

UCHWAŁA NR XI/65/24
RADY GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI

z dnia 12 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Łazisko

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i poz. 1222) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 i poz. 1572) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Tomaszów Mazowiecki, położonych w obrębie geodezyjnym Łazisko, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer: 533/10 o pow. 0,0444 ha i 533/11 o pow. 0,0423 ha, dla których Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr PT1T/00034297/4.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tomaszów Mazowiecki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Tomaszów Mazowiecki

Stanisław Król

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Łazisko

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Tomaszów Mazowiecki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer: 533/10 o pow. 0,0444 ha i 533/11 o pow. 0,0423 ha, dla których Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr PT1T/00034297/4.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę chęć nabycia przedmiotowych nieruchomości przez podmiot, który jest użytkownikiem wieczystym gruntów przyległych zasadne jest przeznaczenie ww. nieruchomości do sprzedaży oraz podjęcie uchwały przez Radę Gminy Tomaszów Mazowiecki.

Szczegółowe położenie i oznaczenie ww. nieruchomości określa mapa stanowiąca załącznik do niniejszego uzasadnienia.