

**ZARZĄDZENIE NR 67/2024**  
**WÓJTA GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI**

z dnia 19 czerwca 2024 r.

**w sprawie wprowadzenia Regulaminu udostępniania i korzystania z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wprowadzam Regulamin udostępniania i korzystania z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim, ul. Klonowa 2, 97-213 Smardzewice, położonego w miejscowości Smardzewice, obręb 13 - Smardzewice, powiat tomaszowski, oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 1675/16, 1675/14 i 2551, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Korzystanie z obiektu jest równoznaczne z przyjęciem i przestrzeganiem niniejszego Regulaminu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Tomaszów  
Mazowiecki

**Sławomir Bernacki**

Załącznik do zarządzenia Nr 67/2024

Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki

z dnia 19 czerwca 2024 r.

## **REGULAMIN UDOSTĘPNIANIA I KORZYSTANIA Z TERENU REKREACYJNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NAD ZBIORNIKIEM SULEJOWSKIM W SMARDZEWICACH**

Postanowienia niniejszego Regulaminu mają na celu ochronę mienia, utrzymanie bezpieczeństwa, higieny, estetyki obiektów i ich otoczenia oraz zapewnienie zgodnego współżycia użytkowników terenu rekreacyjnego nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach.

1. Terenem rekreacyjnym nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach oraz infrastrukturą na nim zlokalizowaną zarządza Gmina Tomaszów Mazowiecki.

2. Teren rekreacyjny jest monitorowany.

3. Korzystający z terenu rekreacyjnego nad Zbiornikiem Sulejowskim oraz z obiektów i infrastruktury na nim położonych zobowiązany jest do zapoznania się z niniejszym regulaminem i przestrzegania jego zasad.

4. Niniejszy regulamin jest umieszczony na stronie BIP Gminy Tomaszów Mazowiecki <https://bip.gminatomaszowmaz.pl/>.

5. Korzystanie z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach, jak i obiektów na nim położonych jest bezpłatne.

6. Teren nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach jak i obiekty na nim położone udostępniane są w godzinach od 8:00 do 22:00. Po godzinie 22:00 udostępnianie jest możliwe pod warunkiem zachowania ciszy nocnej.

7. Teren nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i obiekty na nim położone, jako miejsce rekreacji, promocji kultury i edukacji służy zarówno osobom indywidualnym, jak i grupom zorganizowanym.

8. Teren i obiekty na nim położone oraz korzystanie z ich wyposażenia jest możliwe dla osób pełnoletnich lub osób niepełnoletnich znajdujących się pod opieką osób uprawnionych.

9. W przypadku grup zorganizowanych odpowiedzialnym za korzystanie grupy z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i obiektów na nim położonych może być wyłącznie osoba pełnoletnia, biorąca odpowiedzialność za pozostałych członków grupy.

10. Nieruchomość może zostać udostępniona (użyczona lub wdzierżawiona) nieodpłatnie lub odpłatnie.

1) Nieruchomość nieodpłatnie udostępniona:

a) służbom zapewniających bezpieczeństwo nad przedmiotem umowy (WOPR, Policja itp);

b) na krótkotrwałe, okazjonalne korzystanie z nieruchomości, w tym organizacji ogólnodostępnych imprez widowiskowych, rozrywkowych, kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych oraz wypoczynkowych.

2) Nieruchomość może zostać odpłatnie udostępniona na cele gastronomiczne

w wyznaczonych do tego miejscach zgodnie z załącznikiem mapowym, wg stawek wynikających z konkursu ofert.

11. Termin udostępnienia terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach, obiektów i infrastruktury na nim położonych np.: muszli koncertowej, należy uzgodnić z CKiB Gminy Tomaszów Mazowiecki w Smardzewicach oraz Referatem Dróg i Utrzymania Mienia Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki poprzez złożenie w Urzędzie Gminy Tomaszów Mazowiecki pisemnego wniosku o udostępnienie terenu rekreacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach.

12. Udostępnienie nieruchomości wymaga zawarcia odpowiedniej umowy z Wójtem Gminy Tomaszów Mazowiecki.

13. Przebywający na terenie nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i na obiektach na nim położonych zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania zasad ochrony przeciwpożarowej, wynikających z przepisów prawa oraz ogólnie przyjętych norm dotyczących porządku publicznego.

14. Korzystający z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa w zakresie zanieczyszczenia, zaśmiecania, niszczenia mienia itp.

15. Na terenie nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach zabrania się:

- 1) wjazdu pojazdami mechanicznymi z wyłączeniem drogi dojazdowej;
- 2) poruszania na deptaku z deski kompozytowej rowerami, hulajnogami, rolkami, deskorolkami itp.;
- 3) niszczenia zieleni;
- 4) puszczania psów bez smyczy (obowiązek sprzątnięcia po psie ciąży na jego opiekunie);
- 5) wprowadzania psów na plażę;
- 6) palenia ogniska, grilla oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych;
- 7) biwakowania;
- 8) korzystania z wyposażenia terenu niegodnie z jego przeznaczeniem.

16. Korzystającym z terenu zabrania się zachowywania się w sposób agresywny i zagrażający bezpieczeństwu.

17. Pracownicy Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki mają prawo usunąć Korzystających w przypadku złamania zasad zapisanych w niniejszym regulaminie.

18. Wszelkie odpady wytworzone w czasie pobytu na terenie nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i korzystania z położonych na jego terenie obiektów należy zabrać ze sobą lub zostawić w pojemnikach, znajdujących się w wyznaczonych miejscach.

19. Korzystający z terenu i położonych na nim obiektów ponoszą odpowiedzialność za utrzymanie ładu i porządku w trakcie korzystania oraz za szkody powstałe podczas pobytu. W związku z tym przed wejściem na teren należy zgłosić wszystkie stwierdzone przypadki zniszczeń, nieporządku oraz inne nieprawidłowości.

20. Parkowanie pojazdów jest możliwe tylko w miejscu wyznaczonym.

21. Gmina Tomaszów Mazowiecki nie ponosi odpowiedzialności za:

- 1) wypadki powstałe na terenie nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i położonych na nim obiektów z winy Korzystających;
- 2) zgubione rzeczy osobiste i wartościowe.

22. W sprawach skarg i wniosków dotyczących funkcjonowania obiektu należy się zwracać do Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki, Referat Dróg i Utrzymania Mienia.

23. Jeżeli planowany sposób korzystania z terenu, nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach wiązać się będzie z koniecznością zapewnienia energii elektrycznej, dostawę wody, odbioru ścieków, wywozu nieczystości, zapewnienia dodatkowych pojemników na odpady itp., koszty zapewnienia tych mediów i usług dodatkowych ponosi Korzystający - albo na podstawie umowy zawartej z Gminą albo na podstawie umowy zawartej z podmiotem zapewniającym te usługi dodatkowe.

Wójt Gminy Tomaszów  
Mazowiecki

**Sławomir Bernacki**