

**UCHWAŁA NR VIII/49/24
RADY GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI**

z dnia 28 października 2024 r.

**w sprawie opinii do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Łódzkiego w zakresie terenu
dotyczącego gminy Tomaszów Mazowiecki**

Na podstawie art. 38b ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024r., poz. 1130) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r., poz. 1465) uchwała się, co następuje:

§ 1.1 Po zapoznaniu się z projektem Audytu Krajobrazowego Województwa Łódzkiego opiniuje się pozytywnie projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Łódzkiego dotyczącym terenu gminy Tomaszów Mazowiecki z uwagami w zakresie wyznaczenia granic planowanego Obszaru Chronionego Krajobrazu Spalsko-Sulejowskiego, krajobrazu priorytetowego o kodzie 10-342.12-23, krajobrazu priorytetowego o kodzie 10-318.85-13 oraz ustaleń w nich zawartych. Uwagi zostały zawarte w załączniku nr 1 do uchwały.

2. Zobowiązuje się Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki do przekazania niniejszej uchwały Marszałkowi Województwa Łódzkiego z wnioskiem o uwzględnienie niniejszej opinii.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tomaszów Mazowiecki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Tomaszów Mazowiecki

Stanisław Król

Załącznik do uchwały Nr VIII/49/24
Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki
z dnia 28 października 2024 r.

1. Zgłaszający uwagi:

Rada Gminy Tomaszów Mazowiecki.

2. Treść uwag:

- 1) wnosimy o zmianę granic planowanego OChK w celu wyłączenia z jego obszaru złoża „Biała Góra III – Wesoła” oraz złoża „Biała Góra I – Wschód”,
- 2) wnosimy o zmianę granic pomiędzy planowanymi krajobrazami priorytetowymi: KRAJOBRAZ LAS W OKOLICACH SMARDZEWIC o kodzie: 10-342.12-23 oraz BIAŁA GÓRA – KOPALNIA PIASKÓW SZKLARSKICH o kodzie 10-318.85-13 w taki sposób, aby Krajobraz 10-318.85-13 obejmował swoimi granicami całość udokumentowanego złoża „Biała Góra I – Wschód”, „Biała Góra II - Wschód” oraz „Biała Góra III – Wesoła”,
- 3) wnosimy o wykreślenie w rekomendacjach i wnioskach dotyczących kierunków i zasad kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów dla krajobrazów priorytetowych o kodach: 10-342.12-23 i 10-318.85-13 wskazania dotyczącego zaniechania i ograniczania eksploatacji złóż konfliktowych, zlokalizowanych na obszarach objętych ochroną.

Uzasadnienie

do uchwały Nr VIII //24 Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki z dnia 28 października 2024r. w sprawie opinii do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Łódzkiego w zakresie terenu dotyczącego gminy Tomaszów Mazowiecki.

Biuro Planowania Przestrzennego Województwa Łódzkiego, działając w imieniu Marszałka Województwa Łódzkiego pismem z dnia 1 października 2024r. znak BPPWŁ.ZS.427.15.2024 zwróciło się do Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki o zaopiniowanie projektu Audytu krajobrazowego województwa łódzkiego. Zgodnie z art. 38b ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowania przestrzennego „zarząd województwa przed przedłożeniem projektu audytu krajobrazowego do uchwalenia przez sejmik województwa: zasięga opinii o projekcie od: rad gmin położonych na terenie województwa – z zastrzeżeniem, że brak zajęcia stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu audytu krajobrazowego uznają się za wyrażenie opinii o projekcie w przedłożonym brzmieniu”. Przedstawiony projekt Audytu planuje utworzenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Spalsko – Sulejowskiego na terenie gminy Tomaszów Mazowiecki oraz zawiera zapisy dotyczące ustanowienia krajobrazów priorytetowych.

Utworzenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Spalsko – Sulejowskiego na obszarze istniejących złóż surowców szklarskich oraz ustalenie granicy pomiędzy krajobrazem priorytetowym Krajobraz Las w okolicach Smardzewic o kodzie krajobrazu 10-342.12-23 oraz krajobrazem priorytetowego Biała Góra – kopalnia piasków szklarskich o kodzie krajobrazu 10-318.85-13 budzi wątpliwości, co do zasadności ich wyznaczenia w takiej lokalizacji.

W związku z prowadzoną działalnością wydobywczą i produkcyjną na tym terenie objęcie tego obszaru planowanym OChK Spalsko-Sulejowskim, jak również krajobrazem priorytetowym, oraz rekomendowaniu zaniechania i ograniczenia eksploatacji złóż, przyczyni się w przyszłości do ograniczonych możliwości rozwoju przedsiębiorstwa, jak również znaczne zmniejszenie ilości surowców mineralnych niezbędnych w przemyśle szklarskim, ceramicznym, odlewnictwa, tworzyw sztucznych i budownictwa.

Z uwagi na powyższe Rada Gminy Tomaszów Mazowiecki opiniuje z uwagami projekt Audytu krajobrazowego województwa łódzkiego w zakresie dotyczącym Gminy Tomaszów Mazowiecki.