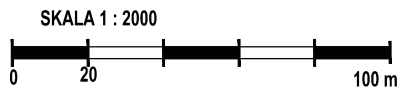


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: GŁÓWNEJ KOLEJOWEJ I BRZOSZOWEJ WE WSI WĄWAŁ

RYSUNEK PROGNOZY



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- OBSZARY CHRONIONE AKUSTYCZNIE
- MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ W POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- MAKSYMALNY UDZIAŁ ZABUDOWY W POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- STREFA OCHRONNA LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
 - zakaz lokalizacji pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
 - zakaz sadzenia drzew
- PRZEBIEG LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- STREFA, W KTÓREJ OBOWIĄZUJĄ SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZENIA W UŻYTKOWANIU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH W ZAKRESIE TRANSPORTU KOLEJOWEGO
 - m.in.:
 - ograniczenia w zakresie sytuowania budowli, budynków, drzew i krzewów
 - ograniczenia wykonywania robót ziemnych
- OTWÓR HYDROGEOLOGICZNY
- OBSZARY WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ
- TEREN DROGI LOKALNEJ
- TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

UKŁAD WSPÓLRZĘDNYCH PL-2000 strefa 7
LICENCJA MAPY NR GK.6642.3.2353.2023_1016_N
WYDANA PRZEZ STAROSTĘ TOMASZOWSKIEGO

PRACOWNIA TEREN
EWA KRAKOWSKA UPR.URB. NR 1099/90
90-448 ŁÓDŹ
UL. ŻWIRKI 1C LOK. 3

MARZEC 2024

