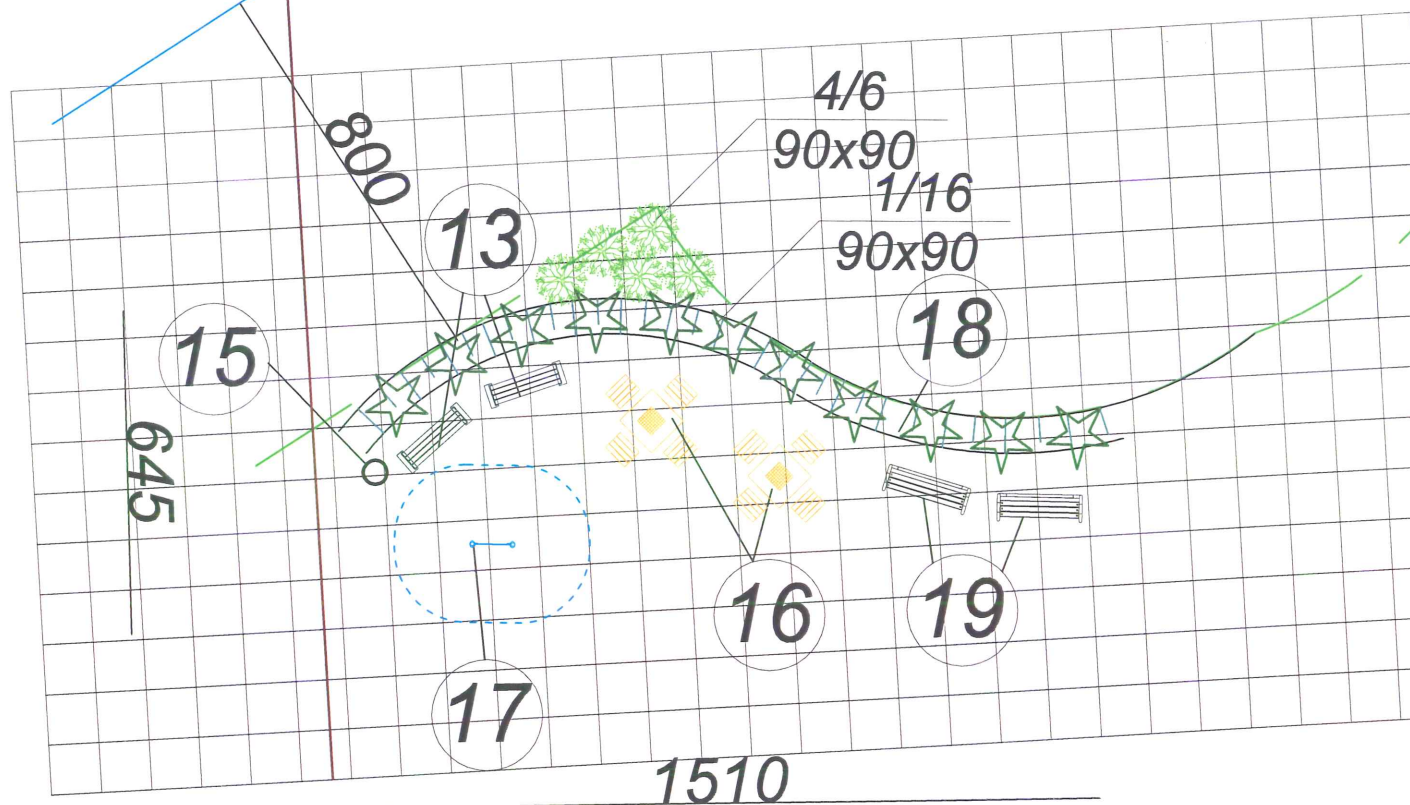
Nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci wynosi co najmniej 4 godziny liczone w dniach równonocy w godzinach 10.00 - 16.00.

mgr inż. architekt Anna Kowalska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 5/R-30/ŁOIA/03

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA
ANDRZEJ KOWALSKI
UL. GŁÓWNA 3A 97-213 SMARDZEWICE 01.2018

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Z POMOCNICZĄ SIATKĄ WYMIARÓW 1 m X 1 m



	13	Ławka bez oparcia
	15	Kosz na śmieci
	16	Stolik do gry w szachy
	17	Tablica edukacyjna
	18	Zieleń urządzona
	19	Ławka młodzieżowa - 2 sztuki
		Projektowana skarpa
		POMOCNICZA SIATKA WYMIARÓW 1 m X 1 m

Tytuł projektu:	PROJEKT SIŁOWNI PLENEROWEJ, PLACU ZABAW, STREFY REKREACYJNEJ W RAMACH PROGRAMU ROZWOJU MAŁEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO - REKREACYJNEJ O CHARAKTERZE WIELOPOKOLENIOWYM OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI		
Inwestor:	GMINA TOMASZÓW MAZ. UL. PREZYDENTA I.MOSCICKIEGO 4, 97-200 TOMASZÓW MAZ		
Adres inwestycji	DZ. 1063/6 NIEBRÓW, OBREB ZAWADA, GM. TOMASZÓW MAZ.	SKALA 1 : 150	Data oprac.: 01.2018
Autor opracowania	mgr inż. architekt Anna Kowalska UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 5/R-30/ŁOJA/03		